



Byggmester-Skaar As
Postboks 37
5113 TERTNES

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/1711 - 23/16362

Saksbehandlar:
Mette Robertsen
mette.robertsen@alver.kommune.no

Dato:
27.02.2023

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 185/327 Isdal

Tiltak: Fasadeendring og oppføring av altan
Byggjestad: Gbnr: 185/327
Tiltakshavar: Sigve Haugsdal
Ansvarleg søkjar: Byggmester-Skaar As

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 24.02.2023.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Det går fram i føresegnene i Juvikstølen bebyggelsesplan B 3 plan id nr. 1263-200503, føresegn 3.2, at tillaten tomteutnytting er TU = 40%.

Søknaden manglar informasjon om arealberekning som gjeld eigendommen, og må supplerast med dette. Dersom tomteutnyttinga overstig 40%, gjer administrasjonen merksam på at søknaden også må supplerast med søknad dispensasjon frå nemnte føresegn.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 27.03.2023. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbagemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennlig helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Mette Robertsen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Byggmester-Skaar As
Sigve Haugsdal

Postboks 37
Orresteinen 15c

5113 TERTNES
5916 ISDALSTØ