



Alexander Sværi Aasen
Alvermarka 6
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/13 - 23/15014

Saksbehandlar:
Josep Gayrbekov
josep.gayrbekov@alver.kommune.no

Dato:
24.02.2023

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 137/253 Alver

Tiltak: Tilbygg og garasje
Byggjestad: Gbnr: 137/253
Tiltakshavar: Alexander Sværi Aasen
Ansvarleg søkjar: Hindenes Hus AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 24.01.2023.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Det ble satt som vilkår i løyvet at ved nærare plassering av hovudleidningar enn 4 meter til nabogrense skulle det ligge føre naboerklæring eller vere gitt dispensasjon før kommunen gjeve ferdigattest for tiltaket.
2. Det må sendast inn dokumentasjon på at plassen på nordsida av bustaden vert delt frå vegen slik det er satt vilkår om i løyvet

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan **24.03.2023**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det har kome inn merknad frå Bjørn Arne Mo, Jeanet Lindås og Thomas Remme angående grantrær som tiltakshavar skulle fjerna. Eventuell avtale om fjerning av disse er av privatrettsleg art og er ikkje eit vilkår for at det skal utstedes ferdigattest.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Josep Gayrbekov
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Bjørn Arne Mo	Ikenberget 45	5911	ALVERSUND
Jeanet Lindås	Ikenberget 43	5911	ALVERSUND
Thomas Remme	Ikenberget 43	5911	ALVERSUND

Mottakarar:

Alexander Sværi Aasen	Alvermarka 6	5911	ALVERSUND
Hindenes Hus AS	Postboks 3	5991	OSTEREIDET
Isabel Linde Jensen	Alvermarka 6	5911	ALVERSUND