

Kommunen sitt saksnr.  
22/6172



## Søknad om igangsetjingsløyve

for tiltak etter plan- og bygningslova (pbl) § 21-2

Berører tiltaket eksisterende eller framtidige arbeidsplassar?

 Ja Nei

Dersom ja, skal samtykkje innhentast frå Arbeidstilsynet før igangsetjing av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	327	74					ALVER
Adresse				Postnr.	Poststad		
Drageneset 52				5919	Frekhaug		

Det blir søkt om igangsetjingsløyve for		
<input checked="" type="checkbox"/> Heile tiltaket		
<input type="checkbox"/> Delar av tiltaket		
Oppgi kva del av tiltaket denne søknaden gjeld		
Oppgi tidlegare del søknader	Dato for gitt løyve	Kommentar
Rammeløyve gitt	28/10-22	

Vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Situasjonsplan, avkøyringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Teikningar	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Utgreiingar/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett	G	2 - 3	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Bustadspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna offentlig myndigheit	I	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift			
Ansvarleg søker for tiltaket			
Føretak			
Ing. Taule AS			
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	E-post
Karl Atle Taule		90866010	ATLE@ING-TAULE.NO
Dato	Underskrift		
12/12-22			
Gjenta med blokkbokstavar			
KARL ATLE TAULE			

### Gjennomføringsplan

Eiendom/ byggested	Gnr. 327	Bnr. 74	Festent.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune ALVER	Adresse Drageneset 52	Versjonsnr. 1	Dato 12/12-22	Signatur, ansv. søker <i>Karl-Åge Sand</i>	Postnr. 5919	Poststed Frekhaug
-----------------------	-------------	------------	----------	-----------	----------	------------------	--------------------------	------------------	------------------	---	-----------------	----------------------

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger			Søknad om ferdigstett	Søknad om ferdigstett	
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om tilatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
PRO	PROSJEKTERING	-							
PRO	Arkitektur, radon	1	Ranahytta AS-925269506		✓ 11/8-22				✓
PRO	Oppmåling-plassering herunder og terrengarbeid	1	SH Oppmåling AS-913864344		✓ 11/8-22				✓
PRO	Betong- støttemur-fundament	1	H. Sandvik AS-989482920		✓ 11/8-22				✓
PRO	Sanitæranlegg utvendig og innvendig	1	Hjelmås VVS AS-988410586		✓ 12/8-22				✓
PRO	Kontroll våtrom/tetthet	1	GÅR UT- §14.5, andre avsnitt 2)						
UTF	UTFØRELSE	-							
UTF	Utstikking av tiltak, innmåling	1	SH Oppmåling AS-913864344						✓
UTF	Riving, betong, radon	1	H. Sandvik AS-989482920						✓
UTF	Grunn- terrengarbeid	1	Stein-Olav Sagstad-976768337						✓
UTF	Tømrearbeid/ Prefabrikering	1	Ranahytta AS-925269506						✓
UTF	Montasje prefab moduler	1	Gripsgård Bygg AS-992299118						✓
UTF	Våtrom membran/flis	1	Frekhaug Flis AS-993867039						✓
UTF	Utvendig stikkledning sanitæranlegg	1	Hjelmås VVS AS- 988410586						✓
UTF	Tetthetsmåling	1	Ing. Taule AS-988103381						✓
UTF	Kontroll utførelse våtrom/tetthet	1	GÅR UT- § 14.5, andre avsnitt 2)						



### Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen gjelder							
Eiendom / byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	327	74	0	0	175993754		Alver
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Drageneset 52				5919	FREKHAUG	

Foretak		
Foretakets navn	Organisasjonsnr.	
Gripsgård Bygg AS	992299118	
Adresse	Postnr.	Poststed
Rosslandsvegen 364 A	5918	Frekhaug
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
Runar Fjeldstad	41758214	41758214
E-post		
runar@gripsgardbygg.no		
Foreligger sentral godkjenning?		<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning?		<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks-klasse	Våre samsvareklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
UTF	Tømrerarbeid på fritidsbolig	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
<p>Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11</p> <p><input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4</p> <p><input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5</p>	
Dato	Underskrift
07.12.2022	
Gjentas med blokkbokstaver	
Runar Fjeldstad	



Kommunens saksnr. 22/6172	Vedlegg nr. G-3	Side 1 av
------------------------------	--------------------	--------------



### Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.  
Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festelnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	327 74				Postnr.	Poststed	
Adresse Drageneset 52				5918	Frekhaug		

Foretak						Organisasjonsnr.
Foretakets navn Frekhaug Flis AS						993867039
Adresse Mjåtveitflaten 39 B				Postnr.	Poststed	
				5918	Frekhaug	
Kontaktperson Olaf Kåre Skurtveit			Telefon		Mobiltelefon	
			90745916			
E-post olaf@frekhaug-flis.no						
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei						
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei						

Funksjon (PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil forellgge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
- UTF	Membran og flis på våtrom	- 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<b>Erklæring og underskrift</b>	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5
Dato 09.12.22	Underskrift <b>FREKHAUG FLIS AS</b> Mjåtveitflaten 39 B MVA nr.: NO 993867039 MVA
Gjentas med blokkbokstaver Olaf Kåre Skurtveit	Org.nr.: NO 993867039 MVA

## Karl Atle Taule

---

I 1

**Fra:** Karl Atle Taule  
**Sendt:** tirsdag 22. november 2022 12.39  
**Til:** 'Hanne Marie Evensen'; Eyvind Falch; 'postmottak@alver.kommune.no'  
**Kopi:** Helge Sandvik  
**Emne:** VS: Godkjent søknad om utvida bruk av avkøyning

Hei.

Det kom ei tilbakemelding frå Vestland som de ser nedafor. Det er ikkje nødvendig å gjere noko med avkøyninga, så det skjema som vart nemnd skal ikkje sendast inn.

Dermed kan tiltakshaver sette byggjesett i ordre.

Med venleg helsing  
Karl Atle Taule



Radøyvegen 1400, 5936 Manger  
Mob. 90866010  
[atle@ing-taule.no](mailto:atle@ing-taule.no)

**Fra:** Andreas Sivertsen Våge [mailto:Andreas.Sivertsen.Vage@vlfk.no]  
**Sendt:** tirsdag 22. november 2022 07.43  
**Til:** Karl Atle Taule <atle@ing-taule.no>  
**Emne:** SV: Godkjent søknad om utvida bruk av avkøyning

Hei Karl Atle

Her har det skjedd ein glipp. Løyvet gjeld utvida bruk utan utbetring av avkøyrsele, sidan den blir utbetra i arbeidet med reguleringsplanen langs fv. 5310. Setninga om vedlagt skjema opparbeidd/nybygd/endra avkøyrsla skulle vert tatt ut frå brevet. **Du kan sjå vekk i frå denne setninga, og løyve til utvida bruk av avkøyrsla til ein fritidsbustad gjeld.**

Med helsing

**Andreas Sivertsen Våge**  
Rådgjevar

Tlf: 45 61 74 20

Forvaltning Bergensområdet  
avdeling for infrastruktur og veg.



[www.vestlandfylke.no](http://www.vestlandfylke.no)

*Ver merksam på at all dialog på e-post kan bli journalført.*



ING. TAULE AS  
Radøyvegen 1400  
5936 MANGER

---

Dato	21.11.2022
Vår referanse	2022/83627-3
Dykkar referanse	
Sakshandsamar	Andreas Sivertsen Våge
E-post	Andreas.Sivertsen.Vage@vlfk.no
Telefon	45617420

## Vedtak - søknad om utvida bruk av avkøyrslse - gnr 327 bnr 74 - fv 5310 - Alver kommune

Vi viser til søknad av 21.11.2022.

### Saka gjeld

Det er søkt om utvida bruk av avkøyrslse frå fylkesveg 5310 Ådlandsvegen til ein fritidsbustad. Det skal rivast eksisterande fritidsbustad og oppførast ein ny på eigedomen gnr. 327 bnr. 74 i Alver kommune.

### Vedtak

Med heimel i veglova [§ 40](#) og [§ 43](#) gir vi løyve til utvida bruk av avkøyrslse frå fylkesveg 5310 til eigedomen gnr. 327 bnr. 74 i Alver kommune.

Når avkøyrslse er ferdig bygd skal det vedlagde skjemaet Melding om opparbeidd/nybygd/endra avkøyrslse underskrivast og sendast i retur til Vestland fylkeskommune. Vi vil så vurdere om vilkår er oppfylt for å gje løyve til bruk av avkøyrslse.

### Vilkår for løyvet

1. Løyvet gjeld utvida bruk av eksisterande avkøyrslse til ein fritidsbustad.
2. Det må vere opparbeidd snuplass på eigen grunn, slik at det ikkje blir nødvendig å snu på offentleg veg.
3. Løyvet gjeld berre tilknytingspunktet til fylkesvegen. Søkar må sjølv avklare eigedomstilhøva og innhente dei nødvendige rettane som gjeld bruk og opparbeiding av avkøyrslse, frisiktsoner og tilkomstveg. Desse rettane bør ein tinglyse.
4. Arbeidet må være starta opp innan tre - 3 - år etter at løyvet er gitt, om ikkje fell løyvet bort.

Løyvet blir gitt i samsvar med *forskrift om alminnelege regler om bygging og vedlikehald av avkøyrslser frå offentleg veg frå Vegdirektoratet 16.7.1964* og *forskrift om retningslinjer for behandling av avkøyrslsesaker for riksveg frå Samferdselsdepartementet 26.2.1982*.

### Bakgrunnen for vedtaket

Vestland fylkeskommune skal i vurderinga leggje vekt på framkomst og trafikktryggleik på vegen det er søkt om avkøyrslse frå.

Fartsgrensa på staden er 50 km/t og årsdøgntrafikken (ÅDT) er 1900. Fylkesvegen er klassifisert til haldningsklasse 3, jf. Rammepplan 2021 – 2024. Dette betyr at Ådlandsvegen har funksjon som viktig lokalveg, dette inneber at vi normalt gir løyve til utvida bruk av bustadavkøyrslser dersom dei tekniske krava er tilfredsstilt. Dei tekniske krava er ikkje tilfredsstilt i avkøyrslse. Derimot ligg reguleringsplan *Detaljregulering for fv. 5310 Fosse – Moldekleiv og Fossekrysset* på staden som også inkluderer

Postadresse	Telefon	E-post	Heimeside	EHF-Fakturaadr.	Organisasjonsnr.
Postboks 7900 5020 Bergen	05557	post@vlfk.no	www.vestlandfylke.no	821311632	821 311 632

I 2  
S2022

avkøyrsla. Reguleringsplanen er i regi av Vestland fylkeskommune og oppstart av utbygging er nært førestående. Derfor vil det ikkje vera hensiktsmessig å pålegga utbetring av avkøyrsla. Fylkeskommunen meiner dette er tilstrekkeleg grunnlag til å avvike frå krav i vegnormalen. Etter ein samla vurdering av tilhøva på staden gir vi løyve til utvida bruk.

**Rett til å klage**

Ein kan klage på vedtaket, jf. forvaltningslova [§ 28](#). Informasjon om å sette fram klage, går fram av skjemaet «[Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak](#)». Fristen for å klage er tre veker frå vedtaket vart motteke. Klageinstansen er Klagenemnda for Vestland fylkeskommune. Send klagen til Vestland fylkeskommune, [post@vlfk.no](mailto:post@vlfk.no) eller Postboks 7900, 5020 BERGEN. Klagen vil bli sendt vidare til klageinstansen.

Du har rett til å gjere deg kjent med saka sine dokument, jf. forvaltningslova [§ 18](#).

Med helsing

**Tone Bøyum**  
senioringeniør  
INV - Forvaltning Bergensområdet

**Andreas Sivertsen Våge**  
rådgiver  
INV - Forvaltning Bergensområdet

*Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskriven underskrift*

Kopi til:

ALVER KOMMUNE

Postboks 4