



Alver Kommune  
Kart og oppmålingsavdelinga  
Postboks 4  
5906 Frekhaug  
e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

|  |
|--|
| Saksnr<br>20227698                                 |
| Oppdragsnr   |
| Prosjektnamn<br>Frådeling av ny grunneigedom frå g |

| Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar) |                               |     |     |           |
|--|-------------------------------|-----|-----|-----------|
| Gateadresse  | Eigar/Rekvirent               | Gnr | Bnr | Fnr   Snr |
|  | Alver Kommune (Hjemmelshaver) | 445 | 322 | 0   0     |

| Om forretninga  |                           |                     |                             |  |
|---|---------------------------|---------------------|-----------------------------|--|
| Forretninga vert:   | Dato<br><b>21.12.2022</b> | Kl.<br><b>10:00</b> | Stad<br><b>På eigedomen</b> |  |
| Rekvirent<br>Alver Kommune  | Rekvisisjonsdato          |                     |                             |  |
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining   |                           |                     |                             |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon   |                           |                     |                             |  |
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn  |                           |                     |                             |  |
| <input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn |                           |                     |                             |  |
| <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna  |                           |                     |                             |  |
| Forklaring<br>Frådeling av ny grunneigedom frå gbnr. 445/322  |                           |                     |                             |  |

| Kven som er varsla   |
|--|
| Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for. |

| For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold  |
|---|
| <u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>   |
| Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga. |
| Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.   |

| Rett til å klaga   |
|--|
| Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46. |
| Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.  |
| Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.   |

| Andre opplysningar   |
|--|
| Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna |

| Landmålar                      |                    |   |   |
|--------------------------------|--------------------|---|---|
| Stad<br>Knarvik                | Dato<br>07.12.2022 | Underskrift<br><i>Morten Mangerøy Helland</i> |   |
| Stilling<br>Oppmålingsingeniør | Telefon            | Landmålar<br>Morten Mangerøy Helland          | Epost<br><a href="mailto:morten.mangeroy.helland@alver.kommur">morten.mangeroy.helland@alver.kommur</a> |

# Fullmakt Oppmålingsforretning

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Saksnr<br>20227698 | Oppdragsnr |
|--------------------|------------|

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

| Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |     |     |     |                             |
|---|-----|-----|-----|-----------------------------|
| Gnr   | Bnr | Fnr | Snr | Matrikkeleininga si adresse |

| gjev fullmakt til  |   |         |
|--|---|---------|
| Fullmektig   | Navn  | Adresse |
|  | Fødselsdato (6 siffer)  |         |
| Fullmakta gjeld  | <input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33            |         |
|  | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.   |         |
|  | <input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)  |         |
|  | <input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.   |         |
|  | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.  |         |
| <input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over. |   |         |
|  | Beskriv   |         |
|  | Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd. |         |

| Forretninga vedkjem |     |     |     |                                |
|---------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|
| Gnr                 | Bnr | Fnr | Snr | Dato for oppmålingsforretninga |
| 445                 | 322 | 0   | 0   | 21.12.2022                     |

| Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |             |   |
|---|-------------|---|
| Stad og dato  | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

| Vitneunderskrift 1 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |

| Vitneunderskrift 2 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |



| Partar                              |                     |               | Varsling |               |                  | Under forretninga        |                          |                             |  |    |
|-------------------------------------|---------------------|---------------|----------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|--|----|
| Namn                                | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling | Sendt    | Svar          |                  | Opp-<br>møte             | Godkj.                   | Signatur ved avlørsar       |  | ID |
|                                     |                     |               | Dato     | Mottakskvitt. | Ev.<br>fullm. 1) |                          |                          | Signatur - registrert eigar |  |    |
| Adresse                             |                     | Eigarforhold  | Måte     |               |                  |                          |                          |                             |  |    |
| Manger Kenneth                      | 446/13              | Nabo          |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Mykingvegen 771 A, 5913 Eikangervåg |                     | Hjemmelshaver | Brev     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Kvalheim Eiendom As                 | 445/36              | Nabo          |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Postboks 1, 5931 Manger             |                     | Hjemmelshaver | Brev     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Helland Eiendom & Invest As         | 445/84              | Nabo          |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Idrettsvegen 3, 5936 Manger         |                     | Hjemmelshaver | Brev     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Haug Ingvard Charles                | 445/364             | Nabo          |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Radøyvegen 1667, 5936 Manger        |                     | Hjemmelshaver | Brev     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Haug Ingunn Sigrid                  | 445/364             | Nabo          |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Radøyvegen 1667, 5936 Manger        |                     | Hjemmelshaver | Brev     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Hagen Torill Marie Smith            | 445/299/0/3         | Nabo          |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Postboks 33 Øvre Ervik, 5876 Bergen |                     | Hjemmelshaver | Brev     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Ekornsæter Villy Olav               | 445/299/0/2         | Nabo          |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Radøyvegen 1671b, 5936 Manger       |                     | Hjemmelshaver | Brev     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Synnevåg Anchisatha S               | 445/299/0/1         | Nabo          |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Radøyvegen 1671 A, 5936 Manger      |                     | Hjemmelshaver | Brev     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Alver Kommune                       | 445/322             | Rekvirent     |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Postboks 4, 5906 Frekhaug           |                     | Hjemmelshaver | Brev     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Møn Kjell                           | 445/180             | Nabo          |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Hesthaugen 4, 5936 Manger           |                     | Hjemmelshaver | Brev     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Møn Mona Karin Erstad               | 445/180             | Nabo          |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
| Hesthaugen 4, 5936 Manger           |                     | Hjemmelshaver | Brev     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
|                                     |                     |               |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |
|                                     |                     |               |          |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |  |    |

1) Avlørsar: (SUF)  
Avlørsar med  
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
Pass: (P)  
Bankkort m/ bilde: (B)