

Nr. 32. Tingl. 26. mai 1931.

Nr. 839 A.  
PA KONGS  
EEM & STENHUSEN 1/4, OSLO  
2-27

Avskrift.

Godkjent til innhøftning i pantebokene.

136.

### Skylddelingsforretning.

Ar 1930 den 24. mai avholdt undertegnede av lensmannen opnevnte menn skylddelingsforretning over gården Urdaal - slott g.nr. 45 br.nr. 2 av skyld mark 4.17 i Slovanger herred tilhørende Nils Olsen Urdaal i anledning av, at det er solgt parsell av gården til Tungeborg Olsdtr. Urdaal

Mennsopnevnelsen vedlegges. Av mennene har følgende avlagt ed som skjønsmenn

Johs. J. Paddj. Dei andre to skjønsmenn, Lorav Magne Haukvik og Johs. Velleundt, gjev hermed tilloosning av sig.

Ved forretningen møtte: forutløn skylddelingsmennene, seljaren Nils Olsen Urdaal og Tungeborg Olsdtr. Urdaal si verja, herre gbr. Andreas T. Romarheim.

Mennene valgte til formann Lorav Magne Haukvik

Over de del e av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende **grensebeskrivelse:**

1. Innmarksleigen Kier: I nordvestre hjørne av leigen det merkes til med x i berg på Slovrmyr-hjellen. Heri fra gjeng der eller ein bergkant i stidretning til 72 m. til gml. x i berg, vidare i same lei 66.5 m. til gml. x i skind, same lei 73 m. til x i slov skind i nordste enden av Kalvetraggerdet. Grenselina følger os dille gjerdet og vidare i same lei 17.5 m. til x i berg i ellidalskroket, gjeng deriast mot syd og følger øvste kanten av dille kroket 32.8 m. til x i berg.

1) Hvis nogen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses, om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

2) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboelendommer blir ikke å beskrive, dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det fornødne herom.

Herfra følgjer so grenselina övste og yste kanten av Geistli bratt og gjeing i meir sudsudleg leid uml. 100m. til x i berg i sudsudkanten av Geistlikollen, gjeing so stråll i sudsudleg leid og følgjer sudsudkanten for lie- og grassveteleire på dette bratte Geistlifjellet, oppgjer uml. 50m. til høigate og yste kanten av fjellet, og følgjer so denne uml. 180m. til x i fjell. Grenselina gjeing so mot aust og følgjer framleid brotkammen til grensa mot garden Vite, som so vert denne leigen si grensa mot aust.

I nord vert leigen avgrensa av grenselina mot br. nr. 1 Vitre-stre.

## 2. Utmartleigen Dyrekardet.

Mot aust grensar denne leigen til br. nr. 1 Urdal-stre. Over denne grenselina skallar i Butegarden ein varil sell med ein sleiv. (Eigaren av br. nr. 1 sann-lykke i dette) Her leit grenselina mot sudsud til og følgjer Butegarden i vestleg leid 100,5m. til x i berg ved Klentendev, vidare i same leid upp på kanten av Lorefjellet til x i ein stor sleiv, og vidare i same leid til grensa mot garden Eikefel.

Grenselina mot vest og nord fell saman med grensa mot Eikefel.

## 3. Ein lut av Myrborleigen.

Grensa mot vest leit til i gml. oversteiv i Myrhangen og følgjer so Myr elvi i nordleg leid 118m. til nedre sleiv i austre elvebarken ved Myr elvi. Herfra gjeing grenselina mot aust i bein lina 100m. til x i jostfael sleiv, vidare i same leid 70m. til x i berg på Myrborli-stallet, vidare i same leid uml. 160m. til x i berg på vestre kanten av Myrborlifjellet, og vidare i

437.

- same leid (uml. 110m.) til ho møter grenselina mot kv. nr. 1  
Urðel-stre. Mot aust og sud grensar leigen til kv. nr. 1.
4. Almetli haugane. Dei er fjerre avgrensa. Det er  
kome sanden i haugane der nye bruket eig.
5. Det nye bruk skal ha rett å byggja veg og stog-  
bana frå sandhaugane til Steinplatningen på  
Hålew. På Steinplatningen - som ligg mellom  
den vestre byggja og byggvegen - hev det nye bruk  
også rett til lagr- og lasteplass.
6. Vidare hev det nye bruk rett til mauselet på  
Urðelstjeret med rett på veg til mauselet frå  
byggvegen, og likeins rett å lada stein til  
mauset på hovudbruket sin grunn. Mauselet  
vart avgrensa såleis: Mirketet let til med  
medell stein ved nordvestre hjørna av lønnåren  
på Urðelstjeret - 16 m. vestanfor vestre kant av  
byggvegen - og gjeng mot vest 7 m. til x i berg og  
vidare i same leid ut i sjøen. Grensa mot aust  
let til i fjerremunde stein merkestein, og gjeng  
mot sud 10,7 m. til x i stein og vidare i same leid  
ut i sjøen.
7. Det nye bruk hev rett til beite saman med  
hovudbruket nordan for Budegarden - både  
sunnanfor og nordanfor Kleivi - for dei krøter  
som kann fjødest på bruket.
8. Av dei 15 hl. elektrisk kraft som Nordhordland  
kommunale kraftlag skal svara til hovudbruket,  
skal det nye bruk ha 5 hl., di likevel såleis at  
bruket skal ha rentor av 7 hl. så lenge Nordh. kraftlag  
bere betalar renta for krafti, men så snart Nordh.



komon. Kraglag ~~det~~ vedkomande <sup>den</sup> fjæletriske kvapli, skal dei 3 R. dei 2kt. falla allende til hovudbruket.

9. Det nye bruk hev rett å nytta alle vegar som højer til hovudbruket, tündanteke dei vegar som ved utviklingi vert nedlagde.

10. Dei trei som kurtörte Astild O. Urdal hev planta ikring på Urdalseteren, skal tilhöpa det nye bruk, og likeins skal det nye bruk eiga grunnene tunder den hytta som nemnde Astild O. Urdal hev sett upp på Urdalseteren, als med den rett som den noverande eigar av hovudbruket hev til dette.

Ein skal gjera den merknaad at dei her nemnde trei og likeins hytta, stend i ein leig som er sameige med br. nr. 1, Urdal-stre, både når det gjeld beile og stog. Br. nr. 2 eig all bavekogen og br. nr. 1 eig all lauvskogen.

11. Elles hev det nye bruket ikkje nokon rett utanum sine grensor.

12. Nils O. Urdal og borni hans skal ha forkjopsrett til det nye bruket sopant det vert sett til andre enn Torvald Urdal. Denne forkjopsrett skal vidja prioritet for eventuelle nye lån i Hypotekbanken.

13. Av den vegplikti som kviler på hovudbruket til vegbygget Sandneset-Beikemo, skal det nye bruk taka ein lut som svarar til matrikulshylti, til ders nemnde veg er ferdigbyggt.

14. Det nye bruket gjer til vestlike hald av gjerdet på Dyrskardeigen si sødgrensa, frå merkestainen nersett i Budegarden ved leigen si austgrensa og til x i Kleulenden.

138.

- 1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? Ja
- 2. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornødenhet nødvendige skog? Ja
- 3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? Ja
- 4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruken nødvendige fjellstrekning? Ja

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

- 5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? Her ingi inbræsa for herred.
- 6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort, at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å opdyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet lignende øiemed? \_\_\_\_\_
- 7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? \_\_\_\_\_

Det bevidnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. ~~Det har vi samtykket i, at av utmarken kan benyttes i fellesskap av idet vi har funnet videregående deling utjentig.~~

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de fraskilte del e blev bestemt til 50 øyre  
 Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 3.67  
 De fraskilte del e er gitt bruksnavn<sup>2)</sup> Bergsli

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysning:<sup>3)</sup>  
Kjøperen skal bera kostnaden med skylddeling og tinglysning.

1) Det som ikke passer, overstrykes.  
 2) Som bruksnavn må ikke i noget tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn, og som ikke hører til de mer utbredte (Jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2, § 21)  
 3) Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellom partene.

Partene blev gjort bekjent med, at forretningen kan påankes til overskjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen og den i marken foretatte deling,') og at begjæring herom må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra nærværende forretnings tinglysning.

Vi erklærer, at vi har utført forretningen efter beste skjønn og overbevisning i henhold til avlagt ed eller tilbud om ed.')

Vi har bestemt, at Lorav Magne Slaukøy skal besørge forretningen innlevert (innsendt) til sorenskriveren til tinglysning.

Magne Slaukøy John Rødøy John Vektlunddal

Antatt til tinglysning 23de juni 1930

For sorenskriveren  
M. Bruvik

Tinglyst ved

De IV fraskilte del har fått g.nr. 45 br.nr. 9

1) Det som ikke passer, overstrykes.