

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



08.12.2022 09:09:06 AR519347063

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
499	8	0	0

Bygningsnr	Bolignr
------------	---------

Kommune Alver

Adresse Slettevegen 856, 5939 SLETTA

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype Nytt bygg - Driftsbygning i landbruk med samlet areal under 1000 m2

Formål Annet

Beskrivelse av bruk redskapshus, landbruk

TILTAKSHAVER

Navn YSTEBØ JOHNNY

Telefon 46532485

E-postadresse ystebojohnny@gmail.com

Adresse VALDERSNESVEGEN 18, 5939 SLETTA

Kontaktperson:

Navn YSTEBØ JOHNNY

Telefon 46532485

E-postadresse ystebojohnny@gmail.com

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

Eg søker om å få sette opp lagerhall i stål og pvc duk, proffhall.

Den vil inngå i drift av gården, da eg driver med ved, for, og material som eg sager fra egen sag. Trenger lagerplass under tak.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Kommuneplanens arealdel
Navn på plan	Kommuneplan plan id: 12602013000200

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Prosent bebygd areal (%BYA)

TOMTEAREALET

Bygeområde/grunneiendom	343 000 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	m ²
= Beregnet tomteareal	343 000 m ²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	85 750 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	680 m ²
- Areal som skal rives	0 m ²
+ Areal ny bebyggelse	180 m ²
+ Parkeringsareal	0 m ²
= Sum areal	860 m ²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnyttning 0,2507288 %

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Minste avstand til nabogrense er 19.2 meter.

Minste avstand til annen bygning er 3 meter.

Minste avstand til midten av vei er -1 meter.

Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning Tiltaket berører ikke nye vanninstallasjoner

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

JOHNNY YSTEBØ

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

08.12.2022 09:09:06 AR519347063

Filvedlegg:

60e3b8cdb2761618246482c01f0451294729fe94.pdf

pvc hall telt 10x18 wee.no .jpg

EkstraInformasjonForSoknad.pdf

hall telt www.wee.no 15x20 10.jpg

pvc hall telt 10x18 wee.no tekniske maal (1).png

pvc hall telt 10x18 wee.no tekniske maal (1).png

hall telt www.wee.no 15x20 10.jpg

KvitteringNabovarsel.pdf

SvarPaaNabovarsel.pdf