



Holon Bergen AS  
Kanalveien 11  
5068 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/2104 - 23/17899

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:  
24.03.2023

## Ferdigattest for rehabilitering av naust- gbnr 351/16 Landsvik

**Administrativt vedtak:** Saknr: 327/23  
**Tiltakshavar:** Gunda Marie Falao Sparre  
**Ansvarleg søkjar:** Holon Bergen AS  
**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest

### VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for rehabilitering av naust på gbnr 351/16 m. fl. på Landsvik.

Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset.  
Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 11.06.2021 og endringsløyve datert 24.03.2023.

Det vert elles vist til søknad journalført mottatt 03.03.2023.

### Skildring

Adresse:	Naustvika 31
Bygningstiltak:	Rehabilitering naust
Bygningsnummer:	300896530
Bruksareal:	19

### Regelverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/2104

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Kopi til:

Gunda Marie Falao Sparre                      Nordnesveien 42    5005                      BERGEN

### Mottakarar:

Holon Bergen AS                                      Kanalveien 11      5068                      BERGEN