



Sommerro Panorama As
Osterfjordvegen 124
5914 Isdalstø

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/8882 - 22/95044

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
13.12.2022

Adressetildelig Kubbaleitet 121-129 GBNR 137/185- hus nr 8

Administrativt vedtak: Saknr: 1430/22

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 tilhøyrande forskrift kap.12 og felles kommunale retningsliner til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adressesdeling:

Gnr	Bnr	Brukseining	Vegnavn	Tildelt husnr
137	185	H0101	Kubbaleitet	121
137	185	H0101	Kubbaleitet	123
137	185	H0101	Kubbaleitet	127
137	185	H0101	Kubbaleitet	129
137	185	H0201	Kubbaleitet	125
137	185	H0202	Kubbaleitet	125
137	185	H0203	Kubbaleitet	125
137	185	H0204	Kubbaleitet	125
137	185	H0301	Kubbaleitet	125
137	185	H0302	Kubbaleitet	125
137	185	H0303	Kubbaleitet	125
137	185	H0304	Kubbaleitet	125
137	185	H0401	Kubbaleitet	125
137	185	H0402	Kubbaleitet	125
137	185	H0403	Kubbaleitet	125
137	185	H0404	Kubbaleitet	125

Kommunen har registrert vedtaket i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.

Saka gjeld

Det er godkjent bygging og igangsetjing av større bustadbygg over 4 (5) etasjar med 16 bueiningar, som skal ha tildelt offisiell adresse.

Vurdering

Det skal tildelast eit husnummer for kvar bueining som har eiga ytre inngangsdør frå «terreng». Her har kommunen bedt om opplysningar om kor mange adresser som det er bruk for for framtidig bygging langs denne adressevegen. Første ledige nummer for dette bygget vart etter dette husnummer 121-129.

Adressa 125 vart adressa til trapperom/ heis, og alle bueiningar i etasjane over H01 får dette husnummeret som adresse i tillegg til brukseiningsnummeret/ bustadnummeret. Brukseiningsnummeret stig frå venstre hand når ein kjem opp trappa/heisen. Adresseringa av dette huset er gjort tilsvarande den tidlegare gjennomførte adresseringa i feltet.

Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Kubbaleitet. Det kan ikkje klagast på adressenavnet, men på husnummer og på kva adresseveg bygget er adressert til.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressetildeling og adresse vart difor tildelt.

Adressa viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme under).

Husnummer må vere på plass før bygget vert teke i bruk.



I tilfeller der bygget med adresse ikkje synes frå adressevegen er det nødvendig med tilvisingsskilt ved avkøyring til sideveg.

Der eigedommen som har fått adressa strekkjer seg heilt fram til vegen (der avkøyringa er), har eigar sjølv plikt til å setje opp også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «22/8882»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Sommerro Panorama As

Osterfjordvegen 124

5914

Isdalstø