



Ørjan Tveit  
Sætrevikvegen 63  
5917 ROSSLAND

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/8096 - 22/85956

Saksbehandlar:  
Roger Fanavoll Fjellsbø  
roger.fanavoll.fjellsbo@alver.kommune.no

Dato:  
11.11.2022

## Endringsvedtak - utsleppsløyve - Minirenseanlegg - gbnr 357/8 Sætre

**Administrativt vedtak:** Saknr: 1267/22  
**Byggestad:** Gbnr: 357/8 Sætrevikvegen 63  
**Tiltakshavar:** Ørjan Tveit  
**Ansvarleg søkjar:** Stendal Vvs As  
**Søknadstype:** Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-3

### VEDTAK

**Søknad om endring av løyve i sak 19/1587, datert 03.10.2019 vert godkjent.  
Endringa gjeld ny rørtrase frå nybygg til eksisterande anlegg.  
Det vert gjeve utsleppsløyve for einebustad på gbnr. 357/8 på følgjande vilkår:**

1. Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent minirenseanlegg i reinseklasse A. Restutsleppet frå minirenseanlegget skal førast i tett leidning til heilårsresipient som omsøkt og vist på kart.
2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 5 pe.
3. Det skal til ein kvar tid liggja føre gyldig serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget.
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstillast krav i Forskrift om begrensing av forurensing, §§ 12-7 til 12-13
5. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
6. Tiltaket er søknadspiktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
7. Om anlegget er avhengig av at det må tømmast for slam med jamne mellomrom, må avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil

- vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
8. Før avløpsanlegget takast i bruk må det liggje føre stadfesting frå montør, serviceavtale for drift og vedlikehald og koordinatar for plassering av anlegget.

Vedtaket er heimla i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5.

## **SAKSUTGREIING**

### **Tiltak**

Saka gjeld søknad om endring av utsleppsløyve for ny einebustad på gbnr. 357/8.

I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigedommen skal reinsast i eksisterande biologisk/kjemisk minireinseanlegg av typen Biovac FD5N GRP før utsleppet vert ført vidare lukka jordbruksgrøft.

Storleiken til utsleppet er opplyst til 5 pe.

Det vert elles vist til søknad mottatt 07.11.2022.

### **Planstatus**

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF-føremål.

### **Nabovarsel**

Opprinneleg utsleppsløyve er nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2 i samband med byggesak 19/1587. Endring av utsleppsløyve er ikkje nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2.

### **Uttale frå anna styresmakt**

Alver kommune har vurdert om saka må sendast på høyring og finn at det ikkje er særlege forhold i denne saka som inneber at saka må sendast på høyring.

### **Plassering**

Plassering og utsleppsstad er vist i kart datert 31.10.2022.

### **Reinseløysing**

Utsleppet skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac FD5N GRP. Anlegget er godkjend etter NS-EN 12566-3. Anlegget stettar reinsekrava for utsleppsstad i følsamt og normalt område med brukarinteresser, jf. forureiningsforskrifta § 12-8.

### **Drift og vedlikehald**

Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget, jf. forureiningsforskriften § 12-13 2.ledd. Det er sendt inn serviceavtale for drift og vedlikehald av eksisterande anlegg i sak 20/7391.

Om anlegget er avhengig av at det må tømmast for slam med jamne mellomrom, må avstand til plass med moglegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).

### **Privatrettslege tilhøve**

Avløpsanlegget er plassert på eigen eigedom, på gbnr,. 357/8. Utsleppsleidningen er lagt på eigen eigedom fram til lukka jordbruksgrøft.

### **Tilkopling til eksisterande anlegg**

Det er gitt utsleppsløyve for eksisterande utsleppsleidning i vedtak datert 03.10.2019.

### **KOMMUNENS VURDERING AV SØKNADEN**

Endring vert godkjent slik det går fram av søknaden.

### **Storleik på utsleppet**

I søknaden er det opplyst at størrelsen er på 5 pe i under punktet innledning. Under punktet reinseanlegg, er størrelsen oppgitt til 10 pe.

Anlegg av typen Biovac FD5N GRP er godkjent for 1 hus. Kommunen legg derfor til grunn at søknaden gjeldt for utslepp av størrelsen 5 pe og at det ikkje kan knytast fleire hus til anlegget.

### **Nabovarsling**

Det er kommunen sin vurdering at omsøkt endring ikkje råkar naboar i noko særleg grad og at det ikkje er naudsynt med nabovarsel i samband med endring av løyvet.

### **Godkjenning etter andre lovverk**

Før arbeidet med etablering av avløpsleidning frå nybygg og fram til eksisterande anlegg kan setjast i verk må det søkjast om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova. Både søknadsprosess og utføring må takast i vare av eit kvalifisert føretak som kan godkjennast som ansvarshavande innafor ansvarsområdet ansvarleg søker, ansvarleg prosjekterande og ansvarleg utførande

Søknad om løyve til etablering av avløpsanlegg etter plan- og bygningslova må sendast inn av eit ansvarleg føretak.

### **GENERELL INFORMASJON**

#### **Mynde til å gjere vedtak i saka**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegasjonsreglement.

#### **Du kan klage på dette vedtaket**

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. [forureiningsloven § 85](#) 2.ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak fatta av kommunestyret er Statsforvaltaren klageinstans.

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 13 kan klagast på til Statsforvaltaren, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 41-5

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

### **Anlegget er ditt ansvar**

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

### **Du må sette i gang innen tre år**

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf. forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

### **Kommunens tilsyn, endring og opphøyr av løyvet**

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

**Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 22/8096**

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Eirik Berntsen  
Avdelingsleiar

Roger Fanavoll Fjellsbø  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

#### **Mottakarar:**

Stendal Vvs As  
Ørjan Tveit

Blombakken 1    5911  
Sætrevikvegen    5917  
63

ALVERSUND  
ROSSLAND