



Geir Kjeilen
Keilevegen 140
5953 FONNES

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/8064 - 22/91854

Saksbehandlar:
Kjartan Medaas
kjartan.medaas@alver.kommune.no

Dato:
01.12.2022

Førebels svar med trong for tilleggsopplysningar - gbnr 125/6 Kjeilen indre

Tiltak: Arealoverføring
Byggjestad: Gbnr 125/6 til 125/61
Tiltakshavar: Geir Kjeilen

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 07.11.2022.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Arealet som vert søkt overført har anna reguleringsformål enn bustad- frittliggjande småhus slik eigedommen gbnr 125/61 er regulert til. Arealet har reguleringsformål veg (privat), anna veggrunn- grøntareal og bustad- konsentrert småhus. Det må derfor søkjast om dispensasjon for å få lagt arealet til gbnr 125/61. Informasjon om dispensasjon finn du mellom anna på kommunen si heimeside: [Alver kommune - Dispensasjon](#) og i vedlagte skriv.
2. Det var ikkje lagt ved situasjonskart til søknaden. Sakshandsamar har vore i kontakt med landmålar Morten Mangerøy Helland og fått tilgang til situasjonskart han har laga til bruk i saka. Ber om stadfesting på om det er denne situasjonsplanen som skal høyra til søknaden. Legg ved situasjonsplanen.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 31.12.2022. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin

mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Kjartan Medaas
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Informasjon til tiltakshavar og søkjar om dispensasjon(458297)
Situasjonsplan

Mottakarar:

Geir Kjeilen
Odd Mikal Søreide

Keilevegen 140
Keilevegen 172

5953 FONNES
5953 Fønnes