

Bergen Takstsenter As
Idrettsvegen 93
5353 STRAUME

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/827 - 23/8688

Saksbehandlar:
Laila Bjørge
laila.bjorge@alver.kommune.no

Dato:
31.01.2023

Svar på spørsmål om avkjørsel til hytte frå landbruksveg - gbnr 484/7 Haukeland søndre

Viser til telefonsamtale samt epost datert 26.januar 2023. Spørsmålet gjaldt om opparbeid avkjørsel til fritidsbustad Vetåsvegen 131 var ein del av godkjenninga av landbruksvegen i vedtak frå Radøy kommunen i 2019.

Eg har diskutert saka med Avdeling for miljø- og tilsyn.



Figur 1 Kart frå opprinneleg søknad frå 2019

Til grunn for vedtaket i 2019 låg der søknad med vedlagt kart og snitt av vegen. Det går fram av søknaden at fritidsbustad vil ha 29,4 % av nytte av vegen i tillegg til landbruk. I vedtaket går det fram at vegen skal ha delt nytte mellom landbruk og hytter.

Konklusjonen vår er att det som er vist med gult som avkøyrsløse til hytter er ein del av godkjenninga gitt i løyve til landbruksveg.



Figur 2 Flyfoto frå 2011

Dersom det skal opparbeidast meir veg inne på Vetåsvegen 131, enn det som er vist på søknaden/kart vil det vera søknadspiktig etter plan- og bygningslova.



Figur 3 Snitt av veg som låg ved søknad frå 2019

Med vennleg helsing
Alver kommune, Landbruk

Laila Bjørge
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Bergen Takstsenter As

Idrettsvegen 93

5353

STRAUME