

## Avtale

Det er inngått følgende avtale mellom Mjåtveitstø veglag (heretter veglaget) og Sveåsen AS, org.nr. 922 720 118) som utbygger av gnr. 322 bnr. 18, 37, 57, 63, 76, 247, 248, 249 og 263 i Alver kommune (heretter utbygger):

Partene mener at Mjåtveitstø veglag er rettmessig eier av deler av vegen som har benevnning f\_Veg 1.1 og GS-veg nr 2 i Reguleringsplan for Mjåtveitmarka. Denne har ikke eget gårds- og bruksnummer, men er vist på vedlegg 1.

Utbygger betaler kr. 50 000,- for at senere beboere av utbyggingsområdet i Sveåsen blir medlemmer av veglaget med de rettigheter og plikter som følger av dette, samt at utbygger får tilkomst til areal på veglagets eiendom for å foreta de nødvendige tilpasninger i samsvar med krav fra Alver kommune, jf. vedlegg 2 (Rammetillatelse infrastruktur). Arbeidet er tenkt utført som synliggjort i vedlegg 3 (VA-plan) og vedlegg 4 (Vegplan) og består i hovedsak av etablering av VA-anlegg, overvannsanlegg med tilhørende fordrøyningsmagasin og tilpasning av veganlegg. Grunneieren gir ledningseieren fri adgang til eiendommen for nødvendige vedlikeholds- og reparasjonsarbeider, samt for øvrige anlegg.

Når de nødvendige tilpasninger er utført skal eiendommen tilbakeføres til minst samme stand den var i før utbygger utførte utbedringen.

Mjåtveit, 08.06.22

12 juni - 22

Mjåtveitstø veglag

Hilde Flataker

Vedlegg 1: Utsnitt reguleringsplankart for Mjåtveitmarka

Vedlegg 2: Rammetillatelse datert 16.02.22

Vedlegg 3: VA-plan datert 26.03.21, rev. 21.01.22

Vedlegg 4: Vegplan datert 31.05.21, rev. 21.01.22

**Innbetaling NOK 50.000 til**

**Bjørn Flataker**

**konto 6529.10.07508**

Sveåsen AS

Hålem Nørde  
Christina VK