

RISHOLM HOLDING AS
Henrik Jægers vei 30
5094 BERGEN

Dato	11.10.2022
Vår referanse	2022/89248-2
Dykkar referanse	
Sakshandsamar	Andreas Sivertsen Våge
E-post	Andreas.Sivertsen.Vage@vlfk.no
Telefon	45617420

Merknad til nabovarsel - bruksendring m. m - gnr. 351 bnr. 19 - Landsvik 4 - Alver kommune

Vi viser til nabovarsel av 04.10.2022

Varselet gjelder endring av fasade, bruksendring og oppretting av parkeringsplass.

Vestland fylkeskommune ved avdeling for infrastruktur og veg mottar nabovarselet som nabo og eier av fylkesveg 5318 Skjelangervegen.

Merknad

Den omsøkte eiendommen er uregulert. Vi minner om at den generelle byggegrensen mot fylkesveg er 50 meter etter vegloven § 29. Alle fysiske tiltak som etableres nærmere er søknadspliktige. Mer informasjon og søknadsskjema finner dere her: <https://www.vegvesen.no/trafikkinformasjon/langsveien/soknad-om-dispensasjon-fra-byggegrenser/>

Før dere sender søknad etter vegloven ber vi om at dere avklarer med Alver kommune om det er nødvendig å søke om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Eventuell søknad om utvidet bruk av avkjørsel sendes til kommunen ettersom første offentlige veg er kommunal.

Med helsing

Linda Beate Hjelmeland
senioringeniør
INV - Forvaltning Bergensområdet

Andreas Sivertsen Våge
rådgiver
INV - Forvaltning Bergensområdet

Brevet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet underskrift