ALVER
KOMMUNE

Hjelmås Vvs As
Torvhusmyrane 2
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar: Ref.:A4WH3P-Skjemanr.:3934	Linda Hammersvik Folkestad	25.01.2023
Vår: 23/383 - 23/6639	linda.folkestad@alver.kommune.no	

Foreløpig svar på rørleggermelding for 1 etg. - gbnr 322/109 Mjåtveit

Tiltak:	Tilknyting offentleg avløp, eksisterande einebustad har kommunalt vatn
Byggjestad:	Mjåtveitstø 19 - Gbnr 322/109
Tiltakshavar:	Hkh Bygg og Eigedom AS
Ansvarleg søkjar:	Hjelmås Vvs As

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad

Mottakskontroll
Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Før vi kan handsame søknad om tilknyting må det ligge føre tinglyst rett til å legge privat avløpsleidning over annan manns grunn. Avtale må inngåast mellom eigedomane. Vi ber om at det vert sendt inn kopi av tinglyst avtale.

2. Det kan sjå ut som at tilknyting til kommunalt avløp skal være via privat leidningsnett (stipla grøn linje på vedlagt VA- kart). Dersom ein skal knytte seg på privat avløpsleidning, skal det ligge føre tinglyst rett til dette. Alle eigedomane som er knytt på dette leidningsnettet skal signere på avtalen. Vi ber om at kopi av tinglyst avtale vert sendt inn i saka.

3. Det må sendast inn nytt situasjonsplan (VA-kart) som viser leidningsnett frå veggliv til tilknytingspunkt på kommunalt leidningsnett. Utvendig stakekum/stoppekran skal være vist på situasjonsplanen.

4. Det må sendes inn bunnledningsplan for bygg.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 20.02.2023. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist
Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr
Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn- avløp-forvaltning

Arne Helgesen	Linda Hammersvik Folkestad
Avdelingsleiar	Ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
VA - Kart Gbnr 322-109

Kopi til:

Hkh Bygg Og Eiendom As	Mjåtveitstø 33A	5918	Frekhaug

Mottakarar:

Hjelmås Vvs As	Torvhusmyrane 2	5913	EIKANGERVÅG