



**Hjelmås**  
**BYGG**

Bunkeleingsplan - Sveisen 42  
 20.01.23

- Boligareal eks. parkering og sportsbod:
- Underetasje: 64 m² BRA
  - 1. Etasje: 64 m² BRA
  - 2. Etasje: 41 m² BRA
- Totalt: 169 m² BRA

Prosjekt	Sveidsen felt B1b	Tilskriver:	Sveidsen AS	Grv/Bng	322/18 m.fl.
Fase	Byggemelding	Dato:	26.11.2021	Prosjekt nr.	2104
Bygging	Planløsning enebolig C	Tegningsnr.:	E-04	Mål	OAB MA AB
					Ansvar
					AB





**Teiknforklaring**

- Omriss parkeringskjeller
- Regulert byggegrense
- Eksisterende teiggrens
- Eksisterende planlagt opp
- Nye teiggrens
- Eksisterende koter
- Nye koter
- Sti/tråkk
- Gjerde
- +53 Prosjekterte høyder
- 322/247 Gnr/bnr
- Uberørt grøntareal
- Tilpasset/felles grøntareal
- Privat uteoppholdsareal/hage
- Lek/opphold
- Vei
- Nye bygg (ulike farger)
- Overbygget uteareal
- Skjæring
- Støttemur
- Avfallshåndtering
- Gangvei

Hjelmas

SVS

Sveåsen 29-46  
20.01.23



Prosjekt: Sveåsen	Tilaksnavn: Sveåsen AS	Gnr/bnr: 322/18 m.fl.
Fase: Nabovarsel	Dato: 03.12.2021	Prosjekt nr: 2104
Teikning: Utomhusplan	Rev: D-2	Antv: MAA AB
	Mål: A2/1:500	

**EN EN**  
**ARKIT**  
**EKTER**