

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 40  
Bruksnummer: 45

Utskriftsdato/klokkeslett: 28.11.2022 kl. 14:23

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: STANGENESET  
Etableringsdato: 11.02.1970  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Utrekna areal for 40 / 45 5 718,9 m2 Ukjend grenseforløp

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		170474	KYRKJEBØ KJERSTI		VINDDALSVEIEN 31 5106 ØVRE ERVIK	7 / 20
Heimelshavar		051172	SÆVERÅS BJØRN		VINDDALSVEIEN 31 5106 ØVRE ERVIK	13 / 20

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6738324	299300		5 718,9 m2	Hjelpelinje vasskant

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring			01.01.2020				Tinglyst		01.01.2020	smatmynd		01.01.2020
Omnummerering							Omnummerert til:	4631 - 40/45				
							Omnummerert frå:	1263 - 40/45				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	11.02.1970				
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 40/2		0
		Mottakar	1263 - 40/45		0

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Arealoverføring	29.09.2022	Tinglyst		19.11.2022	hellmort 11.11.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	20/1653	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 40/2		-238,3
		Mottakar	4631 - 40/62		238,4
		Berørt	4631 - 40/45		0

Landmålarnummer	Namn
000201	MORTEN MANGERØY HELLAND

Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	29.09.2022				hellmort 11.11.2022
Oppmålingsforretning	20/1653	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 40/2		0
		Berørt	4631 - 40/4		0
		Berørt	4631 - 40/45		0
		Berørt	4631 - 40/62		0

Landmålarnummer	Namn
000201	MORTEN MANGERØY HELLAND

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	04.10.2011				1263wik 04.10.2011
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Berørt	1263 - 40/2	0	
		Berørt	1263 - 40/44	0	
		Berørt	1263 - 40/45	0	

## Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Hodneland	1124	67		Grunnkrins: 0110 NATÅS Røystekrins: 7 LINDÅS Kyrkjesokn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5957 MYKING Tettstad:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6738316	299299		

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Bygningsnr:</b> 176 278 420	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6738325 Aust: 299270	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningstype: Naust båthus sjøbu	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Næringsgruppe:	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal:	0			
Oppvarming:	Alternativt areal 2:	0			

## Brukseiningar

Adresse	Brukseinsingsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	40/45

**Bygningsnr:** 176 278 439  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6738292 Aust: 299285  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb  
 Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring  
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0  
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0  
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:  
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoar  
 Rammeløyve:  
 Igangsetjingsløyve:  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest:

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	40/45

**Bygningsnr:** 176 278 447  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6738316 Aust: 299299  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)  
 Næringsgruppe:  
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0  
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0  
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:  
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

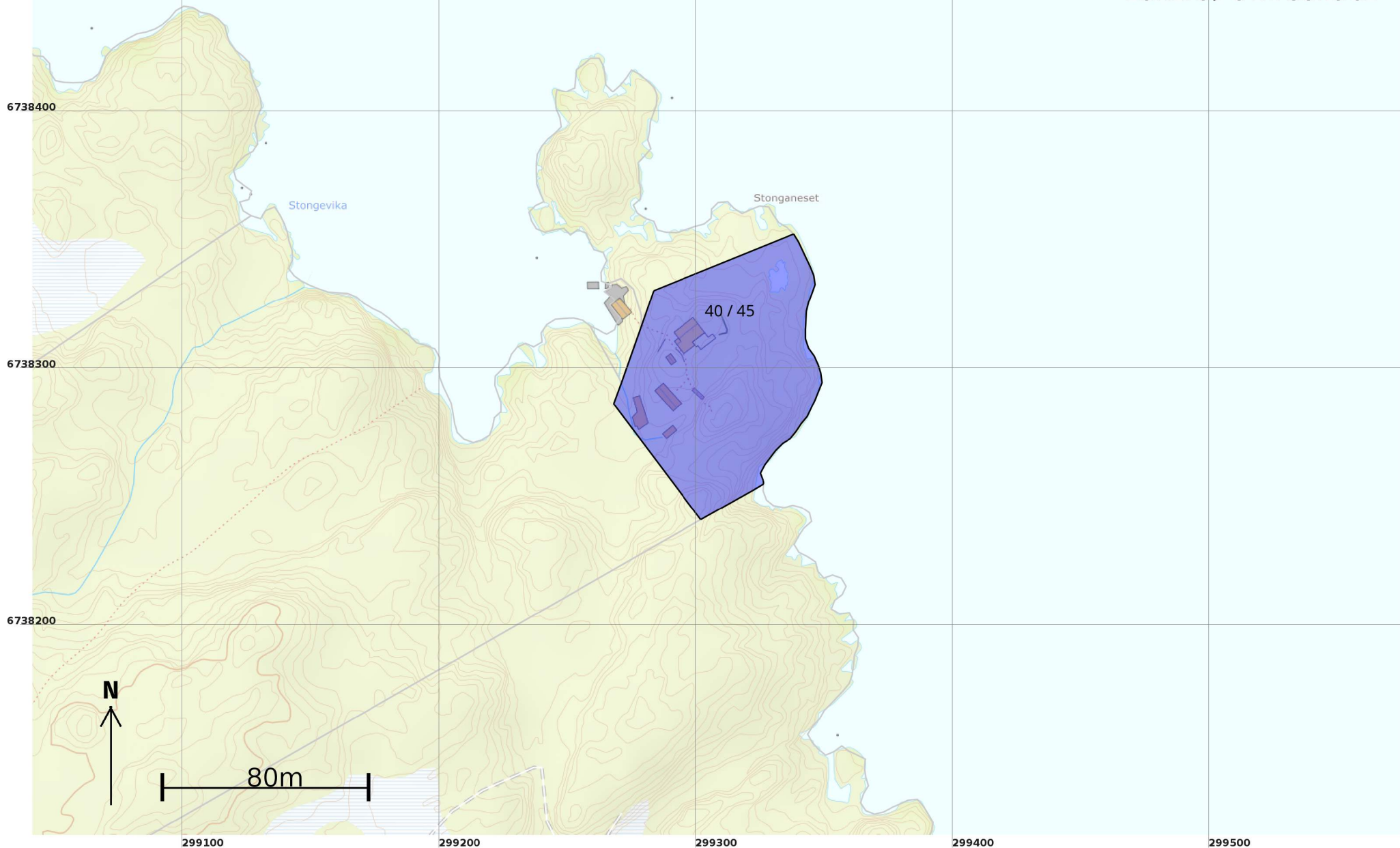
Datoar  
 Rammeløyve:  
 Igangsetjingsløyve:  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest:

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1124 Hodneland 67	H0101	Fritidsbustad	0	0		0	0	40/45

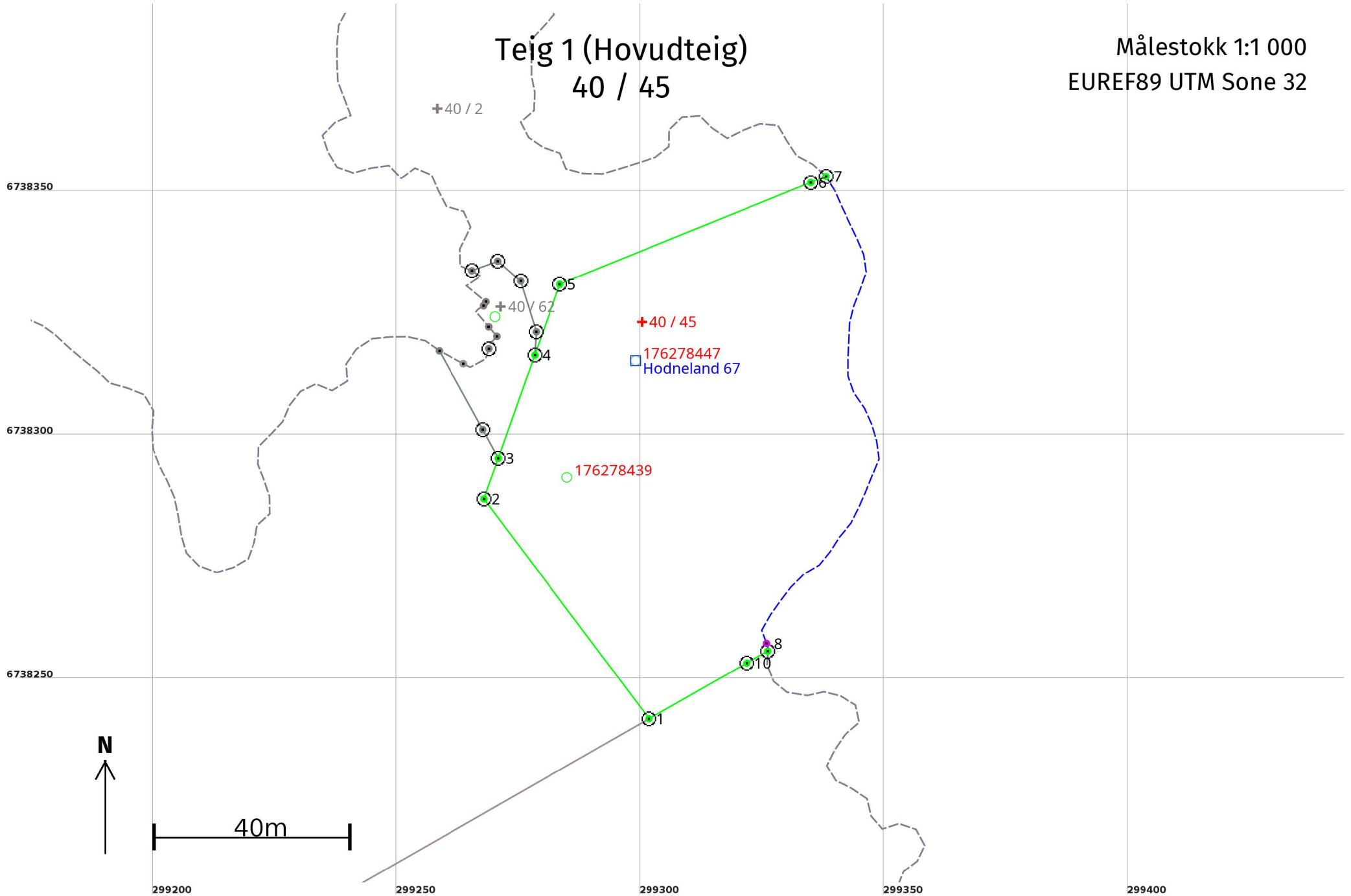
# Oversiktskart for 40 / 45

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovudteig) 40 / 45

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinatar

**Areal:** 5 718,9

**Arealmerknad:** Hjelpelinje vasskant

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6738324

**Aust:** 299300

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6738242,55	299301,78	56,33	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6738287,61	299267,98	8,86	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6738295,97	299270,90	22,43	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	2	
4	6738317,11	299278,40	15,39	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	
5	6738331,62	299283,53	55,48	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	
6	6738352,45	299334,96	3,35	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	
7	6738353,71	299338,06	107,79	Fjell Offentleg godkjent grensemerke Hjelpelinje vasskant	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10 32	
8	6738258,01	299325,92	1,62	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200 32	
9	6738256,43	299326,16	4,95	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6738253,99	299321,86	23,11	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	