

# Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



**Prosjektnavn:** Nordhordland Næringspark KBA3

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
212	132	0	0
<b>Kommune</b>	Alver		
<b>Adresse</b>	Eikanger, 5913 Eikangervåg		

### TILTAKETS ART OG BRUK

<b>Tiltakstype:</b>	Vesentlig terrenginngrep
<b>Formål:</b>	Annet
<b>Beskrivelse av bruk:</b>	Næringsområde, etablering av delfelt KBA3

### TILTAKSHAVER

<b>Navn:</b>	NORDHORDLAND NÆRINGSPARK AS
<b>Telefon:</b>	91875390 91875390
<b>E-postadresse:</b>	Tommy@Atr-eiendom.no
<b>Adresse:</b>	Sandviksbodene 5, 5035 BERGEN
<b>Kontaktperson:</b>	
<b>Navn:</b>	Tommy Gulbrandsøy
<b>Telefon:</b>	91875390 91875390
<b>E-postadresse:</b>	Tommy@Atr-eiendom.no
<b>Organisasjonsnummer:</b>	911695375

### ANSVARLIG SØKER

<b>Navn:</b>	Tippetue Arkitekter AS
<b>Telefon:</b>	55563301

**E-postadresse:** mai@tippetue.no  
**Adresse:** Sandviksbodene 5, 5035 BERGEN  
**Organisasjonsnummer:** 980043924  
**Kontaktperson:**  
**Navn:** Mai Cecilie Stabell  
**Telefon:** 55563301  
55563301  
**E-postadresse:** mai@tippetue.no

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei

**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?** Nei

## FØLGEBREV

Se vedlagt søknad (følgebrev)

## FORHÅNDSKONFERANSE

Forhåndskonferanse er avholdt

# Arealdisponering

---

## PLANSTATUS MV.

### Gjeldende plan:

<b>Type Plan</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan</b>	PlanID 1263-201114
<b>Reguleringsformål</b>	Kombinert bygge-/anleggsformål

## PLASSERING AV TILTAKET

**Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?** Nei

**Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?** Nei

## Krav til byggegrunn

---

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

## OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

## Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

## SIGNERT AV

MAI CECILIE STABELL på vegne av TIPPETUE ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Reguleringsplankart Eikanger.pdf  
SitPlan\_KBA3.pdf  
VA-GH01-byggetrinn 2.pdf  
Tverrprofil KBA3.pdf  
Lengdeprofil veg.pdf  
Lengdeprofil D KBA3.pdf  
Lengdeprofil C KBA3.pdf  
Søknad ramme KBA3.pdf  
Kvittering nabovarsel.pdf  
Erklæring om ansvarsrett KBA3.pdf  
Gjenpart nabovarsel.pdf