



Sveinung Ryland
Balane 30
5108 HORDVIK

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/7205 - 23/7849

Saksbehandlar:
Hogne Askeland
hogne.askeland@alver.kommune.no

Dato:
31.01.2023

Løyve til utslepp av avløpsvatn - Minirenseanlegg - gbnr 60/25 Langenes

Administrativt vedtak:	Saknr: 109/23
Byggestad:	Gbnr: 60/25
Tiltakshavar:	Sveinung Ryland
Ansvarleg søker:	Klaro Renseanlegg Norge As
Søknadstype:	Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-3

VEDTAK

Det vert gjeve utsleppsløyve for fritidsbustad på gbnr. 60/25 Langenes på følgjande vilkår:

1. Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent minireinseanlegg i reinseklasse A med slamtørke. Restutsleppet frå minirenseanlegget skal førast i tett leidning til sjø som omsøkt og vist på kart.
2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 5 pe.
3. Det skal til ein kvar tid liggja føre gyldig serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget.
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
6. Tiltaket er søknadspliktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
7. Før avløpsanlegget takast i bruk må det liggje føre stadfesting frå montør, serviceavtale for drift og vedlikehald og koordinatar for plassering av anlegget.

Vedtaket er heimla i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5.

SAKSUTGREIING

Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for fritidsbustad på gbnr. 60/25 Langenes.

I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigedommen skal reinsast i biologisk/kjemisk minireinseanlegg av typen Klaro 5PE GRP 3 med slamtørke før utsleppet vert ført vidare ut i tett leidning ut i sjø.

Storleiken til utsleppet er opplyst til 5 pe.

Det vert elles vist til søknad mottatt 05.10.2022.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som område for fritidsbusetnad.

Eigedomen ligg innanfor Lurefjorden og Lindåsosane marine verneområde.

Dispensasjon

Statsforvaltaren i Vestland har den 25.01.2023 fatta følgjande dispensasjonsvedtak:

«Statsforvaltaren har vurdert tiltaket etter verneforskrifta § 5b og godkjenner søknaden på vilkår. Føresetnaden er at tiltaket også er godkjent av kommunen etter forureiningsregelverket, og at det ikkje er i strid med gjeldande føringar etter plan- og bygningslova. Vedtaket gjeld utelukkande etterverneforskrifta og vedrører ikkje eventuelle privatrettslege tilhøve.

- 1. Rørleidninga skal bli lagt i trasé der den ikkje øydelegg viktige naturførekomstar.*
- 2. Statsforvaltaren gir ikkje løyve til terrengtilpassing i form av sprenging, graving, mudring eller anna tilsvarande anleggsarbeid på sjøbotn i verneområdet.*
- 3. Dersom bruk av rørleidninga opphøyrer, skal det bli fjerna og levert godkjent anlegg/mottak.*
- 4. Alt avfall frå tiltaket skal leverast godkjent mottak, og sjøbotn rundt rørleidninga skal være fri for avfall.»*

Uttale frå anna styresmakt

Det ligg føre følgjande førehandsuttale datert 15.12.2022 frå Bergen Havn Farvassforvaltning IKS:

Iht. havne- og farvannsloven (hfl.) av 21.06.2019 § 14 fjerde ledd kan det ikke gis tillatelse til tiltak i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Det er i utgangspunktet utenfor BHF IKS sin myndighet å vurdere om omsøkte tiltak er i samsvar med plan.

Vi gjør derfor oppmerksom på at du selv må innhente en bekreftelse fra Alver kommune på at tiltaket ikke strider mot plan for området. Vi må avvente vår behandling av søknaden inntil en slik bekreftelse er mottatt hertil. Dersom tiltaket er i samsvar med plan er det tilstrekkelig at du innhenter en slik bekreftelse fra kommunen per e-post. Alternativt må du søke om dispensasjon fra gjeldende plan i området til Alver kommune.

Videre er det registrert fiskeriinteresser i området for omsøkt tiltak. Før vi behandler saken videre ber vi derfor om Fiskeridirektoratets vurdering av hvorvidt tiltaket vil komme i konflikt med fiskeri- og eller akvakulturinteresser i området. Vedlagt følger relevante dokumenter.

Vi gir imidlertid en forhåndsuttale i saken.

Ut fra de opplysninger vi har mottatt kan vi ikke se at tiltaket vil være problematisk etter havne- og farvannsloven og vi er innstilt på å fatte positivt vedtak i saken.

Når ovennevnte dokumentasjon er mottatt hertil kan vi ferdigbehandle søknaden med et vedtak i saken. Videre opplyses det at ordinær saksbehandlingstid er fire uker fra søknaden er mottatt komplett.

Plassering

Plassering og utleppsstad er vist i kart datert 04.10.2022.

Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla i byggesaka sak 22/7474. Det ligg ikkje føre merknad frå nabo.

Reinseløysing

Utsleppet skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Klaro 5PE GRP 3 med slamtørke. Anlegget er godkjend etter NS-EN 12566-3. Anlegget stettar reinsekrava for utleppsstad i følsamt og normalt område med brukarinteresser, jf. forureiningsforskrifta § 12-8.

Drift og vedlikehald

Det er eit vilkår for utleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget, jf. forureiningsforskriften § 12-13 2.ledd.

Serviceavtale ligg ikkje føre.

Privatrettslege tilhøve

Avløpsanlegget og slamtørke er plassert på eigen eigedom gbnr. 60/25 Kvalvåg. Utsleppsleidningen er lagt på over eigedom gbnr. 60/1 fram til utleppsstad.

Det ligg føre samtykke datert 13.10.2011 frå eigar av gbnr. 60/1 for omsøkte tiltak vist i situasjonsplan datert 04.10.2022.

KOMMUNENS VURDERING AV SØKNADEN

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området.

Søknaden om utleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast når det vert sett krav til reinsing av utleppet i biologisk/kjemisk reinseanlegg med utlepp til grøft med heilårsvassføring.

Godkjenning etter andre lovverk

Før arbeidet med etablering av anlegget kan setjast i verk må det søkjast om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova. Både søknadsprosess og utføring må takast i vare av eit kvalifisert føretak som kan godkjennast som ansvarshavande innafor ansvarsområdet ansvarleg søkjer, ansvarleg prosjekterande og ansvarleg utførande.

GENERELL INFORMASJON

Mynde til å gjere vedtak i saka

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegasjonsreglement.

Du kan klage på dette vedtaket

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. [forurensningsloven § 85](#) 2.ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak fatta av kommunestyret er Statsforvaltaren klageinstans.

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 13 kan klagast på til Statsforvaltaren, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 41-5

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klagt på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Anlegget er ditt ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Du må sette i gang innan tre år

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf. forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Kommunens tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 22/7205

Med vennleg helsing
Alver kommune

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Hogne Askeland
Konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Klaro Renseanlegg Norge As
Stendal Vvs As
Sveinung Ryland

Porsveien 12 4994
Blombakken 1 5911
Balane 30 5108

AKLAND
Alversund
HORDVIK