

Berekingar/dokumentasjon.

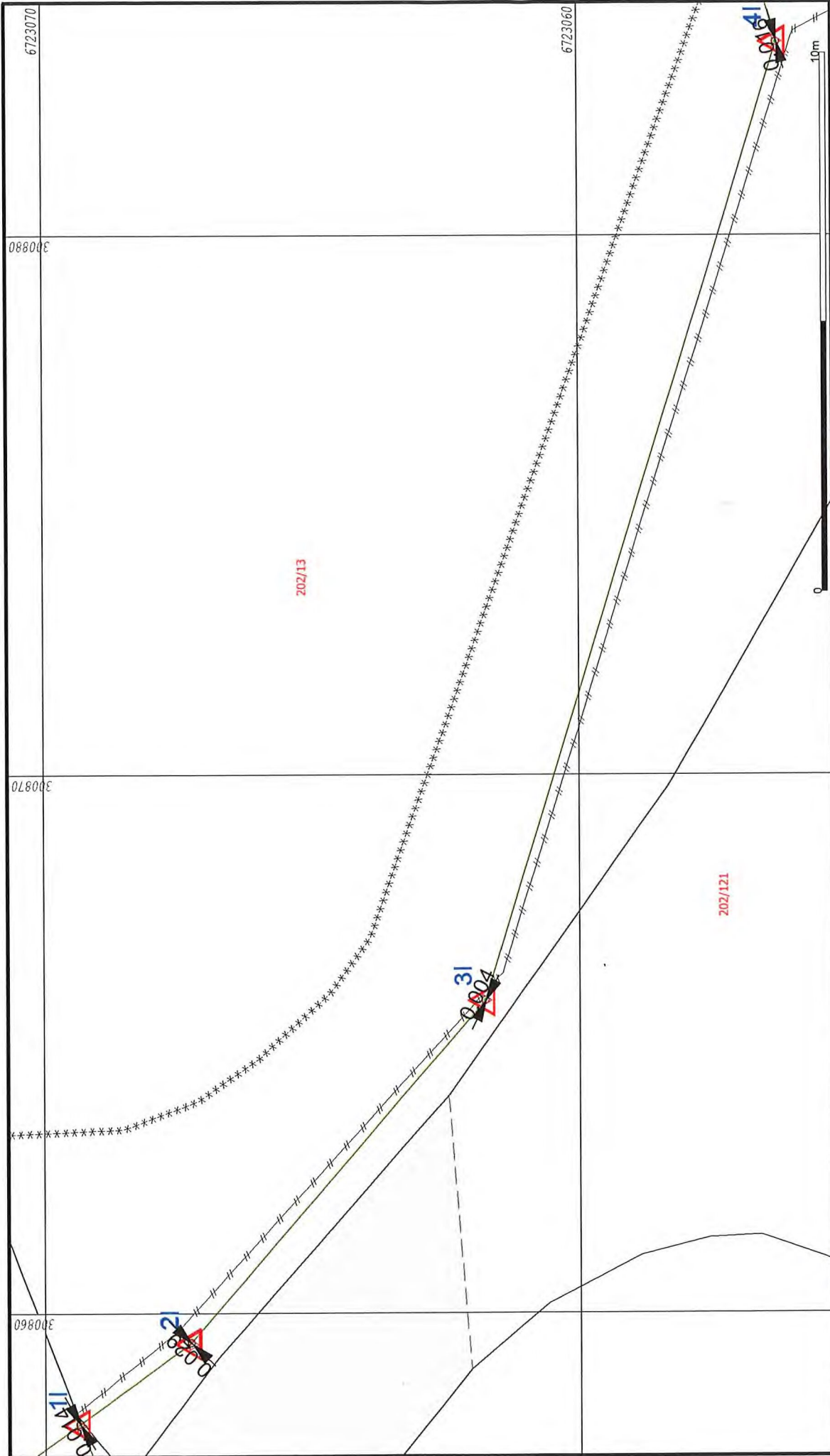
Frekhaug, *15. 11.*.....2021.

Filnavn; *202-121 Knut Geelmuyden*

S. Solberg.

ALVER
KOMMUNE

KART OG
OPPMÅLING



Alvet kommune
Kart og Oppmåling

Grunnkart.

Dato: 2021.11.16
Sign: SSO

G.m.r. 202, b.m.r. 121.

Målestokk
1:100

Målte Grenser
 Registrerte Grenser
 Udefinert grenser
 Terrengmålte grense
 Konstruert grensepunkt
 Bolig
 Bustad m/leilighet

Våningshus
 Større bustader
 Hytter/feriehus
 Garasje/uthus
 Industriflager
 Andre bygg

Beliggenhet og høyder må opprises som orienterende.
Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)
Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)

Prosjekt: H:\Gemini\Survey\Work\202-121 Knut Geelmuyden.gmi
Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 / NN 2000 høyder

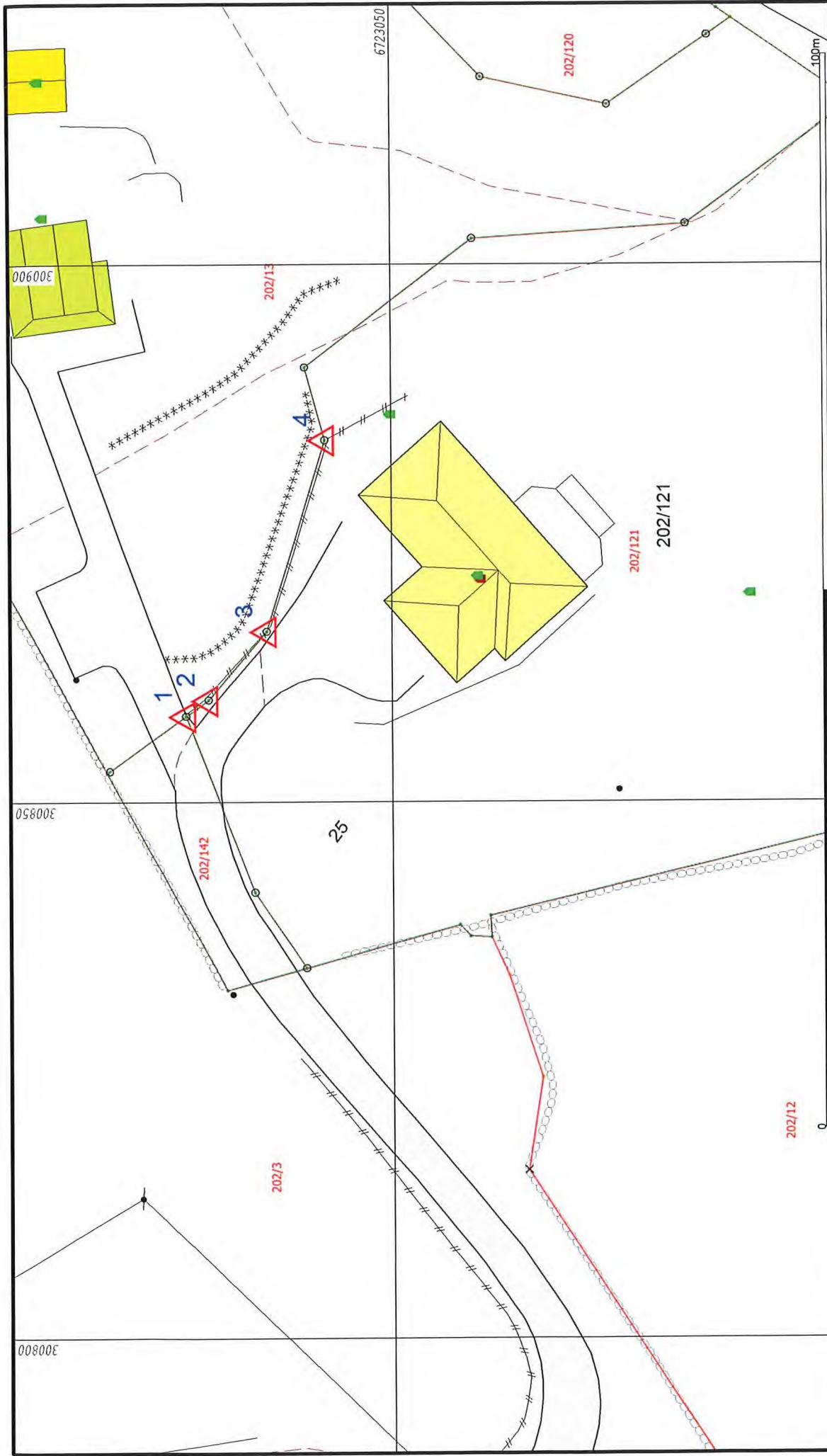
16.11.2021

PunktID	Tema	N-koord.	Ø-koord.	Høyde	Geoide H	Status
1	4051	6 723 069,350	300 857,930			K
2	4051	6 723 067,270	300 859,440			K
3	4076	6 723 061,750	300 865,800			K
4	4076	6 723 056,270	300 883,580			K
4I		6 723 056,274	300 883,595	30,638		K
3I		6 723 061,748	300 865,804	29,736		K
2I		6 723 067,249	300 859,420	28,879		K
1I		6 723 069,343	300 857,918	28,663		K

Prosjekt: H:\Gemini\Survey\Work\202-121 Knut Geelmuyden.gmi
Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 / NN 2000 høyder

15.11.2021

PunktID	Tema	N-koord.	Ø-koord.	Høyde	Geoide H	Status
1	4051	6 723 069,350	300 857,930			K
2	4051	6 723 067,270	300 859,440			K
3	4076	6 723 061,750	300 865,800			K
4	4076	6 723 056,270	300 883,580			K



Alver kommune
Kart og Oppmåling

Grunnkart.



Dato: 2021.11.15
Sign: SSO

G.nr. 202, b.nr. 121.

- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grense
- Terrengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/føllighet
- Våningshus
- Større bustader
- Hytte/feriehus
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)
Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)

H:\Gemini\Survey\Work\202-121 Knut Geelmuyden.gmi

Beskrivelse:

Utlistet dato: 2021.11.15
Utlistet av: lsvso

Oppdragsgiver

Adresse:
Postnr. / sted:

	Dato:	Signatur:
Opprettet:	2021.11.15	lsvso
Endret:	2021.11.15	lsvso

Koordinatsystem:	EUR89 32	EUREF89 - SONE 32	
	EPSG kode: 25832	Nasjonal ID: 22	
Høydesystem:	NN2000	NN 2000 høyder	
	EPSG kode: 5941	Nasjonal ID: NN2000	
Horisontalt datum:	EUREF89		
Vertikalt datum:	Norsk null av 2000		
Geoidmodell:	NN2000	NN 2000	
	Geoidehøyde: 40		

Prosjekt: H:\Gemini\Survey\Work\202-121 Knut Geelmuyden.gmi
Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 / NN 2000 høyder

15.11.2021

PunktID	Tema	N-koord.	Ø-koord.	Høyde	Geoide H	Status
1		6 723 069,350	300 857,930			K
2		6 723 067,270	300 859,440			K
3		6 723 061,750	300 865,800			K
4		6 723 056,270	300 883,580			K

Fra: Sverre Solberg <sverre.solberg@alver.kommune.no>
Sendt: tirsdag 4. mai 2021 10:03
Til: Postmottak Alver
Kopi: knge@online.no
Emne: VS: Sender e-post: SØKNADS-soknad_rekvisisjon-_alver-til-utfylling
Vedlegg: 202-121 fire målepunkt markert.JPG; SØKNAD GRENSEPÅVISNING s1.jpg;
SØKNAD GRENSEPÅVISNING s2.jpg

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Knut Geelmuyden <knge@online.no>
Sendt: mandag 3. mai 2021 14:08
Til: Sverre Solberg <sverre.solberg@alver.kommune.no>
Kopi: knge@online.no
Emne: Re: Sender e-post: SØKNADS-soknad_rekvisisjon-_alver-til-utfylling

Alver kommune
v/ Sverre Solberg

Se vedlagte søknadskjema og foto av kart (3 jpg-filer).

Jeg ber om klargjøring av eksisterende grense ved nedsetting av nye grensemerker etter tidligere oppmålte koordinater, jfr. målebrev bnr. 202/121, jnr. 28/2000, tinglest 11. juli 2000. Den aktuelle oppmålingen var en grensejustering/makeskifte i forhold til tidligere eksisterende bnr. 202/121. På stedet er en støttemur for gjerde som merkene vil treffe i eller nær. Grensen er mellom 202/121 og 202/13.

De fire aktuelle målepunktene er i målebrevet 2000 oppgitt som nr. 9-10-11-12. De er også markert med piler på vedlagte foto av kart.

Jeg har idag 3. mai 2021 snakket med avdelingsleder Tommy Veland, tlf. 452 85 459, som aksepterte at bestillingen vil gå etter gebyrregulativet for inntil 6 merker med inntil 10 cm avvik (kr. 7 500,-), selv om to av de fire merkene som skal korrigeres har endel større avvik (visstnok ca. 53 og 32 cm, som begge er feilplasserte i min egen disfavør).

Vennlig hilsen
Knut Geelmuyden

--

Knut Geelmuyden
Address Sandvikavegen 19
5915 Hjelmås - Norge / Norway
Phone +47 - 41 43 99 19
Email knge@online.no

Web privat <https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.geelmuyden-info.no%2F&data=04%7C01%7Cpost%40alver.kommune.no%7Cb6ad9131cbc74887996c08d90ed3091e%7Cf9d6e533ea404f4593e6f28ff10ace53%7C0%7C0%7C637557121826452477%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljojMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikk1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&data=pwwGFjl7iyQsBaLBcWKK6Vq0u0ZpuOEilRezSgiln2U%3D&reserved=0>

Web

<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.hist.uib.no%2Fgotisk%2F&data=04%7C01%7Cpost%40alver.kommune.no%7Cb6ad9131cbc74887996c08d90ed3091e%7Cf9d6e533ea404f4593e6f28ff10ace53%7C0%7C0%7C637557121826452477%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljojMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikk1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&data=BWwrlWCHpF37bgH5eQNxgsXM5wkGxMNOVx8XIWgUcuA%3D&reserved=0>

Web

<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.bergenbyarkiv.no%2F&data=04%7C01%7Cpost%40alver.kommune.no%7Cb6ad9131cbc74887996c08d90ed3091e%7Cf9d6e533ea404f4593e6f28ff10ace53%7C0%7C0%7C637557121826452477%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljojMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikk1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&data=AYHg6WPx8SmDqEvZlqWo9doguDbzHw%2BIUCq9G9A29RY%3D&reserved=0>

On 03.05.2021 11.58, Sverre Solberg wrote:

> Hei Knut !

>

> Vedlagt følger universelt søknadsskjema for dei fleste oppmålingsarbeida me føretek i Alver kommune.

>

> Trur du kan fylla inn data på skjemaet ?

>

> Mvh.

>

>

> Sverre Solberg | Avdelingsingeniør Kart og Oppmåling

> Telefon: 56 37 56 21 / 977 36 578

> Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

>

<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.alver.kommune.no%2F&data=04%7C01%7Cpost%40alver.kommune.no%7Cb6ad9131cbc74887996c08d90ed3091e%7Cf9d6e533ea404f4593e6f28ff10ace53%7C0%7C0%7C637557121826452477%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljojMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikk1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C1000&data=TacajEYMXQyLGhFM4wOlnVhzfwdnRlyApAy1Sk2dPKo%3D&reserved=0>

>

>

>

>

>

> Meldingen er klar til å sendes med følgende fil- eller koblingsvedlegg:


>

> SØKNADS-soknad_rekvisisjon-_alver-til-utfylling

>

Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikellova med tilhørende føresegn).

Søknaden skal sendast til:			Kommunen sitt sak/arkivnr.:	
 Alver kommune			2021/4202	
Adresse:	Postnr:	Poststad:		
Postboks 4	5906	Frekhaug		
E-post: post@alver.kommune.no				

1. Eigedom				
Gnr. 202	Bnr. 121	Fnr.	Snr.	Adresse Sandvikavegen 19, 5915 Hjelmås
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.	
<input type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom	<input type="checkbox"/> E. Grensejustering (max 5% av minste eiged. sitt areal)
<input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volumeigedom (over/under bakken)	<input checked="" type="checkbox"/> F. Klårlegging av eksisterande grense / grensepåvising
<input type="checkbox"/> C. Arealoverføring (tilleggsareal til eks. grunneigedom)	<input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert
<input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år	<input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige
	<input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon
Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:	
<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Reg.plan	<input type="checkbox"/> Kommuneplan
Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5	

3. Oppmålingsforretning (Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D)		Sjå rettleiing.
<input type="checkbox"/> A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg)		
<input type="checkbox"/> B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. <u>Søklar</u> må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D)		
<input type="checkbox"/> C. <u>Søknad</u> om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (inntil 2 år)		
Grungjeving for pkt C (påkravd):		
<input type="checkbox"/> D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B.	Gjeld saksnr.:	

4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:	
<input type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr :
<input type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Landbruk/fiske
<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Naust
<input type="checkbox"/> Industri/bergverk	<input type="checkbox"/> Garasje / uthus
<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant	<input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg
<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Anna:

5. Dispensasjonssøknad	
<input type="checkbox"/> Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan	Dispensasjonssøknad skal grungjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. Grungjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark. Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet.
<input type="checkbox"/> Krav om regulering i kommuneplan	
<input type="checkbox"/> Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan)	
<input type="checkbox"/> Strandsone	

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkøyrse frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkøyrse skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkøyrse er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkøyrse		

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	--

8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	--

10. Vedlegg (kryss av)

<input type="checkbox"/> Situasjonsskart / delingsplan i rett målestokk (påkrevd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel (påkrevd for saker etter pkt. 2 A-D og I)	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input checked="" type="checkbox"/> Anna: Kart med markert 4 punkt, epost-tekst

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

Parsellnr.	Areal m ²	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:

12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. (påkrevd)

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Heimelshavar (mest vanleg)

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

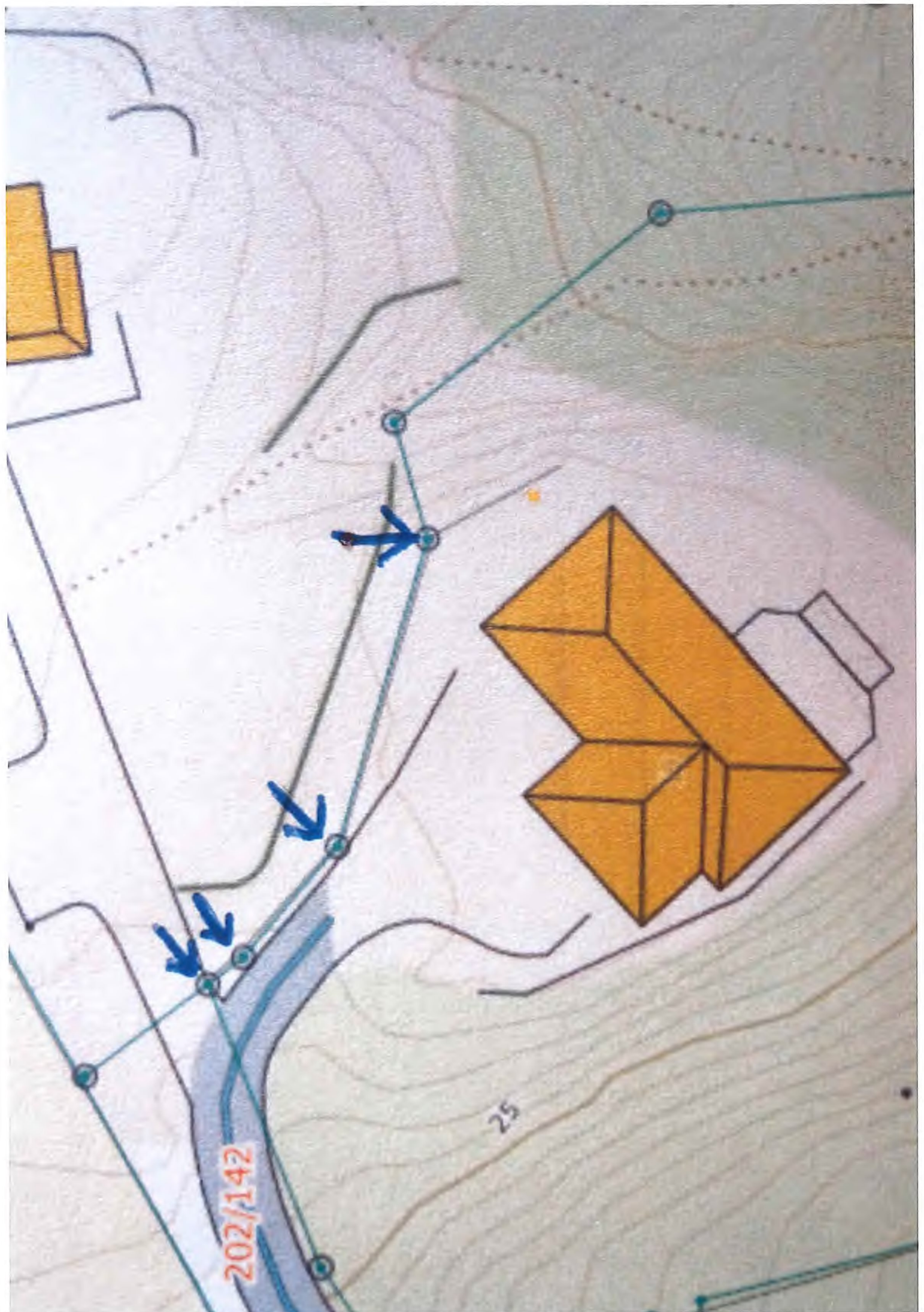
(dok. er påkrevd) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):	Adresse
Knut Geelmuyden	Sandvikavegen 19, 5915 Hjelmås
Underskrift (påkrevd):	E-post: knge@online.no
<i>Knut Geelmuyden</i>	Telefon
	41 43 99 19
	Dato
	05.03.21

Namn på søkjar (blokkbokstavar):	Adresse
Underskrift (påkrevd):	E-post:
	Telefon
	Dato

Faktura skal sendast til: Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)	Adresse
Knut Geelmuyden	Sandvikavegen 19, 5915 Hjelmås



202/142

25