

Frå: Josep Gayrbekov
Send: mandag 16. januar 2023 11:43
Til: Ingjerd Oline
Emne: SV: Sak 22/7427 gbnr 194/196

Hei,

Skyldskiftedokumentet ser ut til angi tilkomst til gbnr 134/11. Slik jeg forstår det omfatter ikke dette dokumentet en veirett for gbnr. 134/196 gjennom gbnr. 134/11. Kan det stemme?

Når det gjelder RP § 7.1.1 er jeg enig i din vurdering om at det kan sendes inn ved søknad om IG.

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Frå: Ingjerd Oline <Ingjerd@dinboligsoknad.no>
Send: tirsdag 10. januar 2023 15:59
Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>
Kopi: Ragnvald Rasmussen <ragnvald@dinboligsoknad.no>
Emne: SV: Sak 22/7427 gbnr 194/196

Hei Josep

I sammen med Rammesøknaden ble det sendt inn et skyldskifte (veg). Er det noe utenom denne du tenker på?

Vi er klar over § 7.1.1 i bestemmelsene for Rp. Planen var å sende det inn detaljplan for avkjørselen i forbindelse med søknad om igangsettingstillatelse, siden det ikke står i Rp. Bestemmelsene at det skal gjøres i forbindelse med Rammesøknad. Det er fint om du gir meg en tilbakemelding på det.

Ellers er det andre som du har spurt om klart og vil bli sendt inn når fristen for nabomerknader går ut. Varsling om disp. ble sendt naboene i dag.



Vennlig hilsen

Ingjerd Oline Haugen
Teknisk tegner/Søknadskonulent

Mobil +47 480 52 343

Epost Ingjerd@dinboligsoknad.no

Litleåsvegen 49, 5132 NYBORG,
Norge



DinBoligsøknad

Din byggesøknad i byggesøknad



Fra: Ragnvald Rasmussen <ragnvald@dinboligsoknad.no>

Sendt: tirsdag 10. januar 2023 15:23

Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Kopi: Ingjerd Oline <Ingjerd@dinboligsoknad.no>; Mats Granberg <matgranberg@gmail.com>

Emne: SV: Sak 22/7427 gbnr 194/196

Ser du på denne Ingjerd?

Vennlig hilsen,



Ragnvald
Rasmussen

Byggmester/fagingeniør
Faglig leder

Mobil +47 908 10 287

Epost Ragnvald@dinboligsoknad.no

Litleåsvegen 49, 5132 NYBORG,
Norge



DinBoligsøknad

Din byggesøknad i byggesøknad



Fra: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Sendt: tirsdag 10. januar 2023 14:26

Til: Ragnvald Rasmussen <ragnvald@dinboligsoknad.no>

Kopi: Post <post@dinboligsoknad.no>

Emne: Sak 22/7427 gbnr 194/196

Hei,

Viser til saken.

Dere må også dokumentere at tilkomst via privat vei er sikret (med privatrettslig avtale) jf. pbl. § 27-4.

Minner også om at det er et særkrav i reguleringsplanen § 7.1.1 om at det skal foreligge detaljplan som viser avkjørselens vertikalplan, samt fylling og skjæringsområde.

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE