

Fra: K. Raa <k.raa@online.no>
Sendt: mandag 16. januar 2023 19:12
Til: Mette Robertsen
Kopi: Øyvind Finstad
Emne: Re: Sak 22/7105 gbnr 49/2 Fjellsbø søndre

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Jeg vil bemerke:

Omlegging av jordbruksvei høres greit ut. Jeg avventer søknadsskjema fra landbruksavdelingen.

For hva angår "Saghus" håper jeg ikke ordet "Saghus" er veldig avgjørende. For - jeg har i min dialog med arkitekt og ansvarlig søker kalt dette bygget vedhus / saghus, og så ikke noe problem med at det i byggesøknaden bare ble benevnt "Saghus". Jeg har allerede investert i en vedmaskin til traktoren min, og dette bygget var i første omgang tenkt som tørkeplass for paller / containere med ved - inntil ca 150 paller. Siden gården ikke har ressurser for år etter år med uttak av inntil 150.000 liter ved/år, hadde jeg flere alternative planer for bygget. Plan C var å anskaffe et sagbruk, og sage materialer fra egen skog eller for kunder. Plan B - for det tilfellet at egen skog ikke kunne gi ønsket vedproduksjon - var å kjøpe tømmer til ved i nærområdet og slik sett kunne opprettholde en vedproduksjon i mange år. Jeg har jo også en plan D som er ombygging av bygget, slik at det kan brukes til f.eks. opphold for dyr, lagring av fôr, etc. Men, hvilken drift vi kommer til å ende opp med i Fjellsbøvegen 139 er enda ikke bestemt i detalj. Planen er å bestemme det innen ca juni 2024 når jeg da har fullført min agronomutdanning.

Mvh
Karsten Raa
Mob 97530365

Den 16.01.2023 16:03, skrev Mette Robertsen:

Hei,

Viser til dykkar søknad som gjeld fleire tiltak på gbnr 49/2 Fjellsbø søndre. To av tiltaka treng vedtak fatta etter særlov, og fristen vert av den grunn forlenga med den tida det tar.

Dette gjeld saghuset som ikkje vert dekkja av omgrepet jordbruksproduksjon, og krev vedtak om omdisponering handsama ved landbruksavdelinga i kommunen. Elles er vår vurdering at De kan søkje om omlegging av gardsvegen etter forskrift om landbruksvegar, ettersom denne vil tena som tilkomst til både våningshus, driftsbygningar og jordbruksareal. Landbruksavdelinga skal handsama også denne saka, og dei vil ta kontakt med dykk med omsyn til søknadsskjema som De må sende kommunen.

Me gjer merksam på at desse vedtaka må ligga føre før løyve i 1-trinn.

Ha ein fortsatt fin dag.

Vennleg helsing

Mette Robertsen | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon:

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE