

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 11  
Bruksnummer: 138

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.11.2022 kl. 08:00  
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 10.11.2022  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 11 / 138	1 808,7 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		200364	SAGSTAD RANVEIG		HOSØYVEGEN 124 5993 OSTEREIDET	1 / 2
Hjemmelshaver		200757	VELAND STEIN		HOSØYVEGEN 124 5993 OSTEREIDET	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6733458	302030		1 808,7 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	03.11.2022	Tinglyst		12.11.2022	kjestan 07.11.2022
Oppmålingsforretning	22/7331				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 11/7		-1 808,6
		Mottaker	4631 - 11/138		1 808,7
		Berørt	4631 - 11/4		0

Landmålernummer	Navn
000303	KJELL RUNE STANDAL

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Hosøyvegen	1130	126		Grunnkrets: 0406 STRANDA Stemmekrets: 1 OSTEREIDET Kirkesokn: 07070204 Osterfjorden Postnr.område: 5993 OSTEREIDET Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6733470	302015		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 9 870 245	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	270	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:	01.04.1985
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettingstillatelse:	28.06.1985
Nord: 6733470 Øst: 302015	Bruksareal totalt:	270	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:	29.04.1988
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Våningshus	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Biobrensel						
Oppvarming: Elektrisk						
Annen oppvarming						

## Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	64	0	64	0	0	0	0	0
H01	1	112	0	112	0	0	0	0	0
U01	0	94	0	94	0	0	0	0	0

## Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1130 Hosøyvegen 126	H0101	Bolig	270	5	Kjøkken	2	3	11/138

## Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		VELAND ANDERS T		

**Bygningsnr:** 12 500 491  
**Løpenr:**  
**Repr.punkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6733477 Øst: 302027  
**Bygningsendringskode:**  
**Bygningstype:** Hus for dyr/landbr.lager/silo  
**Næringsgruppe:** Jordbruk, skogbruk og fiske  
**Bygningsstatus:** Tatt i bruk  
**Energikilder:**  
**Oppvarming:**

**Bebygd areal:** 0 **Ant. boliger:** 0  
**Bruksareal bolig:** 0 **Ant. etasjer:** 1  
**Bruksareal annet:** 32 **Vannforsyning:**  
**Bruksareal totalt:** 32 **Avløp:**  
**Bruttoareal bolig:** 0 **Har heis:** Nei  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 0  
**Alternativt areal:** 0  
**Alternativt areal 2:** 0

**Datoer**  
**Rammetillatelse:** 28.02.1994  
**Igangsettingstillatelse:** 01.08.1995  
**Tatt i bruk:** 01.11.1995  
**Midlertidig brukstillatelse:**  
**Ferdigattest:**

#### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	32	32	0	0	0	0	0

#### Bruksenheter

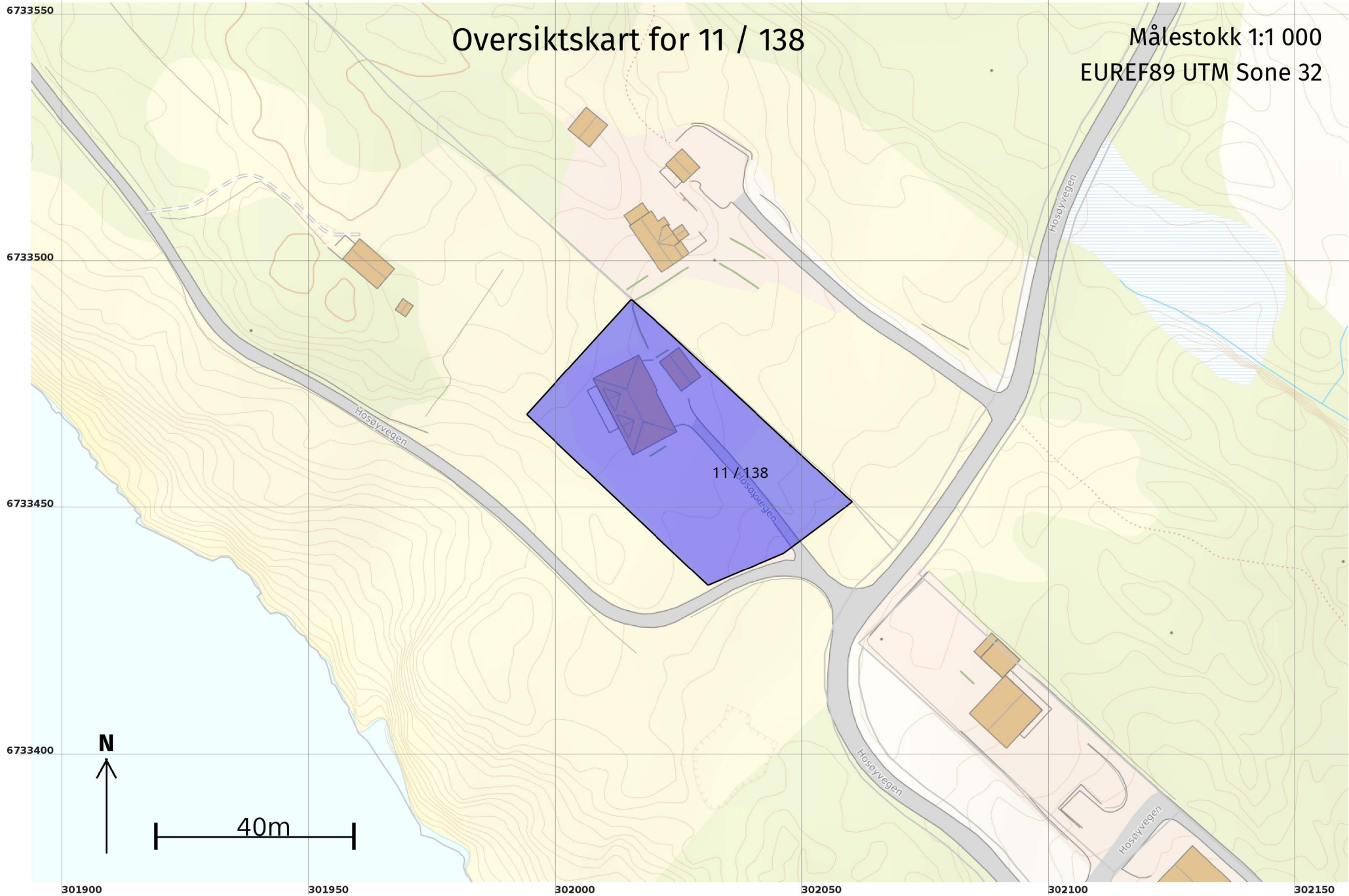
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	11/138

#### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		VELAND ANDERS T		

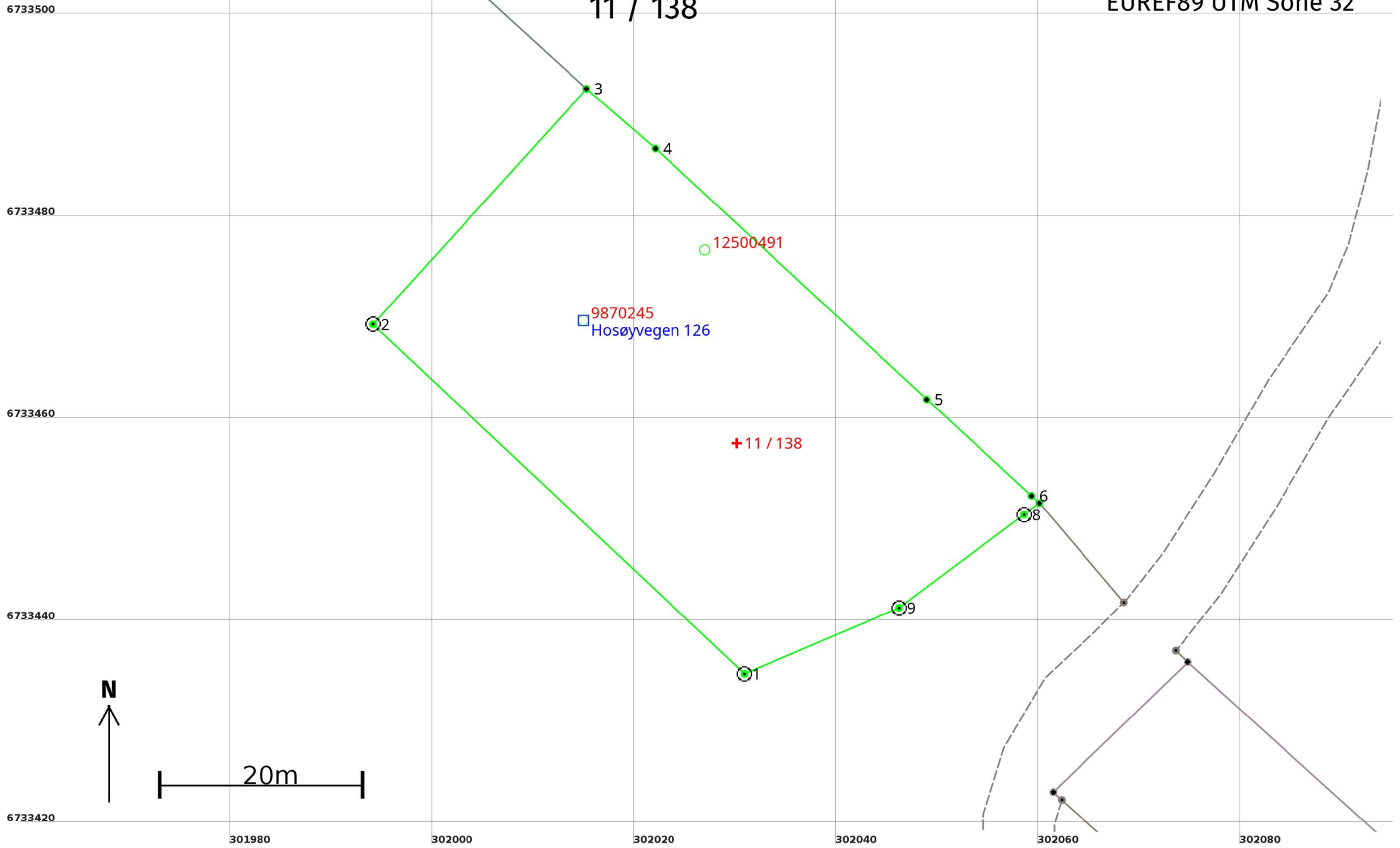
# Oversiktskart for 11 / 138

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 11 / 138

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

**Areal:** 1 808,7

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6733458 **Øst:** 302030

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6733435,08	302030,91	50,43	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6733469,64	301994,19	31,43	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6733492,93	302015,29	9,02	Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6733487,02	302022,11	36,55	Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6733462,21	302048,95	14,07	Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6733452,68	302059,30	1,07	Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6733451,96	302060,09	1,88	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6733450,83	302058,58	15,43	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6733441,60	302046,22	16,64	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	