

Frå: Helen Lundberg <helen@synfaring.no>
Send: mandag 6. februar 2023 14:33
Til: Josep Gayrbekov
Emne: SV: 22/6969 - Byggesak GBNR 322/184 Mjåtveit - Plasthall

Hei,

Omsøkt plasthall skal plasseres på eksisterende terreng, ca. kvote +37,7

Med vennlig hilsen / Kind regards,



Helen Lundberg – HMSK

M: +47 952 47 387 | E: helen@synfaring.no

W: www.synfaring.no

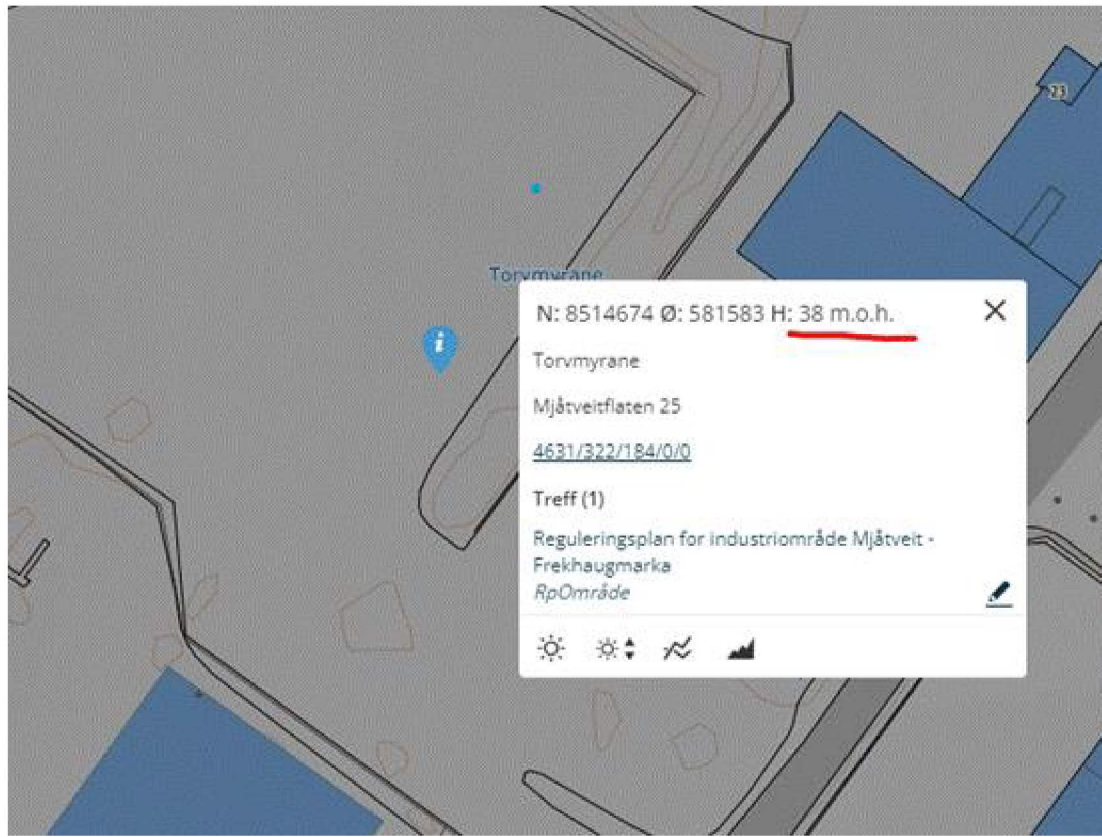
Org.no. 820 918 312 MVA

Hovedkontor: Mjåtveitflaten 23, 5918 FREKHAUG
Avdelingskontor: Odda, Bergen, Fosnavåg, Mongstad, Ølve

Fra: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>
Sendt: lørdag 4. februar 2023 13:44
Til: Helen Lundberg <helen@synfaring.no>
Emne: SV: 22/6969 - Byggesak GBNR 322/184 Mjåtveit - Plasthall

Planeringshøyden skal angi høydeplassering i forhold til havet (moh/kote), ikke i forhold til fjell.

Ifølge Nordhordlandskartet ligger tomten på 38 moh. Dette er derimot ingen nøyaktig måling, så jeg anbefaler dere å avklare dette med ansvarlig prosjekterende.



Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Frå: Helen Lundberg <helen@synfaring.no>

Send: torsdag 2. februar 2023 09:38

Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Emne: SV: 22/6969 - Byggesak GBNR 322/184 Mjåtveit - Plasthall

Hei,

Vi har ikke mottatt merknader fra naboer. Se vedlegg
Planeringshøyde: Planeringsmasse /fyllhøyde fra fast fjell: 2,5 m
Parkering: Se merket P på situasjonskart.

Ber om snarlig behandling og tilbakemelding.



Med vennlig hilsen / Kind regards,

Helen Lundberg – HMSK

M: +47 952 47 387 | E: helen@synfaring.no

W: www.synfaring.no

Org.no. 820 918 312 MVA

Hovedkontor: **Mjåtveitflaten 23, 5918 FREKHAUG**
Avdelingskontor: **Odda, Bergen, Fosnavåg, Mongstad, Ølve**

Fra: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Sendt: tirsdag 17. januar 2023 12:24

Til: Helen Lundberg <helen@synfaring.no>

Emne: SV: 22/6969 - Byggesak GBNR 322/184 Mjåtveit - Plasthall

Hei,

Vi tok en ny vurdering og kunne ikke se at det var grunnlag for fritak fra nabovarsel. Naboliste følger vedlagt.

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Frå: Helen Lundberg <helen@synfaring.no>

Send: mandag 16. januar 2023 08:10

Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Emne: SV: 22/6969 - Byggesak GBNR 322/184 Mjåtveit - Plasthall

Hei,

Vi fikk opplyst fra kommunen at vi kunne søke om fritak fra nabovarsel pga. plassering av hall på tomt og grøntbelte mot byggefelt. Se gjerne situasjonskart / flyfoto over tomt og nabolag. Dersom vi må nabovarsle ber vi om at du sender en liste over hvilke naboer som skal varsles.

Tiltaket medfører IKKE økt trafikk og vi benytter eksisterende adkomst. Vi setter opp en hall slik at vi kan oppbevare tilhengere etc. tørt.

Planeringshøyde er den høyden tomten er planert. Vi skal ikke gjøre grunnarbeid heve /senke da tomten er planert. Se tegninger for høyde på hall.

Fint om du kan svare raskt på denne tilbakemeldingen.



Med vennlig hilsen / Kind regards,

Helen Lundberg – HMSK

M: +47 952 47 387 | E: helen@synfaring.no

W: www.synfaring.no

Org.no. 820 918 312 MVA

Hovedkontor: **Mjåtveitflaten 23, 5918 FREKHAUG**

Avdelingskontor: **Odda, Bergen, Fosnavåg, Mongstad, Ølve**

Fra: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Sendt: fredag 13. januar 2023 14:36

Til: Helen Lundberg <helen@synfaring.no>

Emne: VS: 22/6969 - Byggesak GBNR 322/184 Mjåtveit - Plasthall

Dere kan se vekk fra punktet knytt til arbeidstilsynet. Ser at tillatelse ligger på saken.

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Frå: Josep Gayrbekov

Send: fredag 13. januar 2023 14:34

Til: Helen Lundberg <helen@synfaring.no>

Emne: SV: 22/6969 - Byggesak GBNR 322/184 Mjåtveit - Plasthall

Hei,

Viser til søknaden. Et par mangler:

- Tiltaket må nabovarsles. Vi kan ikke se at det foreligger fritaksgrunner. Tomten er nærmeste nabo til boligfeltet nord-vest for tiltaket. Plasthallen blir det nærmeste bygget, til tross for avstanden. Det medfører også økt trafikk i området.

- Ber om at planeringshøyden angis.

- Det er krav om 1 parkeringsplass for lagerbygg på inntil 250m² jf. KP. 1.6.9. Ber om at dette tegnes inn i situasjonskartet.

- Tiltaket krever tillatelse fra Arbeidstilsynet, selv om bygget ikke skal fungere som en permanent arbeidsplass.

Ber om at søknaden suppleres innen **15.02.2023**.

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Frå: Helen Lundberg <helen@synfaring.no>

Send: torsdag 12. januar 2023 14:49

Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Emne: SV: 22/6969 - Byggesak GBNR 322/184 Mjåtveit - Plasthall

Fint.

Vi ser frem til at saken blir behandlet.

For Mjåtveitflaten 23 AS:

Med vennlig hilsen / Kind regards,

Helen Lundberg – HMSK

M: +47 952 47 387 | E: helen@synfaring.no

W: www.synfaring.no

Org.no. 820 918 312 MVA

Hovedkontor: **Mjåtveitflaten 23, 5918 FREKHAUG**

Avdelingskontor: **Odda, Bergen, Fosnavåg, Mongstad, Ølve**

Fra: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>
Sendt: tirsdag 10. januar 2023 08:25
Til: Helen Lundberg <helen@synfaring.no>
Emne: SV: 22/6969 - Byggesak GBNR 322/184 Mjåtveit - Plasthall

Hei,

Beklagar sein tilbakemelding.

Eg håper å få sett på saka i løpet av uka.

Josep Gayrbekov | Rådgjever Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Frå: Helen Lundberg <helen@synfaring.no>
Send: mandag 9. januar 2023 15:11
Til: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>; Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>
Emne: VS: 22/6969 - Byggesak GBNR 322/184 Mjåtveit - Plasthall

Se henvendelse under.

Fint om vi kan få en tilbakemelding.

For Mjåtveitflaten 23 AS:

Med vennlig hilsen / Kind regards,



Helen Lundberg – HMSK

M: +47 952 47 387 | E: helen@synfaring.no

W: www.synfaring.no

Org.no. 820 918 312 MVA

Hovedkontor: Mjåtveitflaten 23, 5918 FREKHAUG
Avdelingskontor: Odda, Bergen, Fosnavåg, Mongstad, Ølve

Fra: Helen Lundberg
Sendt: tirsdag 3. januar 2023 08:24

Til: josep.gayrbekov@alver.kommune.no

Emne: 22/6969 - Byggesak GBNR 322/184 Mjåtveit - Plasthall

Hei,

Vedr. søknad om å sette opp plasthall.

Hva er status i saken og når estimerer kommunen å sende ut svar?

Imøteser tilbakemelding.

For Mjåtveitflaten 23 AS:



Med vennlig hilsen / Kind regards,

Helen Lundberg – HMSK

M: +47 952 47 387 | E: helen@synfaring.no

W: www.synfaring.no

Org.no. 820 918 312 MVA

Hovedkontor: **Mjåtveitflaten 23, 5918 FREKHAUG**

Avdelingskontor: **Odda, Bergen, Fosnavåg, Mongstad, Ølve**