



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20227982
Oppdragsnr
Prosjektnamn

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
Mykingvegen 97	Eikanger Magnar (Hjemmelshaver)	212	5	0	0

Om forretninga

Forretninga vert:	Dato 06.12.2022	Kl. 10:00	Stad Sjå vedlagt kart
Rekvirent Eikanger Magnar	Rekvisisjonsdato 31.10.2022		

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

☐ Grunneigedom ☐ Festegrunn ☐ Anleggseigedom ☐ Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

☐ Grensejustering ☐ Klarleggjing av eksisterande grense ☐ Nymerking av eksisterande grense ☐ Registrering av ureg. jordsameige ☐ Matrikulering av umatrikulert grunn
☒ Arealoverføring ☐ Anna

Forklaring

Arealoverføring mellom gnr. 212, bnr. 5 og gnr. 212, bnr. 122.

Grensa mot gnr. 212, bnr. 123, gnr. 212, bnr. 128 og gnr. 212, bnr. 129 er koordinatfesta i samband med tidlegare oppmåling. Det er ikkje naudsynt å komme på oppmålingsforretninga.

Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapte arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.

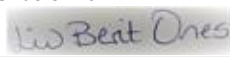
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer:	☒ Partsliste	☒ Fullmaktsblankett	☐ Kvitteringsblankett	☐ Anna
------------------	--	---	--	-------------------------------

Landmålar

Stad Frekhaug	Dato 21.11.2022	Underskrift 	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 94503155	Landmålar Liv Berit Ones	Epost liv.berit.ones@alver.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20227982	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Fullmakta gjeld	Adresse
	☐ Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	☐ Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	☐ Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	☐ Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilsmål eller grensejustering.
	☐ Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.
	☐ Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.
	Beskriv
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
212	5	0	0	06.12.2022

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partsliste

Saksnummer
20227982

Side 1 av 1

Partar			Varsling			Under forretninga			
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar	ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar	
Adresse		Eigarforhold	Måte						
Eikanger Magnar	212/5	Rekvirent	21.11.2022			☐	☐		
Mykingvegen 97, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Kvestad Karen Anita	212/122	Aktuell kjøper	21.11.2022			☐	☐		
Mykingvegen 109, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Kvestad Oddbjørn	212/122	Aktuell kjøper	21.11.2022			☐	☐		
Mykingvegen 109, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Eikanger Berit Johanne	212/39	Nabo	21.11.2022			☐	☐		
Bildøyvegen 11b, 5353 Straume		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Bustadutvikling As	212/129	Nabo	21.11.2022			☐	☐		
Eidavegen 532, 5993 Ostereidet		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Eikanger Magnar	212/128	Nabo	21.11.2022			☐	☐		
Mykingvegen 97, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Soltvedt Kjersti Furnes	212/1	Nabo	21.11.2022			☐	☐		
Mykingvegen 131 A, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Soltvedt Marlon	212/1	Nabo	21.11.2022			☐	☐		
Mykingvegen 131 A, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Holmboe Eivind M Wasmuth	212/123	Nabo	21.11.2022			☐	☐		
Mykingvegen 107, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Holmboe Greta E Wasmuth	212/123	Nabo	21.11.2022			☐	☐		
Mykingvegen 107, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)