

F-1

Alver kommune  
Avd. Byggesak  
Postboks 4  
5906 Frekhaug

Gripsgård Bygg AS  
Rosslandsvegen 364  
5918 Frekhaug

Deres ref.:

Vår ref.:  
Runar Fjeldstad

Dato:  
12.01.2023

## Søknad om tillatelse til tiltak ved gnr. 134, bnr. 253 i Alver kommune

Det søkes med dette om tillatelse til tiltak ved gbnr. 134/253 i Alver kommune. Tiltakshaver er Roy Cato Solheim og Anne Marit Sundsbø.

Tiltaket består i terrenginngrep i forbindelse med etablering av biloppstillingsplass.

### 1. Planstatus:

Eiendommen er ikkje regulert. Gjeldende plan er Kommunedelplan for Knarvik, Alversund og Alverstraumen 2019-2031 (plan-id: 1263-201701). Formålet er Bustader.

### 2. Forhåndskonferanse:

Det er ikkje avholdt forhåndskonferanse.

### 3. Nabovarsling:

Tiltaket er nabovarsla i henhold til vedlegg. Det er ikkje kommet merknader til nabovarlingen.

### 4. Dispensasjon:

Tiltaket er ikkje avhengig av dispensasjon.

### 5. Vann og avløp:

Uendret

**6. Avkjørsel, vei og parkering:**

Det vil ikkje bli endringer i avkjørsel og vei i forbindelse med omsøkt tiltak.

**7. Ansvarsretter:**

Gripsgård Bygg AS erklærer ansvarsrett som ansvarlig søker, samt PRO – arkitektur og konstruksjonssikkerhet. Samtlige aktuelle foretak i saken har erklært ansvarsrett.

**8. Plassering:**

Bygget plasseres slik som vist i situasjonsplan, vedlegg D-1

**9. Andre forhold:**

Det er gitt eit nabosamtykke/erklæring om plassering av tiltaket nærmere enn 4 m fra nabo grense. Se vedlegg Q-1.

Dersom det skulle være behov for ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.

Med vennlig hilsen



Runar Fjeldstad  
Byggmester  
Mob: 41 75 82 14  
E-post: runar@gripsgardbygg.no