

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: 4631 - 134/239

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
134	239	0	0

Kommune Alver

Adresse Gangstøvegen 156 , 5911 ALVERSUND

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål

Næringsgruppe: Y Annet som ikke er næring

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Nøst til lagring av båt, båt utstyr og fiske redskap til fritidsfiske.

TILTAKSHAVER

Navn: Dag Inge Mehl

Telefon: 94854190

E-postadresse: dag.mehl@gmail.com

Adresse: Mangerbua 29, 5911 ALVERSUND

Kontaktperson

Navn: Rolf Hamn

Telefon: 90726829

E-postadresse: rolffhamn@gmail.com

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: Dag Inge Mehl

Adresse: Mangerbua 29, 5911 ALVERSUND

Organisasjonsnummer:

Faktura på papir

ANSVARLIG SØKER

Navn: ROLF HAMN
Telefon: 90726829
E-postadresse: rolfhamn@gmail.com
Adresse: Sundet, 5918 FREKHAUG
Organisasjonsnummer: 981121473

Kontaktperson

Navn: Rolf Hamn
Telefon: 90726829
E-postadresse: rolfhamn@gmail.com

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen 2019-2031, Pl
Reguleringsformål: Andre typer bygninger og anlegg (1500)

Andre relevante krav Kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen 2019-2031, Plan ID 1263-201701, punkt 3.1.8

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

AVLØP

Tilknytning Bygningen skal ikke ha innlagt vann

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Finnes det avløpssystem for overvann? Nei

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Nei

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

ROLF BIRGER HAMN på vegne av ROLF HAMN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Situasjonskart plassering av nøst 2.pdf

Fasadetegninger Mehl Kvalheim.pdf

Beskrivelse av nøste prosjekt Gangstøvegen 156.pdf

Plan&Snitt Tegning..pdf

KvitteringNabovarsel.pdf

120123 ansvarsrett Gangstøveien156 signert.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UTOMRE_992845465_SUDMANN & VAAGE BYGG LIMITED.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PARKIT_981121473_ROLF HAMN.pdf