

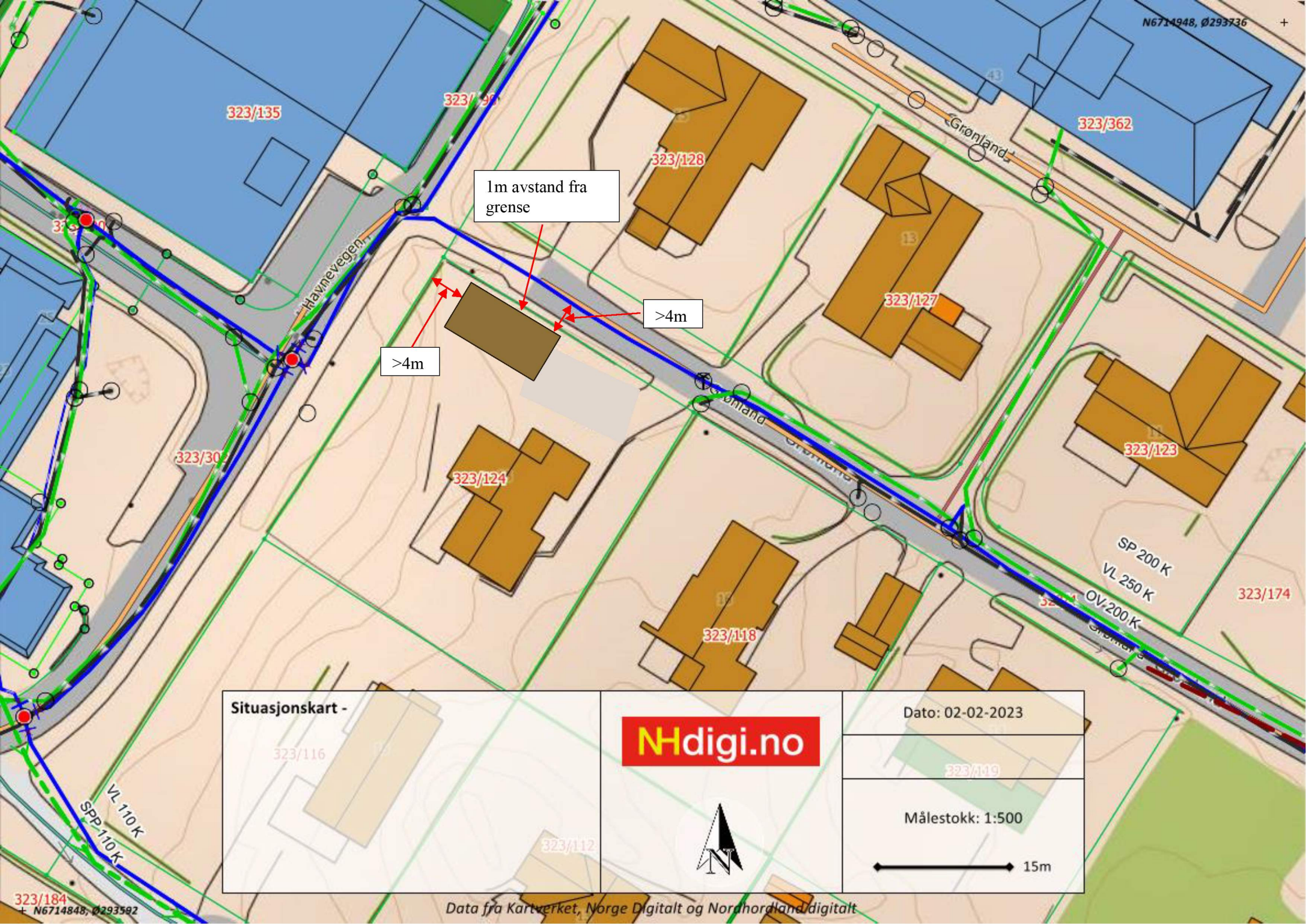
From: Martin Vikebø
Sent: Sat, 4 Mar 2023 09:40:45 +0100
To: Postmottak Alver
Subject: Byggesøknad Grønland 18
Attachments: Vedlegg_12 Kopi av vedlegg til nabovarsel Grønland 18 323-124.pdf, Vedlegg_13 Nabovarsel med kvitteringer og kommentarer.pdf

Hei,

dette er fjerde mail til byggesøknaden. Det ble oppgitt feil antall mailer i de tre første mailene. Det riktige er 13 vedlegg.

Vedlagt filvedlegg 12 og 13.

Mvh,
Martin Vikebø
415 11 492



1m avstand fra grense

>4m

>4m

Situasjonskart -

Ndigi.no

Dato: 02-02-2023



Målestokk: 1:500

15m

1 2 3 4 5 6 7 8

A

A

B

B

C

C

D

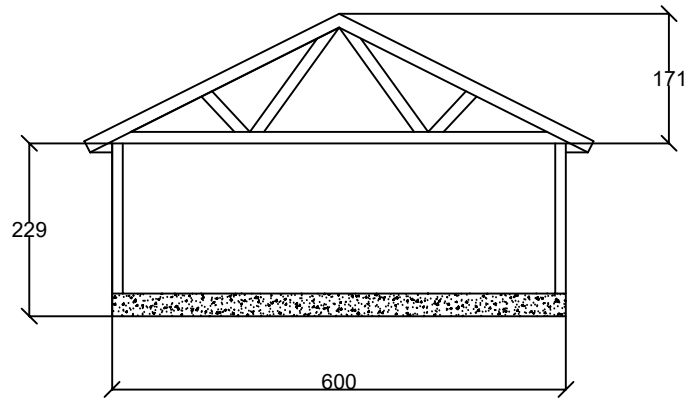
D

E

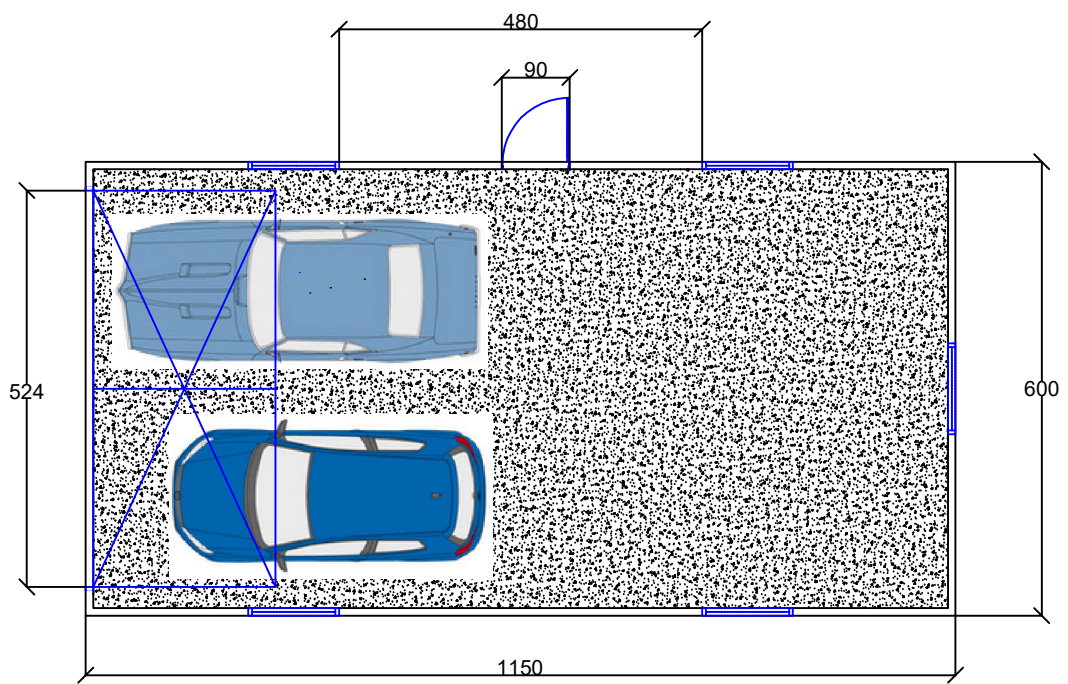
E

F

F



Snitt mot vest

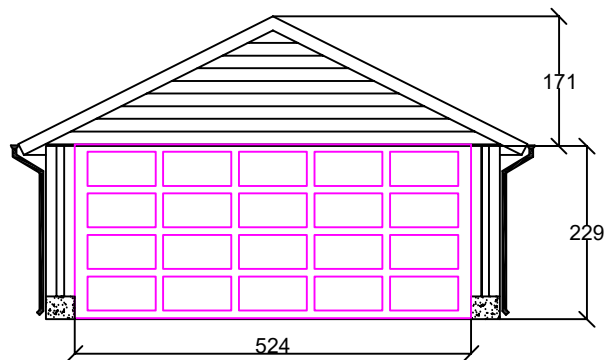


Plan

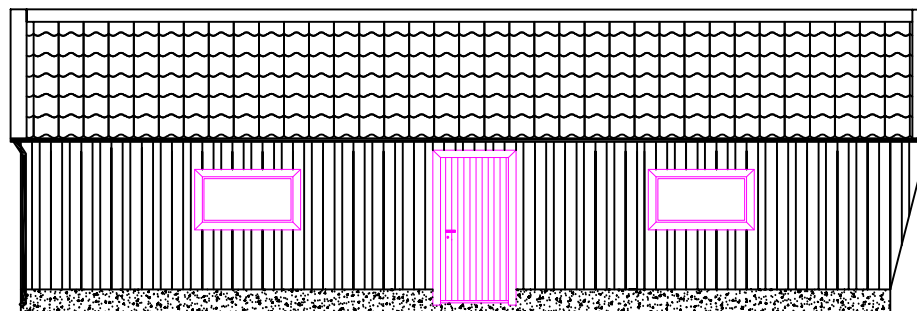
Filnavn :	
Størrelse : A4	Tegningsnummer 1 av 2
Tegnet av : Martin Vikebø	
Ansvarlig søker : Martin Vikebø	
Tiltakshaver : Einar Vikebø, Grønland 18, 5918 Frekhaug	
Plan og Snitt	
Gnr./Bnr. 323/124	Målestokk 1:100
Dato : 31.01.2023	Rev. dato : -----

1 2 3 4 5 6 7 8

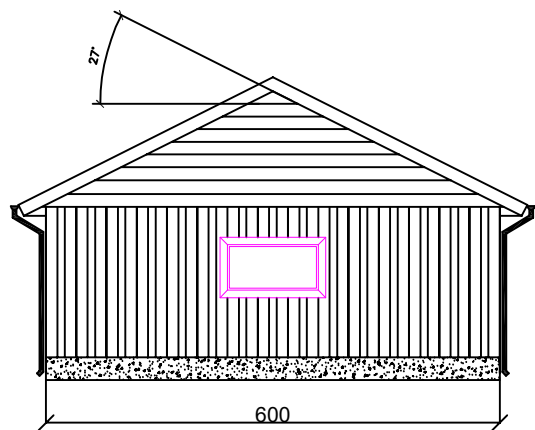
1 2 3 4 5 6 7 8



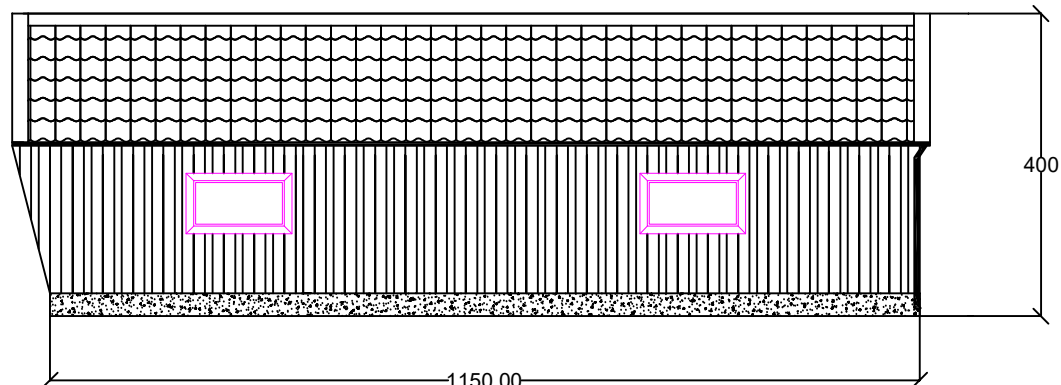
Fasade mot øst



Fasade mot sør



Fasade mot vest



Fasade mot nord

A
B
C
D
E
F

A
B
C
D
E
F

Filnavn :	
Størrelse : A4	Tegningsnummer : 2 av 2
Tegnet av : Martin Vikebø	
Ansvarlig søker : Martin Vikebø	
Tiltakshaver : Einar Vikebø, Grøntand 18, 5918 Frekhaug	
Fasade	
Gnr./Bnr. : 323/124	Målestokk : 1:100
Dato : 31.01.2023	Rev. dato : -----

1 2 3 4 5 6 7 8



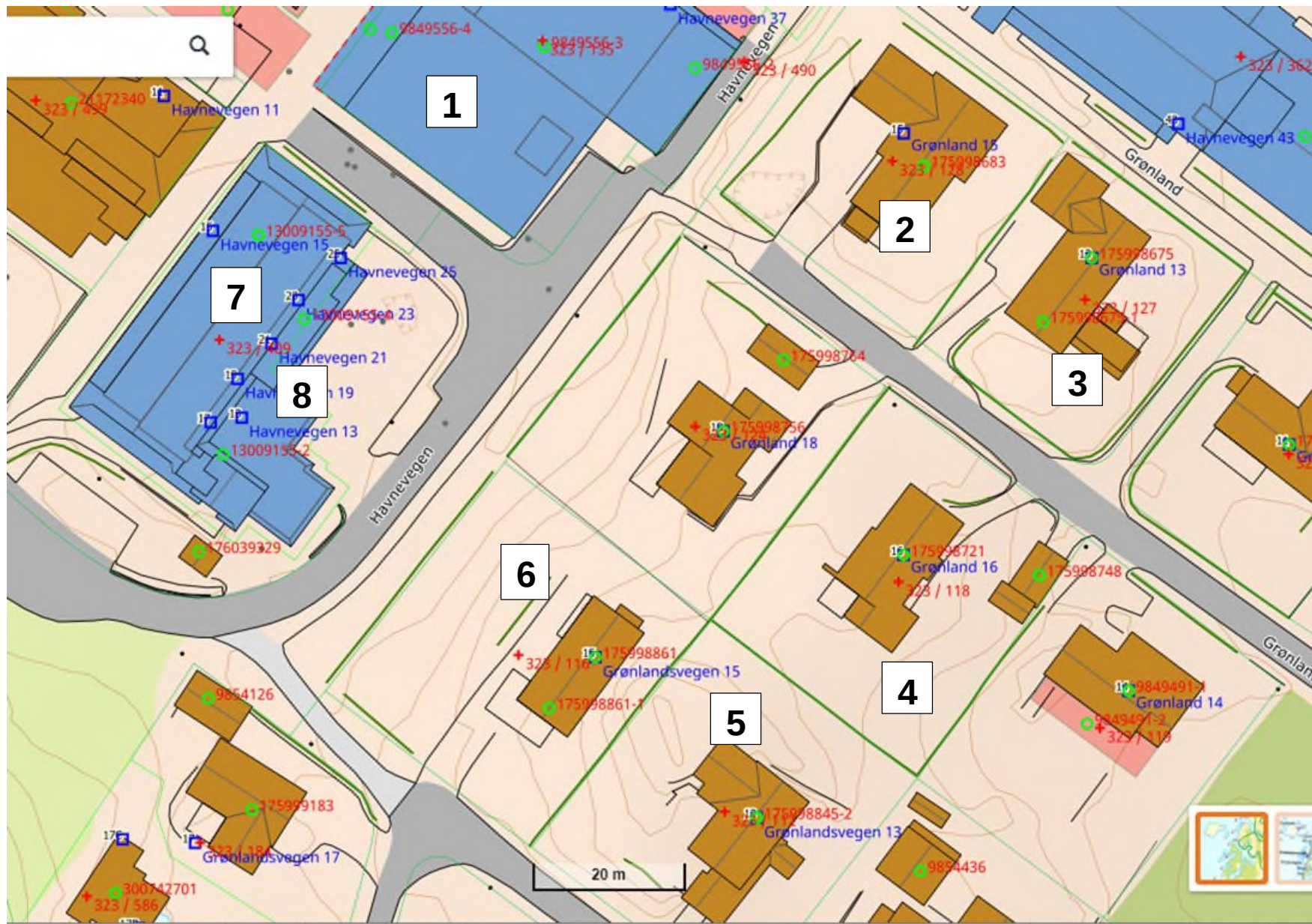
Gnr./Bnr. 323/124, Grønland 18.

Dato : 14.02.2023

Dispensasjonssøknader

1. Det er søkt om dispensasjon fra reguleringsplan 125619790703 om maksimumskravet på 40m² for garasjebygg.
2. Det er søkt om dispensasjon fra kravet om å bygge nærmere enn 12,5 meter fra midten av kommunal vei.
Innvilget 08.02.2023.

Kart over naboer som er varslet





Martin Vikebø <martin.vikebo@gmail.com>

Nabovarsel

1 message

Gisle Skauge <gi-sk@online.no>
To: martin.vikebo@gmail.com

Fri, Feb 17, 2023 at 2:43 PM

Heilbekrefter herved at vi har mottatt nabovarsel for bygging av garasje.mvh Gisle Skauge
(Bygg iveri👍)
Sendt fra min iPhone

B. Hagen Eiendomsselskap AS. Gnr./Bnr. 323/135
/Kiwi Frekhaug

A. Kvittering for nabovarsel - Levert personlig

Behold original og send kopi til kommunen
sammen med byggesøknad



Fylles ut av deg som nabovarsler

2

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Grønland 18	Gårdsnr: 323	Bruksnr: 124
Postnr/sted: 5918 Frekhaug	Festnr: ---	Seksjonsnr: ---
Kommune: Alver		

Navn på alle eiere (eller festere) av naboeiendom:

Eier/fester: Einar Vikebø

Eier/fester: -----

Naboens eiendom:

Adresse: Grønland: 15	Gårdsnr: 323	Bruksnr: 128
Postnr/sted: 5918 Frekhaug	Festnr: ----	Seksjonsnr: ----
Kommune: Alver		



Fylles ut av deg som mottar nabovarsel.

Alle eiere/festere må signere.

Signer her for å bekrefte at du har mottatt nabovarselet (obligatorisk)

Jeg bekrefter at jeg har mottatt nabovarselet

Dato: 19.02.23	Underskrift: Trysne Bjørdal
----------------	-----------------------------

Dato: 19.02.23	Underskrift: Elisabeth L. Bjørdal
----------------	-----------------------------------

Signer her i tillegg hvis du samtykker til bygge/rive-planene (frivillig)

Jeg har ingen merknader og samtykker til planene

Dato: 19.02.23	Underskrift: Trysne Bjørdal
----------------	-----------------------------

Dato: 19.02.23	Underskrift: Elisabeth L. Bjørdal
----------------	-----------------------------------

A. Kvittering for nabovarsel - Levert personlig

Behold original og send kopi til kommunen sammen med byggesøknad



Fylles ut av deg som nabovarsler

3

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Grønland 18	Gårdsnr: 323	Bruksnr: 124
Postnr/sted: 5918 Frekhaug	Festent: ---	Seksjonsnr: ---
Kommune: Alver		

Navn på alle eiere (eller festere) av naboeiendom:

Eier/fester: Einar Vikebø
Eier/fester: -----

Naboens eiendom:

Adresse: Grønland 13	Gårdsnr: 323	Bruksnr: 127
Postnr/sted: 5918 Frekhaug	Festent: ---	Seksjonsnr: ---
Kommune: Alver		



Fylles ut av deg som mottar nabovarsel.

Alle eiere/festere må signere.

Signer her for å bekrefte at du har mottatt nabovarselet (obligatorisk)

Jeg bekrefter at jeg har mottatt nabovarselet

Dato: 19.02.2023	Underskrift: Alynna Rujja
Dato: 19.02.2023	Underskrift: Rujja

Signer her i tillegg hvis du samtykker til bygge/rive-planene (frivillig)

Jeg har ingen merknader og samtykker til planene

Dato: 19.02.2023	Underskrift: Alynna Rujja
Dato: 19.02.2023	Underskrift: Rujja

A. Kvittering for nabovarsel - Levert personlig

Behold original og send kopi til kommunen
sammen med byggesøknad



Fylles ut av deg som nabovarsler

4

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Grønland 18	Gårdsnr: 323	Bruksnr: 124
Postnr/sted: 5918 Frekhaug	Festnr: ---	Seksjonsnr: ---
Kommune: Alver		

Navn på alle eiere (eller festere) av naboeiendom:

Eier/fester: Einar Vikebø

Eier/fester: -----

Naboens eiendom:

Adresse: Grønland 16	Gårdsnr: 323	Bruksnr: 118
Postnr/sted: 5918 Frekhaug	Festnr: ----	Seksjonsnr: -----
Kommune: Alver		



Fylles ut av deg som mottar nabovarsel.

Alle eiere/festere må signere.

Signer her for å bekrefte at du har mottatt nabovarselet (obligatorisk)

Jeg bekrefter at jeg har mottatt nabovarselet

Dato: 19.2.23 Underskrift: *Ingrid Hylleseth*

Dato: Underskrift:

Signer her i tillegg hvis du samtykker til bygge/rive-planene (frivillig)

Jeg har ingen merknader og samtykker til planene

Dato: 19.2.23 Underskrift: *Ingrid Hylleseth*

Dato: Underskrift:



Martin Vikebø <martin.vikebo@gmail.com>

Re: Nabovarsel vedr. Grønland 18

1 message

sofie Hagen Skauge <s_hagen87@hotmail.com>
To: Martin Vikebø <martin.vikebo@gmail.com>

Mon, Feb 20, 2023 at 9:44 AM

Hei.

Grønlandsvegen 13. Gnr./Bnr. 323/112

Vi har ingen innvendinger på dette, lykke til med søknad. :)

Mvh Sofie Hagen Skauge

Sendt fra min iPhone

17. feb. 2023 kl. 12:05 skrev Martin Vikebø <martin.vikebo@gmail.com>:

Hei Sofie,

se vedlegg til nabovarsel om riving av eksisterende garasje og oppføring av ny.

Du MÅ sende kvittering i retur umiddelbart på at du har mottatt dette varselet. Du har da to ukers frist til å komme med kommentarer.

Det "gjør ingenting" om du kommer med tilbakemelding før 😊

Mvh,
Martin Vikebø
<Vedlegg nabovarsel Grønland 18 323-124.pdf>

A. Kvittering for nabovarsel - Levert personlig

Behold original og send kopi til kommunen
sammen med byggesøknad



Fylles ut av deg som nabovarsler

6

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Grønland 18	Gårdsnr: 323	Bruksnr: 124
Postnr/sted: 5918 Frekhaug	Festenr: ---	Seksjonsnr: ---
Kommune: Alver		

Navn på alle eiere (eller festere) av naboeiendom:

Eier/fester Einar Vikebø
Eier/fester: -----

Naboens eiendom:

Adresse: Grønlandsvegen 15	Gårdsnr: 323	Bruksnr: 116
Postnr/sted: 5918 Frekhaug	Festenr: ----	Seksjonsnr: -----
Kommune: Alver		



Fylles ut av deg som mottar nabovarsel.

Alle eiere/festere må signere.

Signer her for å bekrefte at du har mottatt nabovarselet (obligatorisk)

Jeg bekrefter at jeg har mottatt nabovarselet

Dato: 19.02.23	Underskrift:
Dato: 19.2.23	Underskrift:

Signer her i tillegg hvis du samtykker til bygge/ rive-planene (frivillig)

Jeg har ingen merknader og samtykker til planene

Dato: 19.02.23	Underskrift:
Dato: 19.2.23	Underskrift:



Martin Vikebø <martin.vikebo@gmail.com>

Nabovarsel vedr. Grønland 18

2 messages

Havnevegen 23, Gnr./Bnr. 323/409**Martin Vikebø** <martin.vikebo@gmail.com>
To: gisleolsvoll@gmail.com

Fri, Feb 17, 2023 at 12:07 PM

Hei Gisle,

se vedlegg til nabovarsel om riving av eksisterende garasje og oppføring av ny.

Du MÅ sende kvittering i retur umiddelbart på at du har mottatt dette varselet. Du har da to ukers frist til å komme med kommentarer.

Det "gjør ingenting" om du kommer med tilbakemelding før 😊

Mvh,
Martin Vikebø **Vedlegg nabovarsel Grønland 18 323-124.pdf**
855K**Gisle Olsvoll** <gisleolsvoll@gmail.com>
To: Martin Vikebø <martin.vikebo@gmail.com>

Tue, Feb 21, 2023 at 7:44 PM

Hei eg har ingen bemerkninger til nabovarslet

fre. 17. feb. 2023 kl. 12:07 skrev Martin Vikebø <martin.vikebo@gmail.com>:

Hei Gisle,

se vedlegg til nabovarsel om riving av eksisterende garasje og oppføring av ny.

Du MÅ sende kvittering i retur umiddelbart på at du har mottatt dette varselet. Du har da to ukers frist til å komme med kommentarer.

Det "gjør ingenting" om du kommer med tilbakemelding før 😊

Mvh,
Martin Vikebø



Martin Vikebø <martin.vikebo@gmail.com>

Nabovarsel vedr. Grønland 18

2 messages

Havnevegen 11, Gnr./Bnr. 323/409**Martin Vikebø** <martin.vikebo@gmail.com>
To: thomas.knudsen@glode.no

Fri, Feb 17, 2023 at 12:08 PM

Hei Thomas,

se vedlegg til nabovarsel om riving av eksisterende garasje og oppføring av ny.

Du MÅ sende kvittering i retur umiddelbart på at du har mottatt dette varselet. Du har da to ukers frist til å komme med kommentarer.

Det "gjør ingenting" om du kommer med tilbakemelding før 😊

Mvh,
Martin Vikebø **Vedlegg nabovarsel Grønland 18 323-124.pdf**
855K**Thomas Knudsen** <thomas.knudsen@glode.no>
To: Martin Vikebø <martin.vikebo@gmail.com>

Mon, Feb 20, 2023 at 6:33 AM

Bekrefter at varsel er mottatt
Gløde har ingen innvendinger mot riving og oppføring av ny garasje.Mvh
Thomas Knudsen
Daglig leder i Gløde
mobil 96 09 85 14Få [Outlook](#) for iOS**Fra:** Martin Vikebø <martin.vikebo@gmail.com>
Sendt: Friday, February 17, 2023 12:08:32 PM
Til: Thomas Knudsen <thomas.knudsen@glode.no>
Emne: Nabovarsel vedr. Grønland 18

[Quoted text hidden]