

## Vedlegg til søknadens pkt D.

### Hvor stort kan du bygge ?

Viser til referat fra forhåndskonferansen hvor det er tatt inn § 1.6.4 fra kommuneplanen som inneholder forutsetninger til størrelse og utforming av naustet. Naustet kan bygges i en etasje og ha et maksimalt BRA inntil 40 m<sup>2</sup>, uten måleverdig areal på loft. Det er heller ikke tillatt med knevegger, og mønehøyde kan være inntil 5,0 meter.

Omsøkte naust er på 4 x 7 meter, dvs. 28 m<sup>2</sup> BRA, og skal bygges på eksisterende grunnmur, dette er også i samsvar med størrelsen på det nøstet som stod på eiendommen og kommunale forutsetninger. Naustetomten er tilnærmet like stor som naustet, ca 30 m<sup>2</sup>.

Tiltakshaver bor på Gnr. 352 bnr. 6 og har en kort spasertur ned til naustet, parkering foregår på hovedbruket.