



Landbruk
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/5916 - 23/901

Saksbehandlar:
Kjartan Medaas
kjartan.medaas@alver.kommune.no

Dato:
04.01.2023

Søknad om deling til handsaming etter jordlova - gbnr 220/1 Store Urdal

Tiltak: Søknad om deling og dispensasjon
Byggjestad: Gbnr 220/1
Tiltakshavar: Oddvar Urdal/ Oster Shipping AS
Ansvarleg søkjar: Advokatfirmaet Simonsen Vogt Wiig AS

Saka gjeld søknad om oppretting av ny grunneigedom frå gbnr 220/1 for drift av massedeponi.

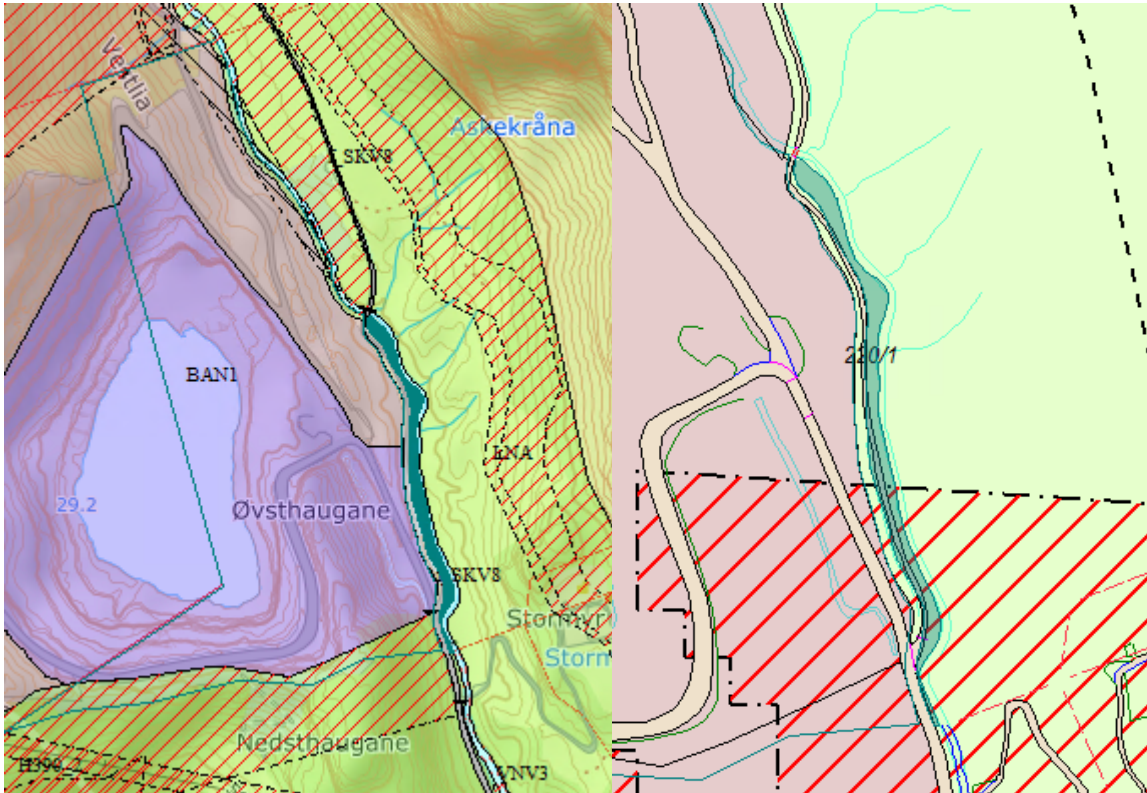
Planstatus

Parsellen ligg innanfor område omfatta av reguleringsplan for Eikefet Urdal Steinbrot og deponi, planid 1263-201107.

Parsellen er i hovudsak regulert til annan næring, Deponi, ordinert avfall og til råstoffutvinning. Mindre delar av omsøkt parsell er regulert til LNF formål og til felles køyreveg. Delar av LNF formålet i sør er omfatta av faresone.

Jordlova

Ber om vedtak etter jordlova for dei delane av omsøkt parsell som ligg i LNF område. Det er også søkt om konsesjon for overtaking av arealet. Det er tidlegare oppretta eige landbrukssak for søknad om konsesjon, 22/5915.



Areal merka med mørk grøn farge ligg i LNF område

Dispensasjon

Det må vurderast om deling av areal frå LNF og vegformål kan gjerast som deling til uendra bruk eller om søknaden må handsamast som ei dispensasjons sak.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Kjartan Medaas
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Oversendelse av tilleggsopplysninger - gbnr 220/1 Store Urdal
Oversendelse av tilleggsopplysninger - gbnr 220/1 Store Urdal
kopi av førehandskonferanse
kart
søknad om konsesjon
Følg brev
Søknad om frådelling av parsell - gbnr 220/1 Store Urdal

Mottakarar:
Landbruk

Postboks 4

5906 FREKHAUG