

Frå: Tone Margrethe Bærland Furustøl
Send: fredag 16. desember 2022 14:03
Til: Atle Leon Skomsoey
Kopi: Eirik Berntsen
Emne: SV: Tilbakemelding ønskes - Forespørsel om befaring og veiledning til klage-sak 22/4987 - gbnr 343/4 Ryland

Hei.

Takk for tilbakemelding.

Vi opplyser om at vi har gitt veiledning/rettledning etter at avslaget ble gitt om at du har mulighet til å påklage avslaget samt informert om muligheten for eventuell befaring med APM i klageomgangen. Du viser til at du ikke ønsker å benytte deg av denne muligheten da du ikke vil påklage vedtaket. En klage vil gi full ny prøving av saken og eneste måten du kan få belyst eventuell usaklig forskjellsbehandling som du påberoper deg ved flere anledninger i din e-post korrespondanse, sist med e-post av 16.12.2022.

Vi avslutter dermed saken ved at du opplyser at du ikke ønsker å klage på vedtaket.

Dersom du ønsker å melde inn til kommunen byggetiltak på andre naboeiendommer som du tror er ulovlige, se link til kommunen sitt ulovlighetsskjema [her](#)

Tone Furustøl | Rådgjevar Miljø og tilsyn

Telefon: 56 37 54 01

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

Frå: Atle Leon Skomsoey <at-leo-s@online.no>

Send: fredag 16. desember 2022 11:27

Til: Tone Margrethe Bærland Furustøl <tone.furustol@alver.kommune.no>

Emne: Re: Tilbakemelding ønskes - Forespørsel om befaring og veiledning til klage- sak 22/4987 - gbnr 343/4 Ryland

Hei

bare glem hele saken, eg trodde dere som jobber på kommunen jobbet for innbyggerne i kommunen, men det ser eg nå at dere ikke gjør, når eg mener at det er flere hyttefolk som er min nærmeste naboer har satt opp både hytter og naust.

vil bare si at eg synes at dette er dårlig kundebehandling når eg vil opplyse dere om ting som eg tror ikke er helt etter boken fra hyttenaboer, men det ser jo ikke ut som dere bryr dere om de og at de kan gjøre hva de vil, og vi som prøver å gjøre det etter boka får avslag med en gang og dere vil ikke komme og se på det en gang eller snakke om det 🙄🙄🙄🙄🙄

med vennlig hilsen

misfornøyd kunde

Den 16.12.2022 09:31, skrev Tone Margrethe Bærland Furustøl:

Hei.

Forstår vi deg rett at vi ikke skal behandle din e-post korrespondanse i etterkant av avslaget som klage på vedtaket? Det bes om en snarlig tilbakemelding og **innen 20.12.2022**.

Det er tydelig i din e-post korrespondanse at du ønsker å belyse avslaget og søker informasjon for å forstå avslaget. En klage gjør at kommunen må se på saken på nytt. Uten en klage, så vil ikke dine spørsmål bli ytterligere besvart enn det som allerede er gitt i saken.

Som nevnt så kommer ikke administrasjonen på synfaring i denne saken. Dersom det foreligger en klage i saken, så kan vi løfte avslaget og spørsmålet om befarings til politisk behandling. Det er ingen kostnader for deg ifm. en klage.

Når det gjelder septiktank og nabovarsel, så vises det til tidligere tilsendt e-post av 15.12.2022 om hvem som kan kontaktes for ytterligere opplysninger/informasjon.

Tone Furustøl | Rådgjevar Miljø og tilsyn

Telefon: 56 37 54 01

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

Frå: Atle Leon Skomsoey <at-leo-s@online.no>

Send: torsdag 15. desember 2022 23:24

Til: Tone Margrethe Bærland Furustøl <tone.furustol@alver.kommune.no>

Emne: Re: Forespørsel om befarings og veiledning til klage- sak 22/4987 - gbnr 343/4 Ryland

Hei

Det var ikke en klage, eg sa til han som eg snakket med at eg ville snakke med noen om saken.

Det var bare det vi ville

synes det er utrolig når det er kommet opp et naust i senere tid for som tilhører hytten som er bare 20 meter fra der vi ville ha naustet vårt og han har nettopp montert septiktank skulle ikke vi hatt nabovarsel?

det er også en annen nabo som kjøpte en felleferdig hytte rett nedenfor oss og han har nå bygget 1 stor hytte og 1 litt mindre hytte, skulle ikke eg hatt nabovarsel?

det var sånne ting eg ville snakke om, det sa eg til han eg snakket med Josef tror eg han het.

Men det ser ut som det er bare hyttefolk som får lov til å gjøre som de vil og fastboende i kommunen får ikke lov til noe.

Dette er bare helt utrolig og at dere sier at område skal brukes til friluftsområde forstår vi ikke for det er ikke mulig for noen å komme ned der, og alle de årene vi har bodd der har det aldri vært folk der nede, derfor spurte eg om det var mulig om noen i kommunen kunne komme ut for å se på dette.

Så eg håper dere kan vurdere å tenke litt på fastboende i kommunen og ikke bare hyttefolk. eg synes ikke dette er for mye forlangt at vi ønsket at dere kunne komme å se på dette av en fastboende i Alver kommune det er vel i deres interesse også for å se om hyttefolkene har gjort alt etter regelverket deres siden vi ikke har fått noen nabovarsel fra de.

med vennlig hilsen

Den 15.12.2022 15:29, skrev Tone Margrethe Bærland Furustøl:

Hei.

Vi viser til tilsendt klage i sak 22/4987. Undertegnede har prøvd å ringe deg i dag på tlf.: 56179142. Nummeret er funnet på 1881. Vi har også prøvd å kontakte ansvarlig søker for dispensasjonssøknaden, Reknes Byggjevarer LL for et mobilnummer uten suksess.

Klagen er planlagt behandlet av Areal, plan og miljø (APM) den 18.01.2022. Etter gjennomgang av saken og klagen, kommer ikke administrasjonen ikke på befaring på eiendommen. Vi informerer APM om at befaring på eiendommen er ønskelig og politikerne kan av eget initiativ velge å komme på befaring eller ikke.

Dispensasjonsvurderingen tar for seg arealformålet LNF og byggeforbudet i 100 meters beltet langs sjøen. Dersom APM finner at vilkårene for dispensasjon fra arealformålet LNF og byggeforbudet i 100 meters beltet langs sjøen er oppfylt, blir det et spørsmål om kommunen ønsker å gi dispensasjon. At andre har fått godkjent bygging i strandsonen i nyere tid og til samme type tiltak, vil kunne påberopes på dette stadiet. Det er opplyst fra saksbehandler

fra Byggesak at det ved behandling av søknaden er prøvd å innhente fra deg gårds- og bruksnummer på de to hyttene og naustet som det fra din side påberopes usaklig forskjellsbehandling for. Du kan her vise eiendommene på vedlagte kart (du kan ta kontakt dersom du trenger kart over et annet/større område) og gjerne opplyse gårds- og bruksnummer som du kan finne på Nordhordlandskart.no. Saksbehandler på Byggesak opplyser at det ikke er funnet dokumentasjon i nyere tid på godkjente hytter eller naust i nærheten. Dersom du viser konkret hvor de påberopte hyttene og naustet er plassert, kan vi undersøke dette ytterligere i klageomgangen. Dersom slik informasjon ikke gis, så legger vi til grunn byggesak sin vurdering.

Grunnet skrivefrist i saken, så gis det frist innen 20.12.2022 til å komme med tilleggsk dokumentasjon for plassering av påberopte tillatelser til to hytter og naust.

Ved søknad om dispensasjon må det sannsynliggjøres at krav tilhørende byggesøknaden vil bli oppfylt. Dette gjelder krav til parkeringsplass, avkjørselstillatelse, privatrettslige forhold iht. eierrettigheter/oppmåling mv. Med den dokumentasjon som foreligger i saken, anser vi at saken er godt nok opplyst for søknad om dispensasjon, jf. forvaltningsloven § 17.

Nabovarsel for plassering av septiktank

Når det gjelder nabovarsel for plassering av septiktank for naust ca. 12 meter fra din nøstetomt, så er ikke dette et forhold som kan relateres til din klagesak for tiltaket naust. Det vil være Hogne Askeland med e-post hogne.askeland@alver.kommune.no og tlf. 95968452 som kan gi nærmere rettledning her.

Tone Furustøl | Rådgjevar Miljø og tilsyn

Telefon: 56 37 54 01

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

Frå: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Send: mandag 5. desember 2022 10:34

Til: Tone Margrethe Bærland Furustøl <tone.furustol@alver.kommune.no>

Emne: VS: SV: SV: SV: Takk for e-posten din!

Sak 22/4987

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Frå: Atle Leon Skomsoey <at-leo-s@online.no>

Send: søndag 4. desember 2022 18:27

Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Emne: Re: SV: SV: SV: Takk for e-posten din!

Hei

ingen har tatt kontakt med oss i denne saken og du sa du sendte alle papirer videre til noen andre, da kan du spørre de hvorfor de ikke har tatt kontakt med oss.
er det sånn dere behandler alle fastboende i Alver kommunen

hører fra deg

Den 06.10.2022 10:29, skrev Josep Gayrbekov:

Eg har endra satsen på gebyret. Ny faktura ble sendt ut for eit par dagar sidan.

Kva gjeld dykkars ynskje om synfaring kan eg som nemnt ikkje hjelpe deg. Da må du ta kontakt med avd. Miljø og tilsyn.

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Frå: Atle Leon Skomsoey <at-leo-s@online.no>

Send: torsdag 6. oktober 2022 09:25

Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Emne: Re: SV: SV: Takk for e-posten din!

Hei

etterlyser disse opplysninger som eg har spurt om tidligere

fint om dere sender en begrunnelse på hvorfor eg måtte betale det beløpet på søknaden som eg sendte som vi fikk avslag på.

fint om de som har saken kan kontakte meg for å avtale en tid for når de kan komme ut en tur for å se på dette sammen

med vennlig hilsen
Einar Danielsen

Den 27.09.2022 11:03, skrev Josep Gayrbekov:

Hei,

På grunn av stor pågang kan det teke noko tid før saka blir handsama av miljø og tilsyn. Eg har ikkje anledning til å påverka prosessen, men alle saker blir følgt opp etter kvart.

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Frå: Atle Leon Skomsoey <at-leo-s@online.no>
Send: mandag 26. september 2022 19:33
Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>
Emne: Re: SV: Takk for e-posten din!

Hei

eg har fortsatt ikke hørt noe fra noen om saken, du sa eg skulle gi deg en lyd om eg ikke fikk noe innen en uke

Den 17.09.2022 08:12, skrev Atle Leon Skomsoey:
Hei

eg har ikke fått noen bekreftelse enda, eller navn på saksbehandler som eg vil skal komme ut og se på denne saken.

ha en fin dag videre

med vennlig hilsen
Einar Danielsen

Den 13.09.2022 12:54, skrev Josep Gayrbekov:

Hei,

Bekrefter å ha motteke klaga. (Har forsøkt å ringe).

Eg har ikkje anledning til å gjere anna ennå å setje saka over til avd. miljø og tilsyn for handsaming av klagen. E-mailane du har sendt inn vil bli lagt i saka. Du vil få ein formell bekreftelse innan kort tid. Deretter vil ein sakshandsamar frå miljø og tilsyn følge opp saka.

mvh

Josep Gayrbekov
Plan- og byggjesak
Alver Kommune

Fra: Atle Leon Skomsoey <at-leo-s@online.no>

Sendt: mandag 12. september 2022 21:10

Til: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>

Emne: Re: Takk for e-posten din!

Hei

saknr.: 22/4987

eg vil med dette klage på dette avslaget og sender derfor denne mailen, og vil at dere kommer ut og ser på dette i lag med oss så vil dere se at alt i avslaget som dere har gitt ikke stemmer og vi mener at dette må dere komme ut og se på.

det er det minste eg synes dere kan gjøre siden vi hadde samme situasjon når min datter bygget huset sitt på samme plassen og da ville vi at politikerene skulle komme ut og de kom alle sammen og da ble tomten godkjent med en gang.

Når har dere tid til å komme ut en tur

med vennlig hilsen

Einar Danielsen

Den 12.09.2022 20:50, skrev Post Alver byggesak:

Din e-post er motteke og vil bli besvart så snart vi har anledning.

Byggesak

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til postmottak@alver.kommune.no