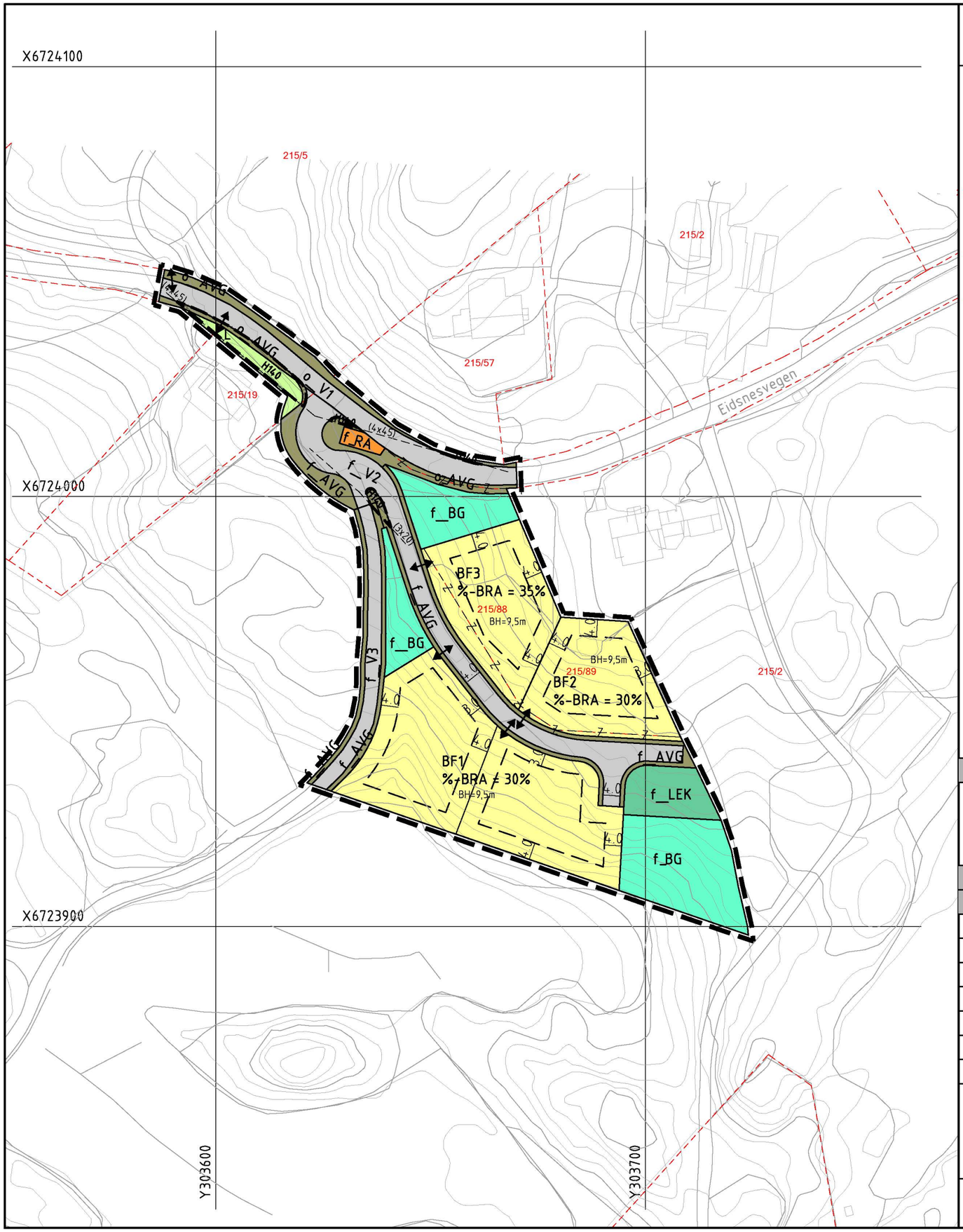

TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1

Sosi 4.5.2

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

Bygningar og anlegg, (PBL §12-5 nr. 1)

BF	Bustader - frittliggjande - småhus	(1111)
RA	Renovasjonsanlegg	(1550)
LEK	Leikeplass	(1610)

Samferdselsanlegg og tekn. infrastruktur, (PBL §12-5 nr. 2)

V	Veg	(2010)
AVG	Annan veggrunn - grøntareal	(2019)

Grønstruktur, (PBL §12-5 nr. 3)

BG	Blågrønnstruktur	(3002)

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift, (PBL §12-5 nr. 5)

L	LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden	(5100)

Sikringssoner, (PBL §11-8 a1)

H140	Frisikt

JURIDISKE TEKSTAR, LINJE- OG PUNKTSYMBOL

(JF. REGULERINGSFØRESEGNER)

	Plangrense Vist 1 m utanfor juridisk plangrense 1201 fell saman med 1202	(1201)
	Formålsgrense	(1202)
	Regulert tomtegrense	(1203)
	Eigedomsgrense som forutsett opphevast	(1204)
	Byggjegrense	(1211)
	Frisiktline	(1222)
	Avkøyring, inn- og utkøyring	(1242)
@,@	Måle- og avstandsline	(1259)

BH= m,d	Regulert maks. byggehøyde
o_	Offentleg arealformål
f_	Felles arealformål

BASISKART

Eigedomsgrense

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89.
Geodetisk høgdegrunnlag: NN 2000
Siste uttaksdato basiskart: 11.05.2020

Kartmålestokk 1:1000 ved arkformat A3

0 25 50

Ekvidistanse: 1m

Alver kommune

Ytre Eidsnes, gnr 215 bnr 2 m.fl.

PlanID 4631_2020004

Sakshandsaming etter Plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Oppstart, vedtak/kunngjering oppstart	30.11.2020	———	———
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn 1. gang, frå - til			
Ny 1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn 2. gang. frå - til			
Kommunestyrets vedtak			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			

Planbestiller:

Egil Magnar Eidsnes

Plan utarbeidd av:

ABO PLAN & ARKITEKTUR

Saksnummer

Dato plankart sist revidert: 09.02.2023

Ein stadfestar at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: _____