



For matrikkeleining:

Kommune:

4631 - ALVER

Gardsnummer:

202

Bruksnummer:

13

Utskriftsdato/klokkeslett: 16.11.2021 kl. 13:48

Produsert av: Sverre Solberg

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: Lynghaug
Etableringsdato: 04.06.1917
Skylid: 0,04
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Utrekna areal for 202 / 13
Areal Kommentar
6 934,6 m2 Ukjend grenseforløp

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold									
Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Areal	Merknader	Andel	
Heimelshavar		091249	NILSEN KJELL ERIK S		FJELLVEIEN 90 B 5019 BERGEN	5 153,1 m2		1 / 2	
Heimelshavar		291249	ORSTEIN ASTRI		FJELLVEIEN 90 B 5019 BERGEN	1 781,5 m2	Hjelpelinje vasskant, Hjelpelinje vegkant	1 / 2	

Oversikt over teigar

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6723088	300911		5 153,1 m2	
2	Teig	Nei	6723121	300985		1 781,5 m2	Hjelpelinje vasskant, Hjelpelinje vegkant

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endra dato	Dato
	Annar referanse		

Omnummerering v/kommuneendring
Omnummerering

01.01.2020
01.01.2020

Tinglyst
Omnummerert til: 4631 - 202/13
Omnummerert frå: 1263 - 202/13

smatmynd 01.01.2020

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annann referanse	Status	Tinglysing Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering Grensejustering	22.05.2000 028/2000			HSO
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/13	-87
		Mottakar	1263 - 202/121	87
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Kart- og delingsforretning	19.12.1988 173/1988			HSO
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/13	-4 893
		Mottakar	1263 - 202/121	4 893
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Kart- og delingsforretning	19.12.1988 172/1988			HSO
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/13	-4 464
		Mottakar	1263 - 202/120	4 464
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Kart- og delingsforretning	19.12.1988			
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/13	-76
		Mottakar	1263 - 202/119	76
Samanslåing av matrikkeleiningar Samanslåing	28.11.1988			
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/22	0
		Mottakar	1263 - 202/13	0

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annar referanse			
Samanslåing av matrikkeleiningar	28.11.1988			
Samanslåing		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/20	0
		Mottakar	1263 - 202/13	0
Samanslåing av matrikkeleiningar	28.11.1988			
Samanslåing		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/15	0
		Mottakar	1263 - 202/13	0
Endre eigenskap	01.01.1980			hopola 24.09.2018
Feilretting	18/2060	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Feilføring	18/33228	Avgjevar	1263 - 202/13	0
Skylddeling	18.09.1954			
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/13	0
		Mottakar	1263 - 202/64	0
Skylddeling	19.11.1917			
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/13	0
		Mottakar	1263 - 202/15	0
Skylddeling	04.06.1917			
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 202/3	-17 200
		Mottakar	1263 - 202/13	17 200

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annan referanse			
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	16.11.2021			solbsver 16.11.2021
Annan forretningstype	2021/4202	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	4631 - 202/13	0
		Berørt	4631 - 202/121	0
		Berørt	4631 - 202/142	0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	22.05.2000			1263sos 04.02.2015
Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
	28/2000	Berørt	1263 - 202/3	0
		Berørt	1263 - 202/13	0
		Berørt	1263 - 202/121	0
		Berørt	1263 - 202/142	0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	22.05.2000			1263sos 02.02.2015
Kartforretning med grensejustering		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
	28/2000	Berørt	1263 - 202/3	0
		Berørt	1263 - 202/13	0
		Berørt	1263 - 202/121	0
		Berørt	1263 - 202/142	0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	22.05.2000			1263sos 30.01.2015
Kartforretning med grensejustering		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
	28/2000	Berørt	1263 - 202/13	0
		Berørt	1263 - 202/120	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing
Endra dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetshøving for eksisterande matrikkeleining 15.05.1990 1263sos 02.02.2015

Kart- og delingsforretning

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Berørt	1263 - 202/3	0
Berørt	1263 - 202/12	0
Berørt	1263 - 202/13	0
Berørt	1263 - 202/19	0
Berørt	1263 - 202/63	0
Berørt	1263 - 202/64	0
Berørt	1263 - 202/65	0
Berørt	1263 - 202/121	0
Berørt	1263 - 202/142	0
Berørt	1263 - 202/144	0

Kvalitetshøving for eksisterande matrikkeleining 15.05.1990 1263sos 02.02.2015

Kart- og delingsforretning

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Berørt	1263 - 202/3	0
Berørt	1263 - 202/13	0
Berørt	1263 - 202/120	0
Berørt	1263 - 202/121	0
Berørt	1263 - 202/144	0

Adresser

Adressetype	Adressenamn	Adressekode	Adressenr	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnamn Sandvikavegen	Kjeldekode 1176	Koord.syst. Nord 21	Grunnkriens: Røystekriens: Kyrkjesokn: Postnr.område: Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6723082	0312 HJELMÅS 8 LEIKNES 07070204 Osterfjorden 5915 HJELMÅS	
			300899		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 176 294 493

Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6723080 Aust: 300982

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Naust båthus sjøbu

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Teke(n) i bruk

Energikjelder:

Oppvarming:

Utbygd areal:

0 Tal bustader:

Datoar

Bruksareal bustad:

0 Tal etasjar:

Rammeløyve:

Bruksareal anna:

0 Vassforsyning:

Igangsetjingsløyve:

Bruksareal totalt:

0 Avløp:

Teke(n) i bruk:

Bruttoareal bustad:

0 Har heis:

Mellombels bruksløyve:

Bruttoareal anna:

0

Ferdigattest:

Bruttoareal totalt:

0

Alternativt areal:

0

Alternativt areal 2:

0

Brukseiningar

Adresse

Brukseiningnummer

Brukseiningstype

Bruksareal

Tal rom

Bad

WC

Matrikkeleining

0 0 0 0 202/13

Bygningsnr: 176 294 515

Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6723083 Aust: 300917

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Ferdigattest

Energikjelder:

Oppvarming:

Utbygd areal:

0 Tal bustader:

Datoar

Bruksareal bustad:

0 Tal etasjar:

Rammeløyve:

Bruksareal anna:

0 Vassforsyning:

Igangsetjingsløyve:

Bruksareal totalt:

0 Avløp:

Teke(n) i bruk:

Bruttoareal bustad:

0 Har heis:

Mellombels bruksløyve:

Bruttoareal anna:

0

Ferdigattest:

Bruttoareal totalt:

0

Alternativt areal:

0

Alternativt areal 2:

0

Brukseiningar

Adresse

Brukseiningnummer

Brukseiningstype

Bruksareal

Tal rom

Bad

WC

Matrikkeleining

0 0 0 0 202/13

Bygningsnr: 176 294 523
Løpenr: 1
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6723082 Aust: 300899
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)
 Næringsgruppe:
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Brukseiningar
 Adresse 1176 Sandvikavegen 21 Brukseiningnummer H0101 Brukseiningstype Fritidsbustad Bruksareal 0 Tal rom 0 Kjøkkentilgang 0 Bad 0 WC 0 Matrikkeleining 202/13

Bygningsnr: 176 294 523
Løpenr: 1
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6723083 Aust: 300904
 Bygningsendringskode: Tilbygg
 Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)
 Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring
 Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve
 Energikjelder:
 Oppvarming:

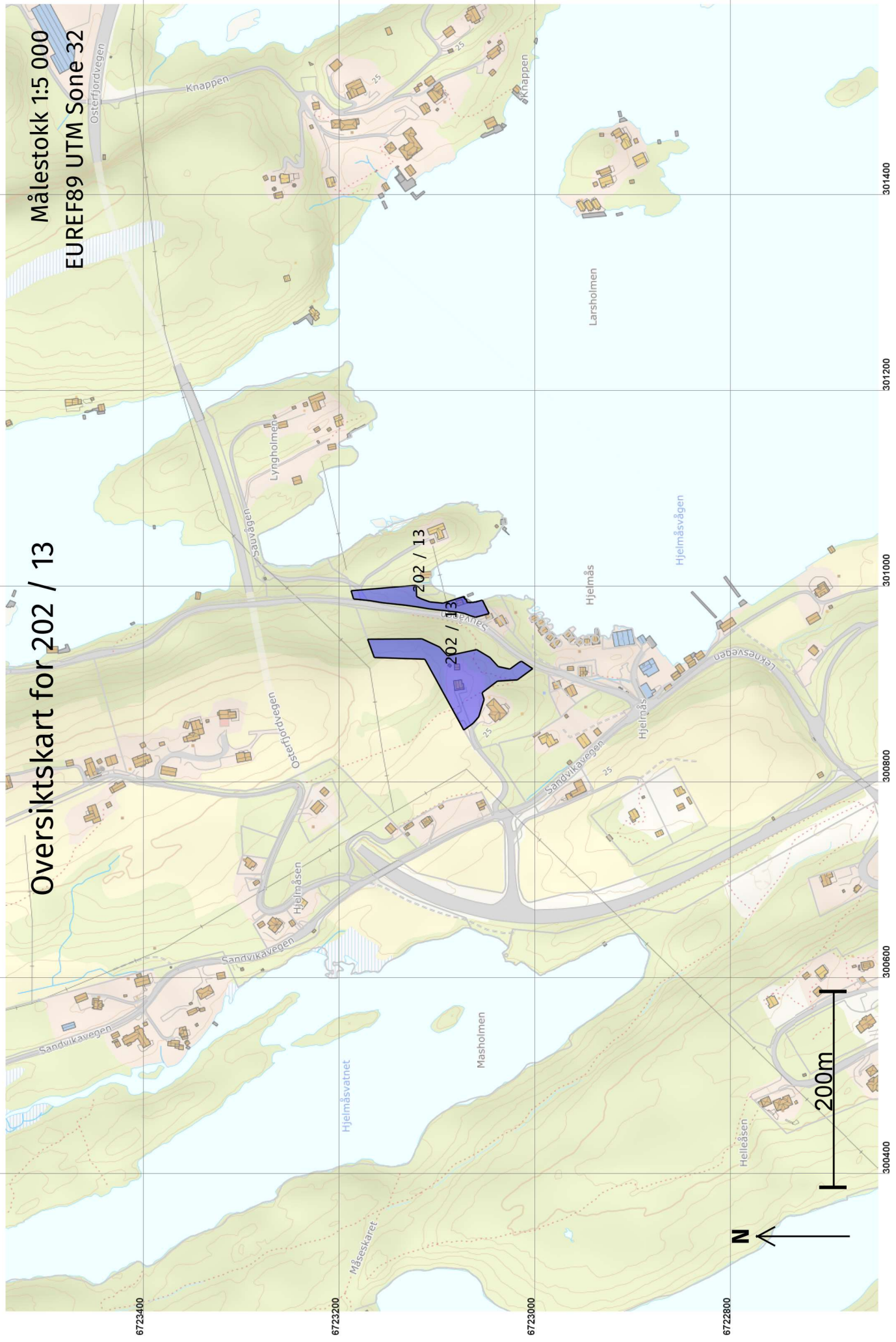
Etasjar
 Etasje 1 Tal på bueiningar 0 BRA bustad 7 BRA totalt 7 BTA bustad 0 BTA anna 0 BTA totalt 0 Alt. areal 0

Brukseiningar
 Adresse 176 294 523 Brukseiningnummer H0101 Brukseiningstype Fritidsbustad Bruksareal 0 Tal rom 0 Kjøkkentilgang 0 Bad 0 WC 0 Matrikkeleining 202/13

Kontaktpersonar
 Rolle Kontaktperson Tiltakshavar Føds.dato/org.nr Namn 940215897 KÅLÅS BYGG AS Nilsen Kjell Eirik S 091249 01249 Adresse Torvhusmyrane 2 5913 EIKANGERVÅG FJELLVEIEN 90 B 5019 BERGEN

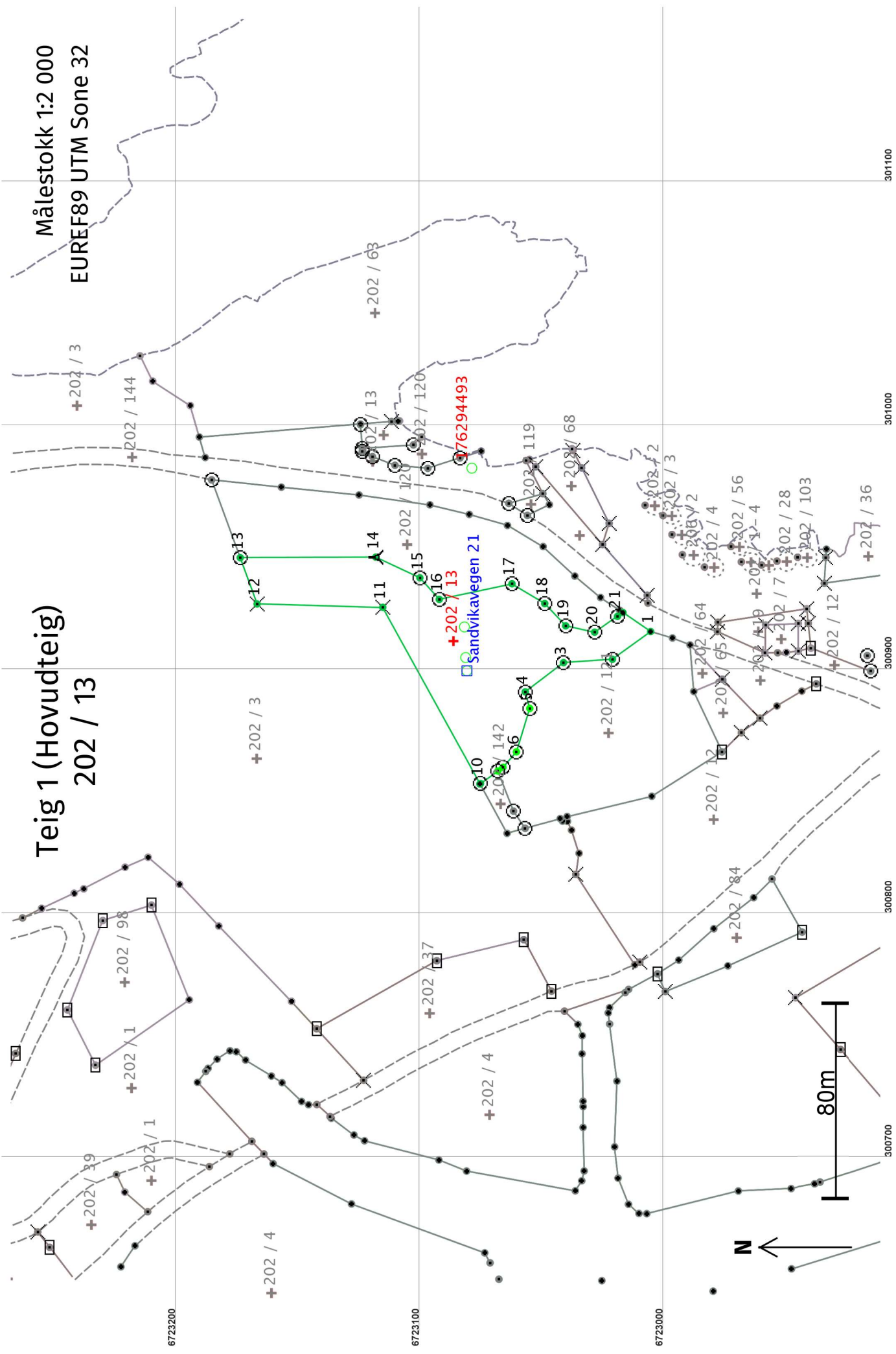
Oversiktskart for 202 / 13

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 202 / 13

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 5 153,1

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6723088**Aust:** 300911**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde (m) Linjeinformasjon	Umerkt	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6723006,74	300915,07		19,37	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
2	6723022,40	300903,67		Fjell Offentleg godkjent grensemerke 20,09	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
3	6723042,44	300902,32		Fjell Offentleg godkjent grensemerke 19,73	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
4	6723058,13	300890,36		Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 7,03	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
5	6723056,27	300883,58		Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 18,61	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6723061,75	300865,80		Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 8,42	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6723067,27	300859,44		Mur Offentleg godkjent grensemerke 2,57	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6723069,35	300857,93		Mur Offentleg godkjent grensemerke 8,77	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6723076,46	300852,80		Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 0,31	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
10	6723076,71	300852,62		Steingjerde Steingjerde 82,61	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
11	6723116,54	300924,99		Fjell Kors 51,54	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
12	6723168,06	300926,37		Fjell Kors 20,17	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
13	6723174,96	300945,32		Fjell Offentleg godkjent grensemerke 55,56	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	

Løpnr	Grensemerke nedsett i /		Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
	Nord	Aust			
14	6723119,40	300945,55	Fjell Bolt 19,96	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
15	6723101,33	300937,07	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 11,89	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
16	6723093,38	300928,23	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 30,49	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
17	6723063,57	300934,64	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 15,69	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
18	6723050,15	300926,52	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 12,54	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
19	6723041,56	300917,39	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 12,14	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
20	6723029,70	300914,80	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 11,39	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
21	6723020,33	300921,27	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 2,75	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14
22	6723018,07	300922,84	Umerkt 13,74	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 2
202 / 13

6723200

6723150

6723100

6723050

301100

301050

301000

300950

300900

+202 / 3

+202 / 63

+202 / 121

+202 / 120

+202 / 120

+202 / 13
176294523-1
Sandvikavegen 21

176294493

N

40m

+202 / 69

+202 / 115

+202 / 68

Areal og koordinatar

Areal: 1 781,5

Arealmerknad: Hjelpelinje vasskant, Hjelpelinje vegkant

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6723121

Aust: 300985

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6723050,92	300971,52	Fjell Kors 14,51	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
2	6723064,88	300967,58	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 126,13 Hjelpelinje vegkant	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
3	6723189,32	300986,33	Umerkt 8,73	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
4	6723191,74	300994,72	Umerkt 66,25	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
5	6723125,70	301000,03	Umerkt 0,24	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
6	6723125,68	300999,79	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 9,74	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
7	6723124,91	300990,08	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 1,22	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
8	6723124,93	300988,86	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 4,69	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
9	6723120,77	300986,70	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 9,89	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
10	6723111,54	300983,15	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 13,51	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
11	6723098,09	300981,92	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 13,87	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	
12	6723084,88	300986,15	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 9,12	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
13	6723076,20	300988,94	Umerkt 24,84 Hjelpelinje vasskant	69 Utrekna	100	200

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6723057,76	300985,09	Geometrisk hjelpепunkt 15,20	82 Frihandsteikning: Lagt direkte inn på skjerm		1000