



Advisorwest As  
Storebotn 9B  
5309 KLEPPESTØ

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/6750 - 22/81424

Saksbehandlar:  
Hanne Marie Evensen  
hanne.marie.evensen@alver.kommune.no

Dato:  
25.10.2022

## **Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 322/106 Mjåtveit**

Tiltak: tilbygg  
Byggjestad: Gbnr: 322/106  
Tiltakshavar: Ruben Fureli  
Ansvarleg søkjar: Advisorwest As

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 17.10.2022.

### **Vi trenger meir dokumentasjon i saka**

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Ved utrekning av BRA skal anneks medreknast, samt parkering skal medreknast i BYA. Det må sendast inn oppdatert informasjon om BYA/BRA.
2. BRA overstiger maks krav som er sett til 120 m<sup>2</sup> BRA, det må difor enten søkjast om dispensasjon, som må nabovarslast og grunngevast, elles må tiltaket omprosjekterast.
3. Det må sendast inn planteikning på anneks som synar romnemningar.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 29.11.2022. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

### **GENERELL INFORMASJON**

#### **Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad**

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbagemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

#### **Sakshandsamingsfrist**

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

**Gebyr**

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Advisorwest As

Storebotn 9B

5309

KLEPPESTØ