

**Tegnforklaring**

	Felt f_BK02
	Byggegrense regulert
	Regulert tomtegrense / Eiendomsgrense
	Bygg
	Terrasser/ treplattung
	Asfalt
	Gangvei, fast overflate
	Nabobygg
	Privat uteoppholdsareal
	Støttemurer
	Adkomst/inn ganger
	Planeringshøyder terreng
	Trapp i terreng
	Innkjørsel
	Kotehøyder
	Beplantning
	Parkeringsanlegg / underjordisk garasje
	Avfalls håndtering
	Annen veggrunn- grøntareal

Løsligheitsbakk med underliggende garasje  
 antall leiligheter: 14stk  
 Garasje - 1. etg. +7.0moh  
 1. etg. - 1. golv +10.0moh  
 2. etg. - 1. golv +13.0moh  
 3. etg. - 1. golv +16.0moh

Maksimal tomteutnyttning for f\_BK02 er  
 BYA=40 %

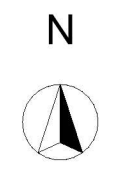
Byggefelt BK02: 1205m<sup>2</sup>  
 BYA bebyggelse: 482m<sup>2</sup>

TOTAL BYA på tomt: 482m<sup>2</sup>- 40%

Underjordisk parkering, der underkant dekke over  
 parkeringskjellaren ligg mindre enn 1,5 meter over terreng,  
 reknaast ikkje med grunnlaget for tomteutnyttning

Utomhusplan

1:500



**Hilland Boliger**  
 Lindås kommune  
 Tiltakshaver: Boligbygg Vest AS

NB! Tegninger/konseptet er Tysseland  
 Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende  
 rettigheter ihht til åndsverkløven inntil  
 noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:  
 Nabovarsel  
 Type tegning:  
**Situasjonsplan 1:500**

Gnr/Bnr:  
**134/479**  
 Prosjektnr.:  
**2007**

Rev.nr:  
 Tegningsnr.:  
**A10-01**

Dato revidert:  
**30.01.2023**  
 sign: kontroll:  
**JS TT**

Dato opprettet:  
**Dato oppr.**  
 Målestokk:  
**1:500** (A3)

TY ARK  
 Strandgaten 19  
 5013 Bergen  
**joanna@tyark.no**  
 tlf. 96836511

