

Fra: Sjur Dyrkolbotn <sjur.dyrkolbotn@gmail.com>
Sendt: onsdag 25. januar 2023 16:01
Til: Sverre Solberg
Kopi: Postmottak Alver; Tommy Veland; Kjartan Medaas
Emne: Re: Uttalelse om matrikuleringsplikt

Hei,

Har dere fått sett på dette? Vi er avhengig av å få avtalene tinglyst nå, for å komme videre med prosjektet. Som nevnt er det ikke avtalt rett til eksklusiv bruk av et bestemt areal, hverken trase for rørgate eller areal for inntakskonstruksjon (som planlegges bygget med en gangbro over). Kraftstasjonstomten er for øvrig allerede oppmålt og matrikulert, så den delen er grei og har ikke noe med disse avtalene å gjøre.

Med vennlig hilsen,
Sjur

On Thu, Nov 17, 2022 at 10:37 AM Sverre Solberg <sverre.solberg@alver.kommune.no> wrote:

Hei !

Kan de vera så gilde å tildela denne henvendelsen eit saksnummer og deretter føra den på vår avdeling ?

Saka gjeld uttalelse om matrikuleringsplikt frå kommunen inne i Nipa og Dyrkolbotn.
(Gbnr finn de øverst på vedlagte svarbrev frå Kartverket.)

Mvh.

Sverre Solberg | Avdelingsingeniør Kart og Oppmåling

Telefon: 56 37 56 21 / 977 36 578

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Fra: Sjur Dyrkolbotn <sjur.dyrkolbotn@gmail.com>
Sendt: onsdag 16. november 2022 15:42

Til: Sverre Solberg <sverre.solberg@alver.kommune.no>

Emne: Uttalelse om matrikuleringsplikt

Hei Sverre,

Kan du lage en slik uttalelse som Tinglysingen etterspør i vedlagt brev, om at fallrettsavtalene på 247 ikke anses matrikuleringspliktige?

Rett til etablering og vedlikehold av vanninntak og rørgate er ingen eksklusiv rett til bruk av arealet, så jeg kan ikke se noen grunn til å kreve at det skal matrikuleres.

Det skal også dyrkes og drives landbruk på dette arealet av grunneier selv, så matrikulering som festegrund eller egen eiendom blir helt feil. Det er vel ingen fornuftig måte å registrere sånne servitutter i matrikkelen på i det hele tatt, slik dette datasystemet er bygget opp i dag.

Med vennlig hilsen,
Sjur