



John Kjetil Flatøy
Postboks 260
5902 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/3212 - 23/6675

Saksbehandlar:
Roger Fanavoll Fjellsbø
roger.fanavoll.fjellsbo@alver.kommune.
no

Dato:
25.01.2023

Varsel om synfaring - gbnr 188/537 Gjervik Ytre

Tiltak: Mogleg ulovleg tiltak
Byggjestad: Gbnr: 188/537 Gjervik ytre
Tiltakshavar:
Ansvarleg søkjar:

Viser til telefonsamtale og sender som avtalt varsel om at vi vil synfare eigedom gbnr.188/537, Røsvikdalen 20.

Synfaringa vil bli gjennomført torsdag den 09.02.2023, klokka 14:00.

Kvifor vil kommunen synfare eigedomen?

Synfaringa gjennomførast på bakgrunn av ei melding om mogleg ulovleg tilhøve kommunen mottok 11.04.2022. Meldinga gjekk ut på tilbygg satt opp utan nabovarsel og manglande rekkverk på terrasse.

Vi ba deg sende inn ein utgreiing om forholdet i eit brev datert 02.12.2022. Vi mottok denne 16.12.2022.

Kva skjer under ein synfaring?

På synfaringa vil vi stadfeste dei faktiske forhold på eigedomen. Vi gjer oppmerksom på at det ikkje vil bli konkludert noko om saka under synfaringa.

Vi må ha tilgang til bygget under synfaringa og du må derfor vere tilstades. Dersom tidspunktet ikkje passar ber vi dykk snarast ta kontakt med saksbehandlar slik at vi kan finne eit anna tidspunkt.

Regelverk for tilsyn og synfaring

Kommunen har plikt til å forfølge ulovlege forhold, jf. plan- og bygningslova § 32-1. Kommunens rett til å synfare bygg og eigedommar er heimla i plan- og bygningslov § 31-7.

Har du spørsmål om synfaringa?

Dersom noko er uklart, eller du har ytterlegare spørsmål, kan du ta kontakt direkte med saksbehandlar på e-post eller telefon 462 99 440.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Roger Fanavoll Fjellsbø
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

John Kjetil Flatøy

Postboks 260

5902

ISDALSTØ