

# Reviderte opplysninger om planstatus/areal

Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2022 7427

## Arealdisponering

---

PLANSTATUS MV.

### Gjeldende plan:

<b>Type Plan</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan</b>	Lindås kommune Hilland, Gnr 134 Bnr 196, 78 mfl.
<b>Reguleringsformål</b>	Blokkbusetnad

### Andre planer:

### Andre relevante krav

<b>Beregningsregel angitt i gjeldende plan</b>	Prosent tomteutnyttelse (%TU)
<b>Grad av utnytting iht. gjeldende plan</b>	50 %

### TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	2061,30 m <sup>2</sup>
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregninger	0 m <sup>2</sup>
= Beregnet tomteareal	2061,30 m <sup>2</sup>

### BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	1030,65 m <sup>2</sup>
Areal eksisterende bebyggelse	45 m <sup>2</sup>
- Areal som skal rives	45 m <sup>2</sup>
+ Areal ny bebyggelse	740 m <sup>2</sup>
+ Parkeringsareal	0 m <sup>2</sup>
= Sum areal	740 m <sup>2</sup>

---

### GRAD AV UTNYTTING

<b>Beregnet grad av utnytting</b>	35,90 %
-----------------------------------	---------