


PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

 ArkivsakID
 2013/68

Matrikkelmyndighet			
	Kommune	Kommunenumr	
	Lindås	1263	
	Adresse	Postnr	Poststed
	Felles Postmottak, Kvernhusmyrane	5914	ISDALSTØ

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Søksj. nr.
Hosøyvegen 54 5993 OSTEREIDET	11	84	0	0
Registrert eier (grunneier)				
NUB AS				
Registrert fester				

Oppmålingsforretning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	24. mai 2013	09:00	På eigedomen
Tiltakstype ML § 33	Klarlegging av eksisterende grenser		Iværks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Øyvind Hosøy		Rekv. dato
			11.01.2013

Hr. billett	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Sverre Solberg	
<input type="checkbox"/> Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
<input type="checkbox"/> Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen?	
<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
<input type="checkbox"/> Varselet om oppmålingsforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
<input type="radio"/> Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
<input type="radio"/> Varsel om oppmålingsforretning		
<input checked="" type="radio"/> Vedtak		
<input type="radio"/> Konesjonsdokumenter		ikke relevant
<input type="radio"/> Servitutter		ikke relevant
<input type="radio"/> Avtaler		ikke relevant
<input type="radio"/>		ikke relevant
<input type="radio"/>		ikke relevant

Situasjonskart/skisse

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for drawing a situasjonskart/skisse. The box occupies most of the page area below the header.

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsondelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Me tok til å leita opp dei gamle grensemerka kring parsellen. Her fann me dei sist beskrevne brass i fjell nr 510 i beskrivelsen i skuldskifte av 7. des. 1968 over fj. nr. 11 bnr. 84 i tillegg, fann me utskiftningsbrass i berg, i f. utskiftnings-
linje på Hölkeland.
Partane møttest på tomte fredag 30. august kl 09.00

Øyvind Hosøy

Arne Hölkeland Arne Hölkeland

Tysdag 27. august 2013 ringte Øyvind Hosøy å bad om mer tid til å leita etter dei gamle grensemerka kring parsellen. Han var på partane for utskiftelsen av forklaring på fredag. Øyvind kontaktet underskriveren når dei føler dei har leita tilstrekkeleg etter dei gamle grensemerka stika at me på kan avslutte oppmålingsforretninga.

Sted

Hölkeland,

Dato

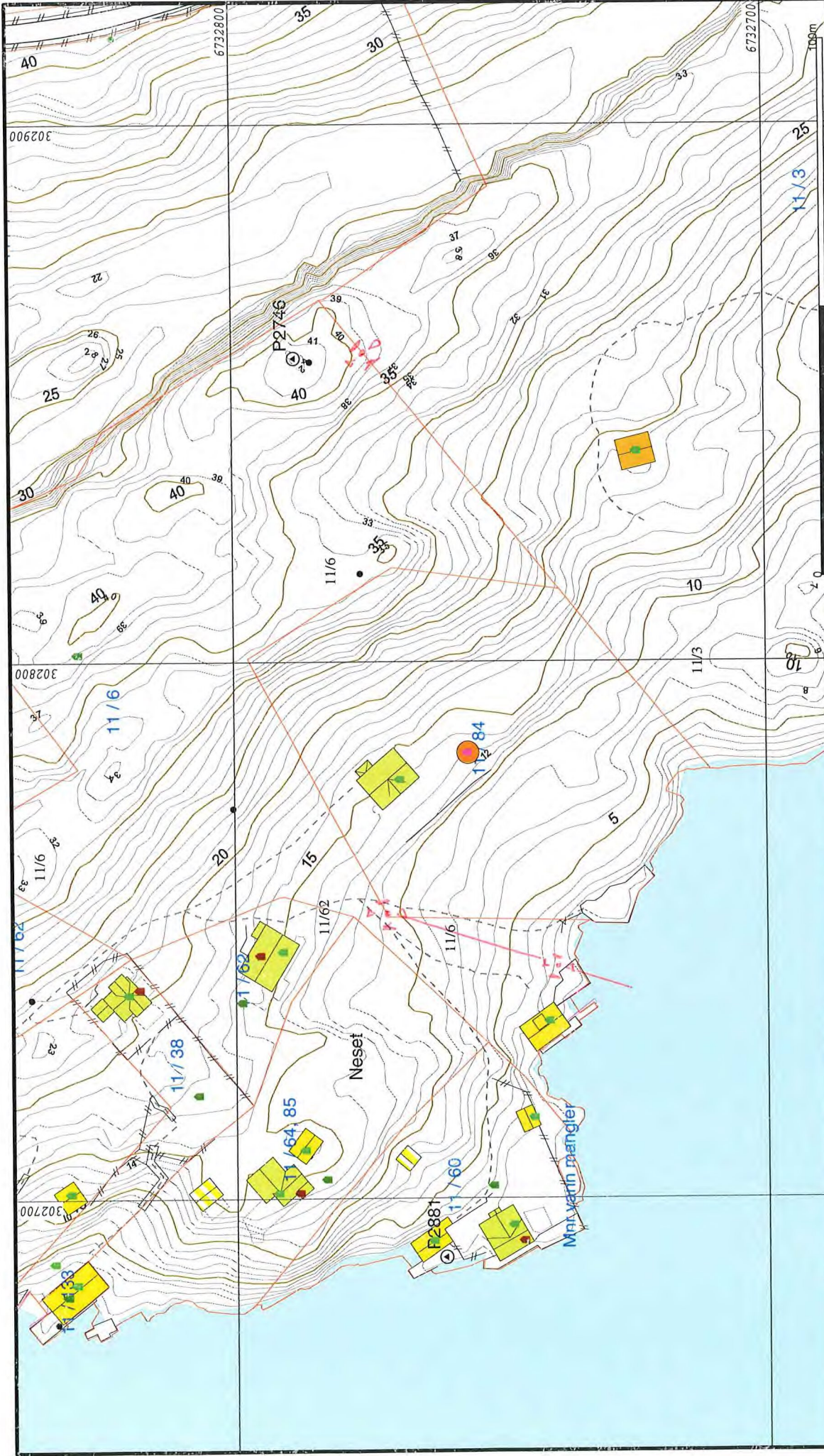
24.5.2013.

Underskrift

Sverre Solberg



Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)		Vedlegg nr. (fra - til)
<input type="checkbox"/> Partliste		3
<input type="checkbox"/> Fullmakter		
<input type="checkbox"/> Avtaler		
<input type="checkbox"/> Partpåstander		
<input type="checkbox"/> Forlik/voldgift		



Lindås kommune
Geodata avdeling
Grunnkart 2010. *Pinsipp - skisse*
G.nr. 11, b.nr. 84.



Dato: 2013.05.27
Sign: SSO

34 krosser i fjell, june 24.5.2013.

- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grense
- Terrengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Våningshus
- Større bustader
- Hytte/enehus
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

PARTLISTE, FREMMØTE mm

Vedlegg 3, side 1 av 1


Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierfor holdt*)	Rolle*)	Kvitt.	Full- Opp- makt møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Øyvind Hosøy				RR		Jeg /vi godkjenner protokollen		
NUB AS c/o Ø Hosøy, Steinsvikvegen 149 5251 SØREIDGREN	11/84	0	H	HH		Jeg /vi godkjenner protokollen		
HØLLELAND JOHN SANDDALS KOLLEN 84 5225 NESTTUN	11/6	0	H	NB		X Jeg /vi godkjenner protokollen		
HØLLELAND MONS A FORNFORSKARGT 52,72353 VÅSTERÅS	11/3	0	H	NB		X Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		

*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenger [GB], Fullmakt] Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID: Føretort [F], Pass [P], Bankkort nr/bilde [B]

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

 ArkivsakID
2017/537

Matrikkelmyndighet			
	Kommune	Lindås	Kommunenr 1263
	Adresse	Felles Postmottak, Kvernhusmyrane	Postnr 5914 Poststed ISDALSTØ

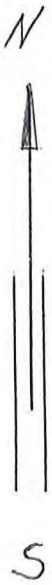
Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Hosøyvegen 54 5993 OSTEREIDET	11	84	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Hosøy Øyvind, Hosøy Kristina L B E				
Registrert fester				

Oppmålingsforretning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	17.9. oktober 2018	09:00	På eigedomen
Tiltakstype ML § 33	Klarlegging av eksisterende grenser (herunder grensepåvisning)		Verks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Øyvind Hosøy		Rekv. dato 11.01.2013

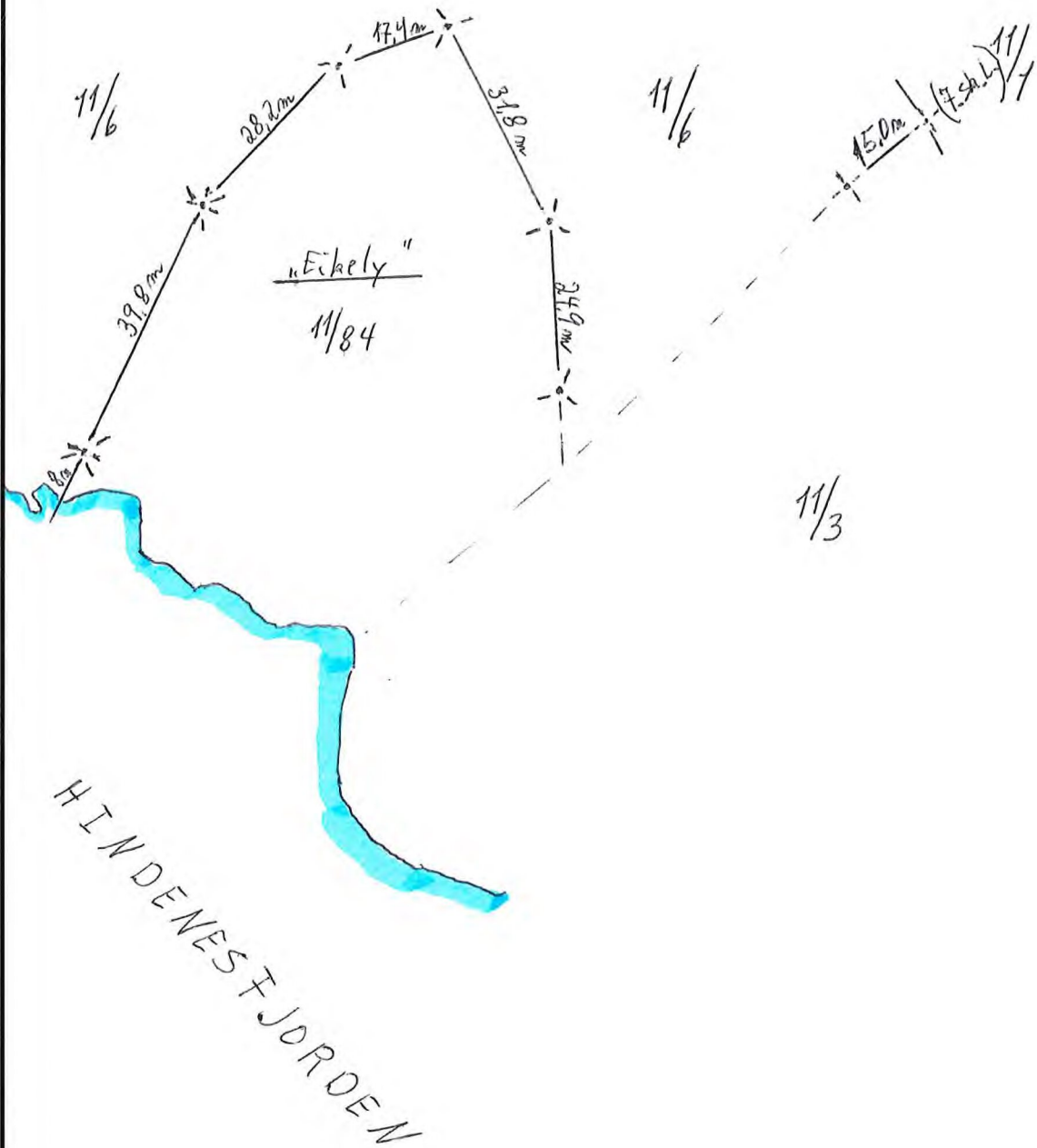
Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Sverre Solberg	
<input checked="" type="checkbox"/> Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
<input type="checkbox"/> Varselet om oppmålingsforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte.	Under
forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	
Ev. merknader til varsling	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
<input type="radio"/> Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
<input type="radio"/> Varsel om oppmålingsforretning		
<input checked="" type="radio"/> Vedtak		
<input type="radio"/> Konesjonsdokumenter		
<input type="radio"/> Servitutter		
<input type="radio"/> Avtaler		
<input type="radio"/>		
<input type="radio"/>		



Situasjonskart/skisse



Målestokk 1:1.000.

Teiknforklaring:

- ✱ Kross i fjell forsynt med godkjent fjellbolt, 19.11. 2021.
- △ Godkjent fjellbolt.
- ⊙ Kross i fjell.

S. Solberg.

Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			

Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking
 Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Me gjekk opp austre merkeslinje til b.nr.84. Her fann me ingen av dei opprinnelege merke i marke. Til erstatning for desse, vart partane i dag samde om å setja ned 3 stk. godkjente grensemerker som erstatta desse. (Langs med "Renane".)
 Nordre grenselinje til b.nr.84, var i skyldskiftet beskrevet som ei rett linje. Her vart partane samde om at det hadde vore ein kvekk i

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

den opprinnelege merkeslinja. Denne vart i dag erstatta merket med ein godkjent fjellbolt. Merkeslinja mot b.nr. 3, vart ikkje fastsett i dag. Me målar her inn 2 pkt i gammalt gjerde og kjem attende til denne gamle merkeslinja. Partane var samde om det som vart gjort og føreteke på forretninga.

Twist Hølleland

Aste Henningsbø
Oyvind Fosdal

Sted	Dato	Underskrift
Hølleland,	17.10.2018.	Susanne Solberg

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

	Vedlegg nr. (fra - til)
<input type="checkbox"/> Partsliste	
<input type="checkbox"/> Fullmakter	
<input type="checkbox"/> Avtaler	
<input type="checkbox"/> Partspåstander	3. april 2019 var partane samla til oppmålingsforretning over merkeslinja mellom b.nr. 3 og 84 og b. Den gamle skilje krossad i fjell i mellom 3 utskiftingsmerkeslinjer, vart påvist i måla og innmålt 3 gonger med GPS. I tillegg vart spraymalt på ein av 3 større steinar i merkeslinja innmålt 2 gonger. Ny grænneigar Råttan Hølleland og tidl. eigar, var på forretninga. Styret av forretninga bucha dei 2 nye merka og laga nokre alternativ til partane på linjer gjennom desse og tilleggare merke innmålt i linja. Styret høyrer frå partane etter at dei har mottoke desse alternativa.
<input type="checkbox"/> Forlik/voldgift	

Oyvind Fosdal
Aste Henningsbø
Susanne Solberg

Oppsummering og frasegn fra landmalaren (framhald)

19.11.2021, var partane på nytt samla for å prøva fastslå grenselinja mellom g.nr. 11, b.nr. 3 på sør-østside og g.nr. 11, b.nr. 6 og 84 på motsette side (7. utskiftningslinje). Grunnsegningane på b.nr. 3 og 6 meiner grenselinja går i ei rett linja frå dei 2 krossane i fjell me tilleggare nær finne og fjøtt på vest i matka og målt inn - og rett til Hindenesfjorden.

Grunnsegning på g.nr. 11, b.nr. 84 legg til grunn ei skylddeling frå 4. juni 1852. Der linja er beskriven til 175 alen frå kross i fjell og til sjøen. Målt med målband eller bukken som me i høje høit stic 5-8en eller denne grenselinja 115 m - mot 110 m ≈ 175 alen.

Målt med målband eller bukken i 7. utskiftningsmerkeslinje - frå krossen i høgaste haugen vest og ned til vannkamben - 106 m.

Uenighet består i at b.nr. 84 fsl beskrivelsen fra 4. juni 1852. B.nr. 3 og 6 legg utskiftninga og 7. skiftelinje - frå 19.11 til grunn.

Med dette avslutta me forretninga. Epost fra 9.11. og 23.11. 2020 frå Øyvind Høsoy. Beskrivelse.

J.mf. Partane var i dag samde om at me forsynte dei 2 krossane i fjell me finn mellom b.nr. 6 og 84 - ... 24. mai 2013 med kvar sin godkjent fjellbott.

Asle Henniksbo, Audun Killeland, Øyvind Høsoy

Stad	Dato	Underskrift
Hølleland,	19.11.2021.	Søren Solberg

Vedlegg (Saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)

Vedlegg nr. (frå - til)
<input type="checkbox"/> Partsliste
<input type="checkbox"/> Fullmakter
<input type="checkbox"/> Avtalar
<input type="checkbox"/> Heimelsdok. (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, partsbrev, tinglyst skøyte)
<input type="checkbox"/> Arealrekneskap
<input type="checkbox"/> Krav/løyve til seksjonering/reseksjonering
<input type="checkbox"/> Partspåstandar
<input type="checkbox"/> Forlik/valdgift

ArkivsakID
2017/537

Vedlegg nr.

FULLMAKT

(leveres landmåleren ved frammøte den 17.10.2018)

Undertegnede

Hjemmelshaver/Fester	
Navn	Adresse

som har grunnbokhjemmel til eiendommen/rettigheten som angår eiendommen

Eiendom				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.	Eiendommens adresse

gir fullmakt til

Fullmektig	
Navn	Adresse
Aste Henriksbø	Tippåungen 8, 5252 Sørreidgrønd

Fullmakten gjelder (NB! ved behov for full beslutningsfullmakt bør også alt. 2 under avkrysses)

- Fullmakt til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretning
- Fullmakt til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til ev. voldgift eller grensejustering

Forretningen angår				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.	Eiendommens adresse
11	84	0	0	Hosøyvegen 54 5993 OSTEREIDET

Hjemmelshaverens underskrift		
Sted	Dato	Underskrift
Bergen	15/10-2018	Hildev Hiltelund ←