

# Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



12.08.2022 23:24:33 AR501983037

## Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

**Prosjektnavn:** Ny tomannsbolig, gbnr. 108/138, Alver

**Adresse:** , 5955 Lindås

**Kommune:** Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
108	138	0	0

## Nabovarselet er mottatt av

**Eier/ fester av naboeiendom:** JON MAGNE HAUKÅS MYKSVOLL

**Adresse:** Grønfjellet 9, 5955 Lindås

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
108	126	0	0

## Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

**Merknad til nabovarselet:**

Parkeringsplasser plassert mot nord på tegning er nær eiendom 108/126. Det er viktig at allerede eksisterende bebyggelse ivaretaes slik at vår bruk og utnyttelse av vår eiendom ikke påvirkes av at nybygg/parkering er for nært grense. Skal det settes opp f eks garasje på parkering i fremtid, vil dette være for nær grense.

Det er viktig at ny innkjørsel lages så oversiktlig og romslig som mulig, uten at den "spiser" av allerede eksisterende oppkjørsler. Veien er også brukt av barn og unge som bor i feltet, både til fots og på sykkel. Sikkerheten til myke trafikanter må stå i fokus, også de som benytter seg av gangvei mellom nr 108/139 og nr 108/126, fra Svehaugane ned i Grønfjellet.

Ved utbygging er tilkomstvei et dilemma. Den er smal og i dårlig stand, også er den eneste tilkomstvei til eiendommer. Daglig tilkomst og eit utrykningskjøretøy kan ikkje hindres.

Nybygget kommer midt opp i et eldre felt og vi er skeptisk til sikring av eksisterende bygg ved sprenging. Kan det forårsake skader/ setningsskader/ endring på grunnmur o.l.? hvordan skal slik sikkerhet ivaretaes, og hvem står ansvarlig?

Ellers viser vi til punkter som ble tatt opp og drøftet i forbindelse med befaring som ble utført med utbygger i etterkant av forrige nabovarsel. At det er ryddig og lett stelt mellom eiendommene og at støyskjerm opp mot vår eiendom utformes slik at den ikke oppleves som sjenerende.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: jonmagnemy@hotmail.com

Telefonnummer: 46651041

## SIGNERT AV

---

JON MAGNE HAUKÅS MYKSVOLL på vegne av MYKSVOLL  
JON MAGNE HAUKÅS

12.08.2022

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.