

**Frå:** Tone Margrethe Bærland Furustøl  
**Send:** torsdag 15. desember 2022 15:30  
**Til:** at-leo-s@online.no  
**Kopi:** Josep Gayrbekov; Hogne Askeland  
**Emne:** Forespørsel om befaring og veiledning til klage- sak 22/4987 - gbnr 343/4 Ryland  
**Vedlegg:** Situasjonsskart - område - gbnr 343\_4.pdf

Hei.

Vi viser til tilsendt klage i sak 22/4987. Undertegnede har prøvd å ringe deg i dag på tlf.: 56179142. Nummeret er funnet på 1881. Vi har også prøvd å kontakte ansvarlig søker for dispensasjonssøknaden, Reknes Byggjevarer LL for et mobilnummer uten suksess.

Klagen er planlagt behandlet av Areal, plan og miljø (APM) den 18.01.2022. Etter gjennomgang av saken og klagen, kommer ikke administrasjonen ikke på befaring på eiendommen. Vi informerer APM om at befaring på eiendommen er ønskelig og politikerne kan av eget initiativ velge å komme på befaring eller ikke.

Dispensasjonsvurderingen tar for seg arealformålet LNF og byggeforbudet i 100 meters beltet langs sjøen. Dersom APM finner at vilkårene for dispensasjon fra arealformålet LNF og byggeforbudet i 100 meters beltet langs sjøen er oppfylt, blir det et spørsmål om kommunen ønsker å gi dispensasjon. At andre har fått godkjent bygging i strandsonen i nyere tid og til samme type tiltak, vil kunne påberopes på dette stadiet. Det er opplyst fra saksbehandler fra Byggesak at det ved behandling av søknaden er prøvd å innhente fra deg gårds- og bruksnummer på de to hyttene og naustet som det fra din side påberopes usaklig forskjellsbehandling for. Du kan her vise eiendommene på vedlagte kart (du kan ta kontakt dersom du trenger kart over et annet/større område) og gjerne opplyse gårds- og bruksnummer som du kan finne på Nordhordlandskart.no. Saksbehandler på Byggesak opplyser at det ikke er funnet dokumentasjon i nyere tid på godkjente hytter eller naust i nærheten. Dersom du viser konkret hvor de påberopte hyttene og naustet er plassert, kan vi undersøke dette ytterligere i klageomgangen. Dersom slik informasjon ikke gis, så legger vi til grunn byggesak sin vurdering.

**Grunnet skrivefrist i saken, så gis det frist innen 20.12.2022 til å komme med tilleggsdokumentasjon for plassering av påberopte tillatelser til to hytter og naust.**

Ved søknad om dispensasjon må det sannsynliggjøres at krav tilhørende byggesøknaden vil bli oppfylt. Dette gjelder krav til parkeringsplass, avkjørselstillatelse, privatrettslige forhold iht. eierrettigheter/oppmåling mv. Med den dokumentasjon som foreligger i saken, anser vi at saken er godt nok opplyst for søknad om dispensasjon, jf. forvaltningsloven § 17.

#### Nabovarsel for plassering av septiktank

Når det gjelder nabovarsel for plassering av septiktank for naust ca. 12 meter fra din nøstetomt, så er ikke dette et forhold som kan relateres til din klagesak for tiltaket naust. Det vil være Hogne Askeland med e-post [hogne.askeland@alver.kommune.no](mailto:hogne.askeland@alver.kommune.no) og tlf. 95968452 som kan gi nærmere rettleiding her.

**Tone Furustøl** | Rådgjevar Miljø og tilsyn

Telefon: 56 37 54 01

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)

---

**Frå:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>

**Send:** mandag 5. desember 2022 10:34

**Til:** Tone Margrethe Bærland Furustøl <[tone.furustol@alver.kommune.no](mailto:tone.furustol@alver.kommune.no)>

**Emne:** VS: SV: SV: SV: Takk for e-posten din!

Sak 22/4987

**Josep Gayrbekov** | Rådgevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



---

**Frå:** Atle Leon Skomsoey <[at-leo-s@online.no](mailto:at-leo-s@online.no)>

**Send:** søndag 4. desember 2022 18:27

**Til:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>

**Emne:** Re: SV: SV: SV: Takk for e-posten din!

Hei

ingen har tatt kontakt med oss i denne saken og du sa du sendte alle papirer videre til noen andre, da kan du spørre de hvorfor de ikke har tatt kontakt med oss. er det sånn dere behandler alle fastboende i Alver kommunen

hører fra deg

Den 06.10.2022 10:29, skrev Josep Gayrbekov:

Eg har endra satsen på gebyret. Ny faktura ble sendt ut for eit par dagar sidan.

Kva gjeld dykkars ynskje om synfaring kan eg som nemnt ikkje hjelpe deg. Da må du ta kontakt med avd. Miljø og tilsyn.

**Josep Gayrbekov** | Rådgevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Atle Leon Skomsoey <[at-leo-s@online.no](mailto:at-leo-s@online.no)>  
**Send:** torsdag 6. oktober 2022 09:25  
**Til:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>  
**Emne:** Re: SV: SV: Takk for e-posten din!

Hei

etterlyser disse opplysninger som eg har spurt om tidligere

fint om dere sender en begrunnelse på hvorfor eg måtte betale det beløpet på søknaden som eg sendte som vi fikk avslag på.

fint om de som har saken kan kontakte meg for å avtale en tid for når de kan komme ut en tur for å se på dette sammen

med vennlig hilsen  
Einar Danielsen

Den 27.09.2022 11:03, skrev Josep Gayrbekov:

Hei,

På grunn av stor pågang kan det teke noko tid før saka blir handsama av miljø og tilsyn. Eg har ikkje anledning til å påverka prosessen, men alle saker blir følgt opp etter kvart.

**Josep Gayrbekov** | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Atle Leon Skomsoey <[at-leo-s@online.no](mailto:at-leo-s@online.no)>  
**Send:** mandag 26. september 2022 19:33  
**Til:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>  
**Emne:** Re: SV: Takk for e-posten din!

Hei

eg har fortsatt ikke hørt noe fra noen om saken, du sa eg skulle gi deg en lyd om eg ikke fikk noe innen en uke

Den 17.09.2022 08:12, skrev Atle Leon Skomsoey:  
Hei

eg har ikke fått noen bekreftelse enda, eller navn på saksbehandler som eg vil skal komme ut og se på denne saken.

ha en fin dag videre

med vennlig hilsen  
Einar Danielsen

Den 13.09.2022 12:54, skrev Josep Gayrbekov:

Hei,

Bekrefter å ha motteke klaga. (Har forsøkt å ringe).

Eg har ikkje anledning til å gjere anna ennå å setje saka over til avd. miljø og tilsyn for handsaming av klagen. E-mailane du har sendt inn vil bli lagt i saka. Du vil få ein formell bekreftelse innan kort tid. Deretter vil ein sakshandsamar frå miljø og tilsyn følge opp saka.

mvh

Josep Gayrbekov  
Plan- og byggjesak  
Alver Kommune

**Fra:** Atle Leon Skomsoey <[at-leo-s@online.no](mailto:at-leo-s@online.no)>

**Sendt:** mandag 12. september 2022 21:10

**Til:** Post Alver byggesak <[byggesak@alver.kommune.no](mailto:byggesak@alver.kommune.no)>

**Emne:** Re: Takk for e-posten din!

Hei

saknr.: 22/4987

eg vil med dette klage på dette avslaget og sender derfor denne mailen, og vil at dere kommer ut og ser på dette i lag med oss så vil dere se at alt i avslaget som dere har gitt ikke stemmer og vi mener at dette må dere komme ut og se på.

det er det minste eg synes dere kan gjøre siden vi hadde samme situasjon når min datter bygget huset sitt på samme plassen og da ville vi at politikerene skulle komme ut og de kom alle sammen og da ble tomten godkjent med en gang.

Når har dere tid til å komme ut en tur

med vennlig hilsen

Einar Danielsen

Den 12.09.2022 20:50, skrev Post Alver byggesak:

Din e-post er motteke og vil bli besvart så snart vi har anledning.

### **Byggesak**

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på [www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/](http://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/) eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til [postmottak@alver.kommune.no](mailto:postmottak@alver.kommune.no)