

Fra: Terje Seim <terje@seimbygg.no>
Sendt: fredag 30. desember 2022 08:26
Til: Lars Ottar Sagstad
Emne: Grunnlag for Forhåndskonferanse om 172/29-Alver den 4/1-2023.
Vedlegg: Lurevegen 203 - Grunnlag forhåndskonferanse 20.12.22 2.pdf; 2012-21
Situasjonskart_reva_080222.pdf; Revidert søknad om avkjørsel.pdf; Uttale-
Byggegrense og avkøyrsl - fv. 5474 Lurevegen - Gnr 172 bnr 29 - Alver
kommune.pdf; Uttale - Revidert søknad - Byggegrense og avkjørsel - Fv. 5474
Lurevegen - Gnr 172 bnr 29 - Alver kommune.pdf

Hei Lars Ottar,

Jeg sender over et grunnlag for forhåndskonferanse som Vill Plan har laget på oppdrag fra Seim Eiendomsutvikling.

Vi kontaktet Vill Plan for å få en uavhengig vurdering av saken og vi har besluttet at vi ønsker en forhåndskonferanse med Alver Kommune for å avklare muligheter for å forbedre den svært dårlige avkjørselen og en bedre utnytting av eiendommen som ligger i område avsatt til boligformål.

Vårt klare mål er å øke trafikk sikkerheten i området og vi mener en flytting av avkjørsel og utviding av siktzone er avgjørende.

Vi kan ikke se at en tidkrevende og svært kostbar reguleringsplan er veien å gå for å oppfylle tilsvarende krav som på regulert naboeiendom.

Vi ser fram til Forhåndskonferansen og håper på en konstruktiv dialog rundt våre ønsker.

Med vennlig hilsen

Terje Seim
Daglig Leder

Seim Bygg AS
Nesbrekka 28
5912 Seim

tlf 930 04 156
terje@seimbygg.no

