

# EIERSKIFTE BIOVAC® MINIRENSEANLEGG

Returneres ferdig utfylt og signert av anleggseier.



INFORMASJON OM TIDLIGERE ANLEGGSEIER		Kundenummer	44647
Navn	Bjørnar Stusdal		
Telefon/mobil	950 33 149	E-post	Stusdaln@gmail.com

INFORMASJON OM NY ANLEGGSEIER		Overtagelsesdato	1.12.2022
Navn	Jeanett Berge		
Fakturaadresse	Melandsvegen 238		
Postnummer/-sted	5919 Frennhaug		
Telefon/mobil	99159446	E-post	Jeanett-Berge@hotmail.com

INFORMASJON OM ANLEGG		Anleggsnummer	63752
Anleggstype	700 BIOVAC FD5 Pe K11	Anleggskommune	Aiver 4631
Anleggsadresse	Melandsvegen 238	Gårdsnummer	314
Postnummer/-sted	5919 Frennhaug	Bruksnummer	46
Serviceavgift pr. år inkl. mva		Kjemikalier pr. år inkl. mva	
<input checked="" type="checkbox"/> JA, jeg ønsker Biovac Trygg (se www.biovac.no for mer informasjon)			

AVTALEVILKÅR: *Vil også fortsette med slam depo (dere tar med avfallet)*

<p><b>BIOVAC SITT ANSVAR:</b></p> <p>Biovac FD5N - FD15N (nedgravde anlegg)</p> <p><input type="radio"/> Biovac skal gjennom sin representant foreta service på rensesanlegget 2 ganger pr. år.</p> <p>FD5pe (inneanlegg)</p> <p><input checked="" type="radio"/> Biovac skal gjennom sin representant foreta service på rensesanlegget 2-3 ganger pr. år, avhengig av belastning (helårsbolig/fritidsbolig).</p> <p>FD20N-FD50N (nedgravde anlegg) og FD10pe - FD35pe (inneanlegg)</p> <p><input type="radio"/> Biovac skal gjennom sin representant foreta service på rensesanlegget 3 ganger pr. år.</p> <p>Biovac skal sende inn årsrapport til kommunen</p> <p>Biovac har plikt til å levere reservedeler.</p> <p>Følgende utføres på ordinær service:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Kontrollere ventiler, pumper og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning, herunder testkjøring av anleggets komponenter og funksjoner.</li> <li>Kontrollere lufttilførselen til anlegget.</li> <li>Kontrollere anleggets tekniske funksjoner.</li> <li>Dersom det er feil på anlegget som fører til at anlegget ikke klarer å tilfredsstille renskrav iht. gjeldende regelverk, utbedres dette (for anleggseiers regning).</li> <li>Kontrollere slamtørker (FD5pe og FD10pe), ta ut og klargjøre slamsekk(er) for levering på deponi. (Avtale om deponering inngås separat).</li> <li>Kontrollere nivå i våtslamlager (FD15pe - FD35pe og FD5N - FD50N), og ved behov anmode anleggseier om å rekvirere tømning (for anleggseiers regning).</li> <li>Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet.</li> <li>Kontrollere alarmer.</li> <li>For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles.</li> <li>Dokumentere ovenfor kunde at service er tatt.</li> </ol>	<p>Ekstraordinær service</p> <p>Ved varsel fra eier om driftstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal Biovac treffe feilrettende tiltak/ekstraordinær service i løpet av 24 timer.</p> <p>Ekstraordinær service inngår ikke i serviceavgiften og anleggseier belastes for arbeidstid, deler, km og kjøretid fra serviceteknikers tilholdssted etter den til enhver tid gjeldende satser.</p> <p><b>ANLEGGSEIERS ANSVAR:</b></p> <p>Overholde brukerinstruks</p> <p>Eier av anlegget plikter å overholde brukerinstruks for gjeldende anlegg.</p> <p>Bestille slamtømming</p> <p>På anmodning fra Biovac sin representant skal anleggseier bestille slamtømming.</p> <p>Ved driftsproblemer som følge av manglende tømning kan ekstrakostnader tilkomme.</p> <p>Serviceavgiften dekker ikke slamtømminger eller eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (f. eks. tømme- og deponeringsavgift for slam).</p> <p>Adgang til anlegg</p> <p>Anleggsrom skal som hovedregel ha direkte tilgang utenfra.</p> <p>Anleggseier plikter å gi Biovac sin representant adgang til anlegget for utførelse av ordinær service innenfor vanlig arbeidstid (08.00 - 16.00).</p> <p>Service må kunne gjennomføres av én person iht. krav i arbeidsmiljøloven.</p> <p>Eier må opprettholde og rydde helårsvei for vare-/lastebil innenfor en avstand av maksimalt 30 meter fra anlegget.</p> <p>Biovac forbeholder seg retten til å regulere serviceavgift eller tilleggsfakturere dersom veiforbindelse og adgang til anlegg ikke er iht. ovenstående krav.</p> <p>Serviceavgift</p> <p>Serviceavgiften betales uavhengig av tidspunkt for service.</p>	<p>Det påløper administrasjonsgebyr på faktura sendt pr. post, eller som vedlegg i e-post. Gebyret bortfaller på e-faktura eller avtalegiro.</p> <p>For anlegg med kjemisk felling, faktureres kjemikalier i tillegg til serviceavgiften. Kjemikalier faktureres etter den enhver tid gjeldende pris for kjemikalier.</p> <p>Biovac har rett til å regulere serviceavgift iht. SSBs konsumprisindeks. Indeks oktober - oktober foregående år.</p> <p>Biovac forbeholder seg retten til å regulere serviceavgiften ytterligere dersom det kommer endrede krav som påvirker innholdet i Biovac's tjenester, og/eller om det for Biovac oppstår andre kostnadsdrivende forhold.</p> <p>NB!</p> <p>Inn- og utløpsarrangement er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført iht. gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.</p> <p><b>Salg av eiendommen:</b></p> <p>Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter anleggseier å overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier iht. forskrift om begrensning av forurensing § 12-13, Forurensingsloven §24</p> <p><b>Gammel eier hefter for serviceavgiften frem til ny eier har signert.</b></p> <p><b>AVTALENS VARIGHET:</b></p> <p>Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale iht. utslippstillatelse, og Biovac kan oppfylle kravet om deleleveranser.</p> <p>Biovac har rett til å si opp serviceavtalen om anleggseier ikke følger retningslinjene Biovac gir om drift og vedlikehold av anlegget, det foreligger uoppgjorte krav, eller mislighold av avtalen. Dette meldes til forurensningsmyndighet</p>
---	--	---

Dato <i>27.12.22</i>		Dato <i>3.12.2022</i>
Sign. <i>Knut H. Madsen</i>	Biovac Environmental Technology AS Farevegveien 16, NO-4016 Frogner Tel. +47 63 86 64 60 kontakt@biovac.no, www.biovac.no	Sign. ny eier <i>Jeanett Berge</i>