

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



12.03.2023 15:26:23 AR541449273

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
445	121	0	0

Bygningsnr	Bolignr
------------	---------

Kommune Alver

Adresse Raunholmskogen 22, 5936 MANGER

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel

TILTAKSHAVER

Navn SLETTEBAKKEN KASPER B
Telefon 92151592
E-postadresse kasperbrandt84@gmail.com
Adresse RAUNHOLMSKOGEN 22, 5936 MANGER

Kontaktperson:

Navn SLETTEBAKKEN KASPER B
Telefon 92151592
E-postadresse kasperbrandt84@gmail.com

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

Sjå vedlagt skriv frå tidlegare punkt: Relevant info vedr. søknad.

Kort forklart:

FØR: Dårlig isolert kjellarstove pluss bod

No:

- Nyrenovert kjellarstove (nye vinduer, dører, isolering og overflater innvendig. Elektro utført av Risnes Elektro)
- Bod omgjort til hybelrom/kjellarstove.

Formål:

Til eige bruk, som soverom og kjellarstove.

Ynskjer å av og til leige ut hybelrom/kjellarstove (ikkje som eigen enhet, men som utleige av rom i eigen bolig)

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	12601991000100

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, Nei
over eller i nærheten av tiltaket?

Tiltaket er innenfor byggegrensene.

Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurensset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

KASPER BRANDT SLETTEBAKKEN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

RELEVANT INFO OM SOEKNAD.pdf

EkstraInformasjonForSoknad.pdf

IMG_20230122_160321.jpg

SOE snitt. fasade.jpg

Snitt A-A.jpg

Snitt Nordaust.jpg

Snit A-A.jpg

Snitt Nordaust.jpg

SOE snitt. fasade.jpg

Kommentar. Soeknad kjellar.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf

SvarPaaNabovarsel.pdf

SvarPaaNabovarsel.pdf

Kaelder (1).jpg