

# Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



**Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer):** 2021 662

**Prosjektnavn:** Riving og oppføring av våningshus - gbnr. 243/5, Alver

## Søknaden gjelder

---

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
243	5	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

**Kommune** Alver

**Adresse** Hindenesvegen 124B, 5993 Ostereidet

### BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører endring av plassering

### FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV ENDRINGEN:

Ok gulv heves fra +33,3 til 33,9.

REDEGJØRELSE:

Se vedlagt redegjørelse.

Vi informerer om at alle tegninger av tiltaket er lagt ved på nytt for ordens skyld.

### TILTAKETS ART OG BRUK

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Boligformål
<b>Tiltakstype:</b>	Riving av hele bygg
<b>Tiltakstype:</b>	Vei

### ANSVARLIG SØKER

**Navn:** Arkoconsult As

12.12.2022 09:05:38 AR523789101

**Kontaktperson:** Mia Dullum Kongelstad  
**Telefon:** 56390003  
**Mobiltelefon:** 48307295  
**E-postadresse:** post@arkoconsult.no  
**Adresse:** , 5291 VALESTRANDSFOSSEN  
**Organisasjonsnummer:** 918269665

#### TILTAKSHAVER

**Navn:** Martin Alling og Ingeborg Bjørge Austrheim  
**Telefon:**  
**Mobiltelefon:** 41506309  
**E-postadresse:** martinalling@outlook.com  
**Adresse:** Kringlebakke 5, 5915 HJELMÅS

#### VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei  
**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?** Nei  
**Det er varslet via:** Fellestjenester bygg

**Næringsgruppe:** X Bolig  
**Bygningstype:** 113 Våningshus

**Formål:** Annet  
**Beskrivelse av bruk:** Våningshus

#### PLANSTATUS

**Type Plan** Arealdel av kommuneplan  
**Navn på plan** Kommuneplanens arealdel for Alver kommune  
**Reguleringsformål** LNFR  
**Andre relevante krav**  
**Beregningsregel angitt i gjeldende plan** Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

#### PLASSERING AV TILTAKET

Er høyspent i konflikt med tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

## KRAV TIL BYGGGRUNN

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK §7-2) Nei

Skred (TEK §7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

## GENERELLE VILKÅR

Er det krav om uavhengig kontroll? Ja

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Nei

## SIGNERT AV

MIA DULLUM KONGELSTAD på vegne av ARKOCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

132620254A10 - SITUASJONSPLAN - REV-E.pdf  
ENEBOLIG MARTIN ALLING - Picture2.jpg  
ENEBOLIG MARTIN ALLING - Picture21.jpg  
ENEBOLIG MARTIN ALLING - Picture1.jpg  
FASADER NORDVEST OG NORDØST.pdf  
FASADER SØRØST OG SØRVEST.pdf  
132620254A02 - 2.PLAN.pdf  
132620254A03 - LOFTSPLAN.pdf  
132620254A01 - PLAN, SNITT, FASADER - REV-B.pdf  
132620254A11 - TERRENGPROFIL A-A - REV-C.pdf  
132620254A12 - TERRENGPROFIL B-B - REV-B.pdf  
132620254A13 - LENGDEPROFIL OG TVERRPROFIL VEG - REV-A.pdf  
Redegjørelse.pdf  
Kvittering-for-nabovarsel-20221124-1424.pdf  
Nabovarsel-20221124-1424.pdf