

Forslag fra sameiet A i Lonerenen

Forslag 1

Gjennomgang av 6 parkering plasser ved sameiet A i Lonerenen

Leilighetene som skal ha de nye parkeringene skal betale for dette selv.

Parkeringene de har i dag skal brukes som gjesteparkering (alle leilighetene i Lonerenen har bare en parkering hver).

Styrets forslag

Styre ønsker ein diskusjon på dette for å få belyse alle sider av saken slik at det kan bli tatt ein god avgjørelse. Det er minst 15 ledige parkeringsplasser i Lonerenen i dag

4.1 Kåre informerer om forslag som er kommet inn. Videre informerer Jan Ove Krossnes om forslaget som er kommet inn. Det blir tatt et valg på om hva området skal brukes som. Avstemning viste 13 av 14 stemmer var for at snuplassen skal brukes som parkeringsplass. Seksjon A tar kontakt med kommunen for å gå videre med saken.

Forslag 2.

Hvor mange plasser er det behov for til sammen i sameiet A i Lonerenen

Styret forslag.

Dette er ein kjørbær gongvei og sykkelvei og biltrafikken må begrenses

4.2 Det blir diskutert fram hvor mange plasser som skal være på parkeringsplassen. Velforeningen kommer fram til at det skal være 4 plasser tilknyttet boliger og 2 gjesteparkeringer. Vedtatt og godkjent.

8 Valg

- a. Valg til styret blir diskutert i plenum. Remy Evensen kommer med kommentar på at det burde være slik at ledere i sameiene kan være med i styret og dermed slippe å få nye valg hvert om hvem som skal sitte i styret, siden det har vært vanskelig å få til.
- b. Forslaget fra Remy Evensen blir godtatt og vedtatt. Styret må forandre på vedtektene for oppsett av styret.

9 Eventuelt

- a. Informeres om lys i Lonerenen. Vil bli skiftet lyspærer i løpet av året. Det vil bli byttet ut 3 veilykter hvert år. Pærene er LED kvalitet.
- b. Mangler oppmerking på parkeringsplasser på B1. De som bor i B1 skal prøve å skaffe en som kan ordne dette.

Dato/Signatur

28.06.22 Remy Evensen

Dato/Signatur

30.08 ALEXANDER STEA

6 Dugnad

Det blir satt opp dato for dugnad på lekeplassen. 11.mai 17.00

7 Innkomne forslag

1. Pakkeautomat – Post Nord

1.1.1 Forslag frå styre: Sette opp ein Pakkeautomat frå Post Nord mellom boss hus og pumpe hus i Lonerenen

1.1.2 Forslaget er godkjent og vedtatt

2. Sette opp gjerde ved lekeplass mellom hekk og inngang til gresset.

2.1. Godkjent – Det nye styret tar saken og setter det opp

3. Forslag frå sameiet B i Nausthaugen sameiet

Forslag 1

Sak: Det er en parkeringslomme sør for blokk A ved trafokiosk som tidligere var merket med skilt for handikap parkering.

Dette skiltet er fjernet, er det noen årsak til? Dersom det ikke er vedtak fra kommune om at parkeringsplass er omregulert ber vi om at skilt monteres opp igjen

Forslag frå styre

Skiltet for handikap må settes opp att så lenge det ikkje er søkt om noe annet.

Det nye styre må følge opp ordensreglene for parkering.

3.1 Kommentar på hvorfor skiltet er fjernet. Informert om at den som bodde der før var handicapet og siden den ikke lenger bor der skulle skiltet fjernes. Kåre informerer om at plassen merket med handicaplass var en snuplass opprinnelig. Det måtte tas en avgjørelse på hva plassen skulle defineres som. Enten en parkeringsplass eller snuplass.

Forslag 2

Det parkeres i området ved parkeringsplass/trafokiosk av private biler, det parkeres også rett fremfor Blokk A, dette hemmer slik styret i Nausthaugen sameie vurderer det fremkommeligheten for utrykningskjøretøy.

Nausthaugen sameie ber om at parkeringsplasser for boenheter benyttes.

Forslag frå styre

Viser til ordensregler

Ifølge ordensregler så er all parkering utenom oppmerket felt forbudt og vil bli tauet bort.

Det nye styre må følge opp ordensreglene.

3.2 Godkjent

4.

REFERAT

ÅRSMØTE

LONERENEN VELFORENING

TIRSDAG 3.MAI 2022

1 - Konstituering

- 1.1. Godkjenning av innkalling
 - 1.1.1. Innkallingen godkjent
- 1.2. Valg av møteleder
 - 1.2.1. Kåre Øvrehus valgt som møteleder
- 1.3. Valg av referent
 - 1.3.1. Vegard Johan Askeland Olsen valgt som referent
- 1.4. Valg av to personer til å undertegne referat
 - 1.4.1. Alexandru Christea og Remy Evensen
- 1.5. Opptelling av stemmeberettigede
 - 1.5.1. 14 stemmeberettigede
- 1.6. Godkjenning av dagsorden
 - 1.6.1. Godkjent slik den står oppført

2 Årsberetning

Årsberetning av året 2021/2022 av Kåre Øvrehus.

Godkjent

3 Kulturmidler

Kåre informerer om søking av midler fra kommunen. Litt vanskeligere å gjennomføre nå enn før. Vi må nå søke gjennom tilskuddsportalen for å se om det er mulighet for å søke om kulturmidler til velforeningen. For øyeblikket har Kåre Øvrehus tilgang til søkeportalen.

Ingen flere kommentarer til kulturmidler

4 Brøyteavtalen

Tidligere har det vært hentet inn tilbud fra andre aktører, men alle de andre var dyrere. Vi har i dag avtale med Nettet Transport. Faktura har kommet nå og da. Avtalen strekker seg tilbake til 2015 – 2016. Spørsmål fra andre tilstede var hvor mye det kom på i løpet av året. (27 000 jan – feb/ 15 000 mars – april). Vil se iløpet av høsten om prisene blir dyrere på tjenesten. Saken sendes videre til styret hvis det skjer noe med prisene i løpet av høsten.

5 Kasererjobben

Kåre Øvrehus informerer om kasererjobben i Lonerenen. Det ble tatt opp på et tidligere velforeningsmøte at kasererjobben skulle gå på rundgang i sameiene. Stoppet opp i 2019/2020. Kåre Øvrehus har overtatt rollen som kaserer. Kåre Øvrehus informerer at han er kontaktperson med Nettet Transportservice og vil fortsette med kasererjobben videre.