



Byggesøknad Bergen AS  
Jordalsveien 17  
5105 Eidsvåg I Åsane

Referanser:

Dykkar:

Vår: 22/8322 - 22/94048

Saksbehandlar:

Ingrid Bjørge Pedersen

ingrid.bjorge.pedersen@alver.kommune  
.no

Dato:

19.12.2022

Ferdigattest - gbnr 357/3 Sætre

**Administrativt**

**Saknr: 1412/22**

**vedtak:**

**Tiltakshavar:**

Jørn Ib Johannessen

**Ansvarleg søkjar:**

Byggesøknad Bergen AS

**Søknadstype:**

Søknad om ferdigattest

**VEDTAK:**

**Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for våningshus på gbnr 357/3.**

**Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.**

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 08.07.2015. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 18.11.2022.

**Skildring**

Adresse:	Sætrevikvegen 67 A
Bygningstiltak:	Einbustad

Bygningsnummer:	300508435
Bruksareal:	253.6
Avlaup:	Privat slamavskiljar
Vatn:	offentleg
Tal på røykløp:	1

### Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 22/8322

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Ingrid Bjørge Pedersen  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakarar:

Byggesøknad Bergen As  
Jørn Ib Johannessen

Jordalsveien 17 5105  
Lokketona 37 5136

Eidsvåg I Åsane  
MJØLKERÅEN