

Arkiv: <arkivID><jplD>
GBNR-322/111, FA-
L42

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato: 03.01.2023

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
006/23	Utval for areal, plan og miljø	18.01.2023

**Påstand om inhabilitet for APM utvalsleiar - Vedtak om dispensasjon frå pbl. § 29-4 samt løyve for oppføring av 16 meter mur i nabogrensa på vilkår - gbnr 322/111 Mjåtveit
KOMMUNEDIREKTØREN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK**

Påstand om inhabilitet for utvalsleiar, Anne Grete Eide, i møte for Utval for areal, plan og miljø (APM) den 07.12.2022 for vedtak med saknr. 148/22, datert 07.12.2022, om dispensasjon frå pbl. § 29-4 samt løyve for oppføring av 16 meter mur i nabogrensa på vilkår - gbnr 322/111 Mjåtveit, avgjerast av APM utvalet i møte den 18.01.2023.

Saksutgreiing er vedlagt.

Utval for areal, plan og miljø 18.01.2023:

Handsaming:

Anne Grete Eide-Ap bad om vurdering av sin habilitet og ho deltok difor ikkje i handsaminga. Settenestleiar Jogeir Romarheim-Krf leia møtet i denne saka.

Framlegg frå Sveinung Toft-V:

APM meiner at Anne Grethe Eide-Ap er ugild og viser til at ho er med i same styret som tiltakshavar.

Framlegget vart vedteke med 5 røyster (Jogeir Romarheim-Krf, Ståle Hopland-Uavh, Terje Sletten Hansen-Uavh, Vigdis Villaner-Sp, Sveinung Toft-V) mot (Kenneth Murberg-H, Henning Fyllingsnes-H)

APM- 006/23 Vedtak:

APM meiner at Anne Grethe Eide-Ap er ugild og viser til at ho er med i same styret som tiltakshavar.

Saksopplysningar

Politisk vedtak: Utval for areal, plan og miljø (APM) vedtak den 07.12.2022 med saknr. 148/22 - Vedtak om dispensasjon frå pbl. § 29-4 samt løyve for oppføring av 16 meter mur i nabogrensa på vilkår - gbnr 322/111 Mjåtveit

Tiltak: Oppføring av mur

Søknadstype: Dispensasjon og tiltak

Eigedom: Gbnr 322/11

Adresse: Mjåtveitstø 17, 5918 Frekhaug

Tiltakshavar/eigar: HKH Bygg og Eiendom AS med styrets leiar Helge Henanger og dagleg leiar Knut Henanger

Synfaring: APM har vore på synfaring før møtet den 07.12.2022

Påstand om inhabilitet: Boligutvikling Vest AS – nabo - gbnr 322/46 v/Thomas Kvalheim

Kven er påstått inhabil: Utvalsleiar, Anne Grete Eide, i møte for Utval for areal, plan og miljø (APM)den 07.12.2022

Tilknytning gjennom selskap:

- Rock Partner AS med styrets leiar og dagleg leiar - Anne Grete Eide og styremedlem - Helge Henanger.
- Anne Grete Eide og Farmer Holding AS er største aksjonærar i Rock Partner AS.
- Helge Henanger er styrets leiar og dagleg leiar i Farmer Holding AS.
- Helge Henanger er styrets leiar i HKH Bygg og Eiendom AS (tiltakshavar/eigar – gbnr 322/11. Aksjeselskapet er part i saken).
- Fabrilis Invest AS og Farmer Holding AS er største aksjonærar i HKH Bygg og Eiendom AS.

Saka gjeld påstand om inhabilitet for utvalsleiar, Anne Grete Eide, i møte for Utval for areal, plan og miljø (APM)den 07.12.2022 for vedtak med saknr. 148/22, datert 07.12.2022, om dispensasjon frå pbl. § 29-4 samt løyve for oppføring av 16 meter mur i nabogrensa på vilkår - gbnr 322/111 Mjåtveit.

Det er Boligutvikling Vest AS – nabo - gbnr 322/46 v/Thomas Kvalheim i e-post, datert 08.12.2022, som fremjar påstand om inhabilitet for utvalsleiar Anne Grete Eide for hennar tilknytning til Helge Henanger via felles selskap:

«Ved et enkelt søk finner vi deres representant og leder for Utvalget (07.12.2022) representert i næringslivet sammen med utbygger Helge Henanger.

Eide og Henanger driver i fellesskap firmaet Rock Partner AS, med org. nr. 991 884 203 hvor Eide er daglig leder med andel 50% og Henanger ved Farmer Holding 50 %. Selskapet driver i bransjen «Bygg- og anleggsleverandør, entreprenør».

Anne Grete har gitt tilsvar til påstanden om inhabilitet i e-post av 13.12.2022. Ho svarer følgjande:

«Det er ikkje rart at ein kjenner innbyggerne i Meland .

Ja eg har hatt ein selskap med Helge Henanger som ikkje har ert i drift på 2 år.

Eg meina at eg ikkje er innhabil når eg ikkje har noe med det selskapet Helge Henanger har i dag eller har noen form for kontakt innen det firmaet han driv i denne saka.»

Aksjeselskapet Rock Partner - Enhetsregisteret – Brønnøysundsregisteret

Rock Partner AS sitt føremål:

«Å drive entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg. Dette vil omfatte arbeid på grunn som graving, boring, sprengning, planering, oppføring av grunnmur og annet entreprenørarbeid. Selskapet vil også drive med salg av varer som har sammenheng med dette, herunder kjøp og salg av jord, stein, singel og sand, samt andre aktiviteter som naturlig har sammenheng med dette. Selskapet kan også befatte seg med annen generell handelsvirksomhet og finansiering av prosjekter som selskapet er involvert i. Selskapet vil også drive med handel av aksjer og verdipapirer, herunder lånefinansierte investeringer med verdipapirer og valuta.»

Aktivitet/bransje

«Entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg.»

Særlige opplysningar:

«Registrert i Foretaksregisteret

Sist innsendte årsregnskap 2020»

Aksjeselskapet Rock Partner AS - proff.no

Offisiell foretaksinformasjon

Juridisk navn:	ROCK PARTNER AS	Telefon:	59 17 91 70
Org nr:	991 884 203	Adresse:	levegen 125, 5917 Rossland
Selskapsform:	Aksjeselskap	Postadresse:	c/o Anne Grete Eide levegen 125, 5917 Rossland
Daglig leder:	Anne Grete Eide	Registrert i foretaksregisteret:	Ja
NACE-bransje:	43.120 Grunnarbeid	Registrert i MVA:	Nei
		Registrert i NAV aa-registeret:	Nei
		Registrert i frivillighetsreg.:	Nei
		Stiftelsesdato:	21.09.2007
		Registreringsdato:	30.10.2007
		Aksjekapital:	200 000

Kilde: Brønnøysundregistrene

Ledelse/administrasjon

Daglig leder [Anne Grete Eide \(f 1960\)](#)
Styrets leder [Anne Grete Eide \(f 1960\)](#)

Kilde: Brønnøysundregistrene

Aksjonærer

Største aksjonær: Anne Grete Eide , [FARMER HOLDING AS](#)

Sist oppdatert 2021

Aksjeselskapet Farmer Holding AS - Enhetsregisteret – Brønnøysundsregisteret

Farmer Holding AS sitt føremål:

«Eie aksjer i andre selskaper som driver med utvikling, grunnarbeid, utbygging og utleie av fast eiendom, samt alt som står i forbindelse med dette.»

Aktivitet/bransje

«Investering i aksjer i andre selskaper som driver med utvikling, grunnarbeid, utbygging og utleie av fast eiendom, samt alt som står i forbindelse med dette.»

Aksjeselskapet Farmer Holding AS - proff.no

Offisiell foretaksinformasjon			
Juridisk navn:	FARMER HOLDING AS	Adresse:	Øvre Sagstad 110, 5919 Frekhaug
Org nr:	918 320 636	Postadresse:	Øvre Sagstad 110, 5919 Frekhaug
Selskapsform:	Aksjeselskap	Registrert i foretaksregisteret:	Ja
Daglig leder:	Helge Henanger	Registrert i MVA:	Nei
NACE-bransje:	70.100 Hovedkontortjenester	Registrert i NAV aa-registeret:	Nei
		Registrert i frivillighetsreg.:	Nei
		Stiftelsesdato:	13.12.2016
		Registreringsdato:	06.01.2017
		Aksjekapital:	700 000
Kilde: Brønnøysundregistrene			
Konsern			
Farmer Holding AS inngår i et konsern med totalt 2 selskaper.			
Farmer Holding AS har 1 datterselskaper.			
Se konsernrelasjoner			
Ledelse/administrasjon		Aksjonærer	
Daglig leder	Helge Henanger (f 1969)	Største aksjonær:	Camilla Henanger , Helge Henanger
Styrets leder	Helge Henanger (f 1969)		
Kilde: Brønnøysundregistrene		Sist oppdatert 2021	

Aksjeselskapet HKH Bygg og Eiendom AS - Enhetsregisteret – Brønnøysundsregisteret

HKH Bygg og Eiendom AS sitt føremål:

«Kjøp og salg av eiendommer og oppføring og salg av boliger, og annen virksomhet som naturlig hører sammen med dette.»

Aktivitet/bransje

«Kjøp av eiendommer og oppføring og salg av boliger, og annen virksomhet som hører sammen med dette.»

Aksjeselskapet HKH Bygg og Eiendom AS - proff.no

Offisiell foretaksinformasjon			
Juridisk navn:	HKH BYGG OG EIENDOM AS	Telefon:	56 17 71 95
Org nr:	990 515 433	Faks:	56 17 08 39
Selskapsform:	Aksjeselskap	Adresse:	Mjåtveitstø 33A, 5918 Frekhaug
Daglig leder:	Knut Henanger	Postadresse:	Mjåtveitstø 33A, 5918 Frekhaug
NACE-bransje:	41.109 Utvikling og salg av egen fast eiendom ellers	Registrert i foretaksregisteret:	Ja
		Registrert i MVA:	Nei
		Registrert i NAV aa-registeret:	Nei
		Registrert i frivillighetsreg.:	Nei
		Stiftelsesdato:	21.10.2006
		Registreringsdato:	27.11.2006
		Aksjekapital:	100 000

Kilde: Brønnøysundregistrene

Ledelse/administrasjon		Aksjonærer	
Daglig leder	Knut Henanger (f 1968)	Største aksjonær:	FABRILIS INVEST AS , FARMER HOLDING AS
Styrets leder	Helge Henanger (f 1969)	Sist oppdatert	2021

Kilde: Brønnøysundregistrene

[Vis alle roller](#)
[Vis alle aksjonærer](#)

VURDERING

Utgangspunktet for inhabilitetsvurderinga tas i forvaltningsloven (fvl.) kap. II. Føremålet med habilitetsreglane er todelt. For det første skal reglane sørge for at forvaltninga skal treffe korrekte og føremålstenlege avgjerder. For det andre skal reglane bidra til å styrke tilliten til forvaltninga under eitt og til sakshandsaminga i den enkelte sak. Det følgjer av forarbeida til forvaltningsloven at tillit er forutsetninga for ei velfungerande forvaltning.

Det følgjer av fvl. §10 andre alternativ at habilitetsreglane gjelder for offentlige tjenestemenn og for «enhver annan som utfører teneste eller arbeid for et forvaltningsorgan». Einkvar annan omfattar folkevalte i kommunen slik som utvalsleiar og øvrige medlemmar i APM utvalet. Habilitetsreglane gjelder difor for utvalsleiar, Anne Grete Eide, i møte den 07.12.2022.

Inhabilitet (ugildhet) betyr i vår sak betyr at den folkevalte ikkje kan medveke ved utredninga eller vurderinga og kan ikkje treffe avgjerd i saka. Det må avklarast om det ligg føre «særlege forhold» som kan svekke tilliten til den folkevalte sin upartiskhet ved blant anna å vektlegge om det ligg føre særleg fordel, tap eller ulempe for «ham selv», jf. fvl. §6 andre ledd første punktum. Alternativet «ham selv» viser både til avgjerd som direkte retter seg mot den folkevalte og avgjerd som retter seg mot eit selskap som den folkevalte har eierinteresser i. Eierinteresser i selskap kan indirekte medføre særleg fordel, tap eller ulempe for den folkevalte.

Det er APM som fattar vedtak om utvalsleiar den 07.12.2022 er inhabil, jf. fvl. §8 andre ledd første punktum. Varamann eller annan stedfortredar bør innkallast til møtet den 18.01.2023, som kan tre inn i rolla til den folkevalte, for det tilfellet APM utvalet finn at utvalsleiar den 07.12.2022 var inhabil. Forutsetninga er at dette kan gjerast utan vesentleg tap av tid eller kostnad, jf. fvl. §8 tredje ledd andre punktum. Dette for å sikre ein tidseffektiv prosess rundt habilitetsspørsmålet, der det er rom for ulike synspunkt og utfallet av

habilitetsvurderinga er usikker.

Det er den folkevalte som «skal i god tid si fra om forhold som gjør eller kan gjøre ham ugild», jf. fvl. §8 tredje ledd første punktum. Den folkevalte må sjølv seie ifrå om inhabilitet eller mogleg inhabilitet der slikt spørsmål gjer seg gjeldande. Habilitetsspørsmål er ikkje påberopt eller handsama i møtet den 07.12.2022. Det er først påberopt av part i saka etter APM møtet den 07.12.2022. Det er fremma påstand om inhabilitet for utvalsleiar den 08.12.2022 frå Boligutvikling Vest AS – nabo - gbnr 322/46 v/Thomas Kvalheim. Det er gitt et tilsvar frå utvalsleiar, Anne Grete Eide, med e-post av 13.12.2022. Ho svarar at ho reknar seg som habil i saka basert på hennar rolle som styrets leiar og dagleg leiar i Rock Partner AS, der Helge Henanger er styremedlem.

Kommuneadvokaten v/Jarle Landås har gjeve ei juridisk vurdering den 15.12.2022 om habilitetsspørsmålet i relasjon til Anne Grete Eide. Kommunedirektøren viser i sin heilskap til denne juridiske vurderinga og legg denne til grunn:

«Inhabilitet foreligger automatisk når vedkommende selv er part i en sak, jf forvaltningsloven § 6, 1. ledd bokstav ab. Det foreligger automatisk inhabilitet også dersom vedkommende er i nær familie med en part eller har ledende stilling eller er i styret til en bedrift som er part i saken. Videre vil vedkommende blant annet være inhabil dersom det foreligger særlige forhold som er egnet til å svekke tilliten til upartiskheten, jf. forvaltningsloven § 6, 2. ledd. Det skal etter ordlyden i loven legges vekt på om avgjørelsen i saken kan innebære særlig fordel, tap eller ulempe for ham selv eller noen som han har nær personlig tilknytning til. Det skal også legges vekt på om ugildhetsinnsigelse er reist av en part. Inhabiliteten gjelder ved tilretteleggelsen og avgjørelsen av saken. Inhabilitetsreglene gjelder ikke dersom *det er åpenbart at tilknytning til saken eller partene ikke vil kunne påvirke hans standpunkt og verken offentlige eller private interesser tilsier at han viker sete*, jf. forvaltningsloven § 6, 4. ledd. Part er i forvaltningslovens § 2, 1. ledd bokstav d definert som en person som en avgjørelse retter seg mot eller som saken ellers direkte gjelder.

Etter foreliggende opplysninger gjelder ikke saken direkte Eide eller selskap som hun eier eller er styremedlem. Shun er etter dette ikke part i saken og spørsmålet er derfor om det foreligger andre særegne forhold som er egnet til å svekke tilliten til upartiskheten til Eide.

Etter gitte opplysninger har Eide et firma sammen med Henanger som er part i saken. Eide opplyser at dette selskapet ikke har vært i drift på 2 år og at selskapet ikke har noe med den aktuelle saken å gjøre. Det er ikke gitt flere opplysninger enn felles selskap som grunnlag for vurderingen av habilitet i saken. Det er således ingen ytterligere opplysninger som indikerer nær personlige tilknytning mellom Eide og Henanger. Ugildsinnsigelse er reist av en part og dette skal etter det som går fram overfor imidlertid tillegges vekt i vurderingen

Etter en konkret vurdering er det kommuneadvokatkontoret sin konklusjon at det ikke foreligger opplysninger som medfører at Eide er inhabil til å behandle den aktuelle saken i utvalget. Det tas forbehold om at det kan foreligge opplysninger som ikke er kommet fram. Det er utvalget selv som avgjør inhabilitetsspørsmålet, jf. forvaltningsloven § 8.»

Konklusjon

Kommunedirektøren viser til at det er ein samanheng mellom dei aktuelle selskapa i saka. Rock Partner AS med styrets leiar og dagleg leiar - Anne Grete Eide og styremedlem - Helge Henanger, der Anne Grete Eide og Farmer Holding AS er største aksjonærar. Videre er Helge Henanger er styrets leiar og dagleg leiar i Farmer Holding AS. Helge Henanger er styrets leiar i HKH Bygg og Eiendom AS (aksjeselskapet er part i saken) og tiltakshavar/eigar av gbnr 322/1 som er gitt vedtak om dispensasjon frå pbl. § 29-4 samt løyve for oppføring av 16 meter mur i nabogrensa på vilkår - gbnr 322/111 Mjåtveit den 07.12.2022. Farmer Holding AS er ein av dei største aksjonærane i HKH Bygg og Eiendom AS.

Dessutan er føremålet til Rock Partner AS å drive entreprenørvirksomheit innan bygg og anlegg som inkluderer oppføring av grunnmur og anna entreprenørarbeid. Det er ein faktisk samanheng mellom føremålet til Rock Partner AS, som inkluderer tiltaket oppføring av grunnmur og anna entreprenørarbeid, og gjeve dispensasjon til tiltaket til HKH Bygg og Eiendom AS frå APM den 07.12.2022 for tiltaket 16 meter mur i nabogrensa.

Det må da avklarast om det ligg føre «særlege forhold» som kan svekke tilliten til Anne Grete Eide sin upartiskhet og som gjer ho inhail ved vedtaket av 07.12.2022. Det skal blant anna vektleggast om det ligg føre særleg fordel, tap eller ulempe for selskap som ho har eierinteresser i. Eierinteresser i selskap kan indirekte medføre særleg fordel, tap eller ulempe for den folkevalte, vtl. §6 andre ledd første punktum. «Særlege forhold» er ikkje uttømmende og inviterer til å vektlegge forhold som gjer seg gjeldande i den konkrete saka. Det må difor sjåast til faktisk samanheng mellom Rock Partner AS sitt føremål, som inkluderer tiltaket oppføring av grunnmur og anna entreprenørarbeid, og gjeve dispensasjon til HKH Bygg og Eiendom AS frå APM den 07.12.2022 for tiltaket 16 meter mur i nabogrensa.

Samtidig så opplys Anne Greie Eide at det ikkje har vore drift i aksjeselskapet Rock Partner AS på to år. Dette støttes av opplysningar gjeve i Brønnøysundsregisteret om at sist innsendte årsregnskap er år 2020. Dette betyr at selskapet ikkje er aktivt pr. dags dato. Dette talar til Anne Grete Eide sin fordel og styrker hennar tillit som utvalsleiar den 07.12.2022.

Vidare legg kommuneadvokaten til grunn at habilitetsspørsmålet, vurdert opp mot felles selskap, ikkje er tilstrekkeleg grunnlag på noverande tidspunkt til å konkludere med inhabilitet.

Kommuneadvokaten si juridiske utgreiing om habilitetsspørsmålet legg til grunn at Anne Grete Eide ikkje er inhabil med dei opplysningane som ligg føre i saka. Anne Grete Eide finn sjølv at ho ikkje er inhabil i saka grunn manglande drift dei siste to åra i aksjeselskapet Rock Partner AS.

Den endelege avgjerda av inhabilitetsspørsmålet gjerast av APM utvalet i tråd med forvaltningslova kapittel II i møte den 18.01.2023.

Dersom APM finn at utvalsleiar, Anne Grete Eide, ikkje var inhabil i møte den 07.12.2022, så skal det ikkje fattast nytt vedtak i klagesaka. Vedtak av 07.12.2022 vert eit nytt enkeltvedtak som partane kan klage på.

Vedtaket vert sendt Statsforvaltaren i Vestland til klagevurdering. Dersom APM finn at utvalsleiar den 07.12.2022 var inhabil, jf. fvl. §8 andre ledd første punktum, så må det fattast nytt vedtak i klagesaka. Dette fordi vedtaket av 07.12.2022 med inhabil utvalsleiar rettsleg sett vil utgå,

Saksframlegg med vedlegg til møtet den 07.12.2022 er vedlagt.

Aktuelt regelverk

1. Den som er part eller som har rettsleg klageinteresse har rett til å klage over vedtaket, jf. forvaltningslovens § 28.
2. Klagefristen er tre veker frå den dag underretninga om vedtaket kom frem til parten. Det er tilstrekkeleg at klagen er postlagt innan fristens utløp. Dersom klagen kjem inn etter fristens utløp, vil den bli avvist. Klagen kan likevel tas under behandling når det ligg føre særlege grunner eller klager ikkje kan lastast for forseinkinga, jf. forvaltningslovens §§ 29, 30 og 31.
3. Dersom ein part meiner at vedtaket ikkje er grunngeven, kan det settast frem krav om dette innan klagefristen utløp, jf. forvaltningslovens §§ 24 og 25.
4. Klagen må nemne det vedtaket det klagast over, kva som ønskes endra og vere underteikna av klagaren eller hans fullmektig. Klagen bør grunnjevast, jf. forvaltningslovens § 32.
5. Vedtaket kan gjennomførast sjølv om det er påklaga. Klager kan likevel be om å få utsatt iverksettinga av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Statsforvaltaren kan på sjølvstendig grunnlag ta stilling til spørsmålet om utsatt iverksetting av vedtaket, jf. forvaltningslovens § 42.
6. Med visse begrensningar har partane rett til å sjå dokumentane i saka, jf. forvaltningslovens § 11.
7. Kommunen vil kunne gje nødvendig veiledning for at alle partar skal kunne ivareta sine interesser på best mogleg måte, jf. forvaltningslovens § 11.
8. Kommunen sin frist for å saksførebu klagesaka for klageorganet er 8 veker, jf. plan- og bygningslova § 21-8, jf. byggesaksforskrifta § 7-1 c.
9. Der Statsforvaltaren i Vestland er klagar, vert klagesaka vidaresendt til departementet for oppnemning av setjestatsforvaltar. Sakshandsamingsfrist for oppnemning av setjestatsforvaltar er 6 veker, jf. plan- og bygningslova § 21-8, jf. byggesaksforskrifta § 7-1 e.
10. Der vedtaket er endra til gunst for klager i klagesaken, er det adgang til å kreve dekning for nødvendige og vesentlige kostnader til advokat eller utgifter til annen juridisk bistand. Kravet må vere framsett innan tre veker etter at underretning om det nye vedtaket er kome frem til klager, jf. forvaltningslovens § 36.
11. Spørsmål om gyldigheten av vedtaket, eller krav om erstatning som følgje av vedtaket, kan ikkje reisast utan at ein har brukt sin adgang til å klage på vedtaket og klagen er avgjort av høgste klageinstans. Spørsmål kan likevel reisast når det er gått 6 månader frå klage fyrste gang ble framsett og det ikkje skyldast forsømmelse frå klagars side at klageinstansens avgjerd ikkje ligg føre, jf. forvaltningsloven § 27 b.
12. Forvaltningsloven kapittel III om ugildhet.

Vedlegg i saken:

16.12.2022	Tilbakemelding frå kommuneadvokaten i spørsmål om habilitet - gbnr 322/111 Mjåtveit	1852816
16.12.2022	Svar på påstand om inhabilitet - gbnr 322/111 Mjåtveit	1852810
09.01.2023	E-post korrespondanse - Saka blir fulgt opp vidare - Habilitetsspørsmål, sak 21/4413-22/91810 - gbnr 322/111 Mjåtveit	1858350
14.12.2022	Ber om skriftleg vurdering av habilitet i saka - gbnr	1851228

	322/111 Mjåtveit	
08.12.2022	Habilitetsspørsmål i saka - gbnr 322/111 Mjåtveit	1848490
08.12.2022	Klage på avslag på søknad om dispensasjon frå pbl. §29-4 samt søknad om løyve for oppføring av 16 meter mur i nabogrensa - gbnr 322/111 Mjåtveit	1841725
04.10.2021	Signert samtykkeerklæring 322_16	1621416
04.10.2021	signert samtykkerklæring 322_109	1621415
28.10.2021	Fritak frå plankrav og rammeløyve til riving av eksisterande bustad, grunn- og terrengarbeid, samt oppføring av ny einebustad - gbnr 322/111 Mjåtveit	1618159
10.05.2021	Situasjonsplan	1556505
10.05.2021	Situasjonsplan	1556506
14.05.2021	Tegning Ny Fasade	1558501
14.05.2021	Tegning Nytt Snitt	1558500
10.05.2021	ORG Tegning Ny Fasade	1556507
10.05.2021	ORG Tegning Nytt Snitt	1556508
10.05.2021	Søknad om rammetillatelse - gbnr 322/111 Mjåtveit	1556501
10.05.2021	Beregning av utnytting	1556513
10.05.2021	Fritak frå plankrav	1556514
11.04.2022	Igangsettingsløyve for riving av eksisterande bustad og etablering av veg - gbnr 322/111	1721098
24.03.2022	D-1 Situasjonsplan	1713475
24.03.2022	E-2 Snitt bustad	1713476
24.03.2022	E-3 Profillinjer	1713477
24.03.2022	E-1 fasader	1713478
08.04.2022	Vedkomande IG for veg og riving - gbnr 322/111 Mjåtveit	1721088
22.04.2022	Byggesak GBNR 322/111 saknr.21/4413	1720975
07.04.2022	Søknadsprosess - gbnr 322/111 Mjåtveit	1720925
07.04.2022	Ber om tilbakemelding - gbnr 322/111 Mjåtveit	1720698
07.04.2022	Situasjonsplan	1720699
24.03.2022	Framsida søknad om IG	1713473
24.03.2022	Søknad om igangsettingsløyve for gbnr 322/111 Mjåtveit	1713472
24.03.2022	Søknad om igangsetjingsløyve	1713474
24.03.2022	Q-1 Naboerklæring	1713481
27.10.2021	Nabosamtykke gbnr 322/16 Mjåtveit	1631235
27.10.2021	Uttale fra veg-avd - GBNR 322/111 Mjåtveit	1630093
20.04.2022	Søknad om endring av gitt tillatelse eller godkjenning - gbnr 322/111 Mjåtveit	1726315
20.04.2022	3 Søknad om dispensasjon for oppføring av mur i grense	1726317
20.04.2022	6 Nabovarsel - 20220320-2120	1726320
20.04.2022	7 Nabovarsel 20220401-0724	1726321
20.04.2022	8 Svar På Nabovarsel	1726322
20.04.2022	9 Nabomerknader Svar På Nabovarsel	1726323
20.04.2022	10 Situasjonsplan HKH Bygg og Eiendom AS - Terreng - 220411 Perspektiv	1726324
20.04.2022	11 Situasjonsplan HKH Bygg og Eiendom AS - Terreng - 220411 Snitt	1726325
20.04.2022	12 Situasjonsplan HKH Bygg og Eiendom AS - Terreng - 220411	1726326
20.04.2022	13 Situasjonsplan HKH Bygg og Eiendom AS - Terreng - 220411 Terrengprofil.	1726327
20.04.2022	14 Avkjørselsplan HKH Bygg og Eiendom AS - Terreng - 220411 Situasjonplan.	1726328
20.04.2022	15 Tegning Ny Fasade HKH Bygg og Eiendom AS - Enebolig - 220411 fasade sør og øst.	1726329
20.04.2022	16 Tegning Ny Fasade HKH Bygg og Eiendom AS - Enebolig - 220411 perspektiv.	1726330

20.04.2022	17 Tegning Ny Fasade HKH Bygg og Eiendom AS - Enebolig - 220411 fasade nord og vest	1726331
20.04.2022	18 Tegning Ny Plan HKH Bygg og Eiendom AS - Enebolig - 220411 plan 2etg	1726332
20.04.2022	19 Tegning Ny Plan HKH Bygg og Eiendom AS - Enebolig - 220411 plan 1etg	1726333
20.04.2022	20 Tegning Nytt Snitt HKH Bygg og Eiendom AS - Enebolig - 220411 snitt.	1726334
20.04.2022	24 Utnytting Beregning av utnytting versjon 2	1726338
13.07.2022	Endringsvedtak - Rive eksisterende bygg, bygge ny bustad - gbnr 322/111	1761258
27.06.2022	Tilleggsopplysninger - gbnr 322/111 Mjåtveit	1767282
27.06.2022	Kart og teikningar	1767283
14.07.2022	Igangsettingsløyve for oppføring av bustad - gbnr 322/111	1776177
11.11.2022	Uttale til klagen	1832651
11.08.2022	Ferdigattest - gbnr 322/111 Mjåtveit	1784408
26.07.2022	Søknad om ferdigattest - gbnr 322/111 Mjåtveit	1778623
26.07.2022	Ferdigattest 322111	1778624
26.07.2022	Q-1 Følgebrev ferdigattest	1778625
26.07.2022	Klage på avslag av dispensasjon - gbnr 322/111 Mjåtveit	1778570
29.11.2022	SOMB 2014_334	1842424
09.01.2023	Nøkkelopplysninger fra Enhetsregisteret - Brønnøysundregistrene - Rock Partner AS	1859651
09.01.2023	Nøkkelopplysninger fra Enhetsregisteret - Brønnøysundregistrene - Farmer Holding AS	1859656
09.01.2023	Nøkkelopplysninger fra Enhetsregisteret - Brønnøysundregistrene - HKH Bygg og Eiendom AS	1859657