

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 108
Bruksnummer: 17

Utskriftsdato / klokkeslett: 14.03.2023 kl. 13:30
Produsert av: Liv Berit Ones
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktighet. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktighet er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: Solbu
Etableringsdato: 19.02.1927
Skyld: 0,16
Er tinglyst: Ja
Har festgrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar
Utrekna areal for 108 / 17 3 767,5 m2 Ukjend grenseforløp

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold	Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar			020131	THORSETH BJØRG LIV		VERÅSVEGEN 62 5955 LINDÅS	1 / 2
Heimelshavar		Død	050427	THORSETH KJELL		V/THORSETH BJØRG LIV VERÅSVEGEN 62 5955 LINDÅS	1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6739211	290794		3 767,5 m2	Hjelpelinje vegkant

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning Forretningsdokumentdato
Forretningstype Kommunal saksreferanse
Årsak til feilretting Nettdresse (URL)
Annar referanse

Tinglysing
Status
Endra dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Grensejustering	21.02.2023					onesliv	14.03.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	22/8907						
		Rolle	Matrikkeleining	Arealending			
		Avgjevar	4631 - 108/607	-60			
		Mottakar	4631 - 108/17	60			
		Berørt	4631 - 108/510	0			

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annan referanse

Status
Tinglysing
Endra dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Landmålarnummer **Namn**
000322 LIV BERIT ONES

Omnummerering v/kommuneendring 01.01.2020 Tinglyst 01.01.2020 smatmynd 01.01.2020
Omnummerering Omnummerert til: 4631 - 108/17
Omnummerert frå: 1263 - 108/17

Opprett ny grunneigedom ved frådeling
Kart- og delingsforretning 13.01.2005
70/2007

Rolle **Matrikkeleining** **Arealendring**
Avgjevar 1263 - 108/17 -634
Mottakar 1263 - 108/547 634

ER

Opprett ny grunneigedom ved frådeling
Kart- og delingsforretning 13.01.2005
69/2007

Rolle **Matrikkeleining** **Arealendring**
Avgjevar 1263 - 108/17 -619
Mottakar 1263 - 108/546 619

ER

Opprett ny grunneigedom ved frådeling
Kart- og delingsforretning 06.11.2002
102/1994

Rolle **Matrikkeleining** **Arealendring**
Avgjevar 1263 - 108/17 -4 917
Mottakar 1263 - 108/463 4 917

HSO

Opprett ny grunneigedom ved frådeling
Kart- og delingsforretning 21.02.2000
091/1998

Rolle **Matrikkeleining** **Arealendring**
Avgjevar 1263 - 108/17 -407
Mottakar 1263 - 108/497 407

HSO

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annann referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	01.12.1998				HS
Grensejustering	075/1998				
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 108/438	-785	
		Mottakar	1263 - 108/17	785	
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	08.10.1992				ER
Kart- og delingsforretning	137/2004				
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 108/17	-2 348	
		Mottakar	1263 - 108/438	2 348	
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	21.12.1988				
Kart- og delingsforretning					
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 108/17	-2 291	
		Mottakar	1263 - 108/390	2 291	
Endre eigenskap	01.01.1980				slaher 27.08.2018
Feilretting	18/2060				
Feilføring	18/33228				
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 108/17	0	
Skylddeling	23.10.1963				
Skylddeling					
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 108/17	-1 329	
		Mottakar	1263 - 108/69	1 329	
Skylddeling	01.07.1959				
Skylddeling					
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 108/17	-1 143	
		Mottakar	1263 - 108/63	1 143	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	01.07.1959				kw
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 108/17	-1 598	
		Mottakar	1263 - 108/62	1 598	
Skylddeling	03.10.1927				
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 108/17	-1 644	
		Mottakar	1263 - 108/18	1 644	
Skylddeling	19.02.1927				ER
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 108/1	-19 038	
		Mottakar	1263 - 108/17	19 038	

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom frå festegrunn	20.11.2013	Tinglyst		05.12.2013	1263rye 21.11.2013
Oppmålingsforretning	2013/3003				
	135/2013				
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 108/1	-2 630,9	
		Mottakar	1263 - 108/607	2 630,9	
		Tidlegare festegrunn	1263 - 108/1/27	0	
		Berørt	1263 - 108/17	0	
		Berørt	1263 - 108/61	0	
		Berørt	1263 - 108/510	0	
		Berørt	1263 - 108/557	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annann referanse	Status	Tinglysing Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annann forretningstype	20.11.2013 2013/3003 135/2013		Matrikkeleining 1263 - 108/1/27 1263 - 108/1 1263 - 108/17 1263 - 108/18 1263 - 108/510	1263rye 21.11.2013 Arealendring 0 0 0 0 0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annann forretningstype	20.11.2013 2013/3003 135/2013		Matrikkeleining 1263 - 108/1 1263 - 108/17 1263 - 108/18 1263 - 108/318	1263rye 21.11.2013 Arealendring 0 0 0 0
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Kart- og delingsforretning	05.12.2007 2007/2145 177/2007		Matrikkeleining 1263 - 108/1 1263 - 108/557 1263 - 108/1/27 1263 - 108/17 1263 - 108/443 1263 - 108/510	1263rye 05.12.2007 Arealendring -1 885 1 885,1 0 0 0 0

Adresser

Adresstype	Adressenamn	Adressekode	Adresser	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Veråsvegen	1209	Kjeldekode 62	0104 Lindås 7 LINDÅS	Nei
		EUREF89 UTM Sone 32 6739199	Koord.syst. Nord 290783	Grunnkriens: Røystekriens: Kyrkjesokn: Postnr.område: Tettstad:	0104 Lindås 7 LINDÅS 07070306 Lindås 5955 LINDÅS 5241 Lindås

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr:	176 238 976	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	Datoar	
Løpenr:		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6739199 Aust: 290783	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:	
Bygningstype:	Einestad	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Næringsgruppe:		Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Bruttoareal totalt:	0				
Energikjelder:		Alternativt areal:	0				
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0				

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1209 Veråsvegen 62	H0101	Bustad	0	0	0	0	0	108/17

Bygningsnr: 176 238 976
Løpenr: 1
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6739199 Aust: 290783
 Bygningsendringskode: Tilbygg
 Bygningstype: Einebustad
 Næringsgruppe: Bustad
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk
 Energikjelder: Elektrisitet
 Oppvarming: Elektrisk

Utbygd areal: 0
 Bruksareal bustad: 7
 Bruksareal anna: 0
 Bruksareal totalt: 7
 Bruttoareal bustad: 0
 Bruttoareal anna: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Tal bustader: 0
 Tal etasjar: 1
 Vassforsyning: Tilkn. off. vassverk
 Avløp: Mellombels bruksløyve:
 Har heis: Nei
 Ferdigattest:

Datoar
 Rammeløyve: 06.11.2000
 Igangsetjingsløyve: 06.12.2000
 Teke(n) i bruk: 07.03.2001

Etasjar
 Etasje Tal på bueiningar BRA bustad BRA anna BRA totalt BTA bustad BTA anna BTA totalt Alt. areal Alt. areal 2
 H01 0 7 0 0 7 0 0 0 0 0 0

Brukseiningar
 Adresse Brukseiningnummer Brukseiningstype Bruksareal Tal rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkeleining
 1209 Veråsvegen 62 Unummerert brukseining 0 0 0 0 0 0 108/17

Kontaktpersonar
 Rolle Føds.dato/org.nr Namn Adresse
 Tiltakshavar THORSETH BJØRG

Bygningsnr: 176 330 198
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6739216 Aust: 290774
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bustad
 Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0
 Bruksareal bustad: 0
 Bruksareal anna: 0
 Bruksareal totalt: 0
 Bruttoareal bustad: 0
 Bruttoareal anna: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

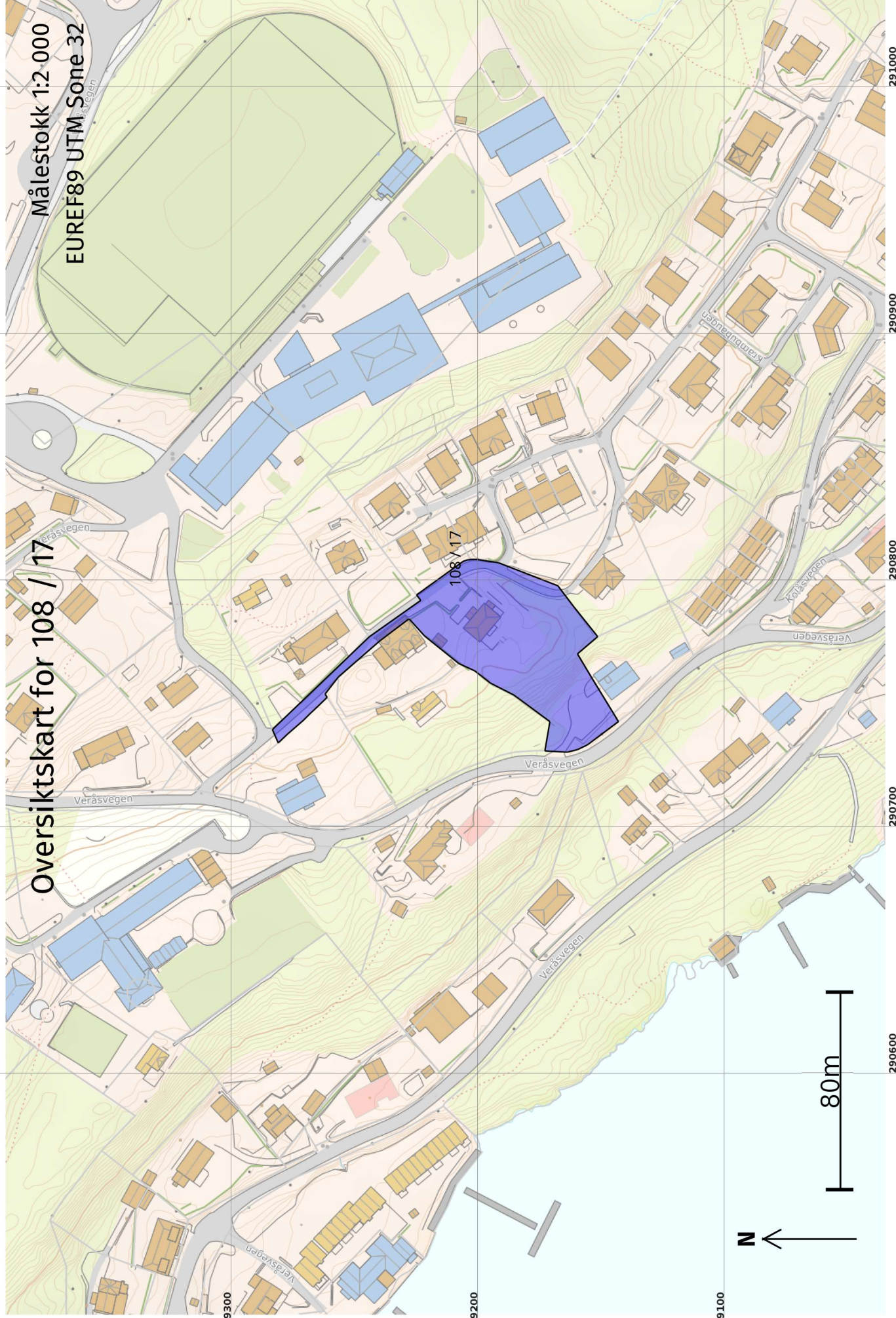
Tal bustader: 0
 Tal etasjar: 0
 Vassforsyning:
 Avløp:
 Har heis: Nei
 Ferdigattest:

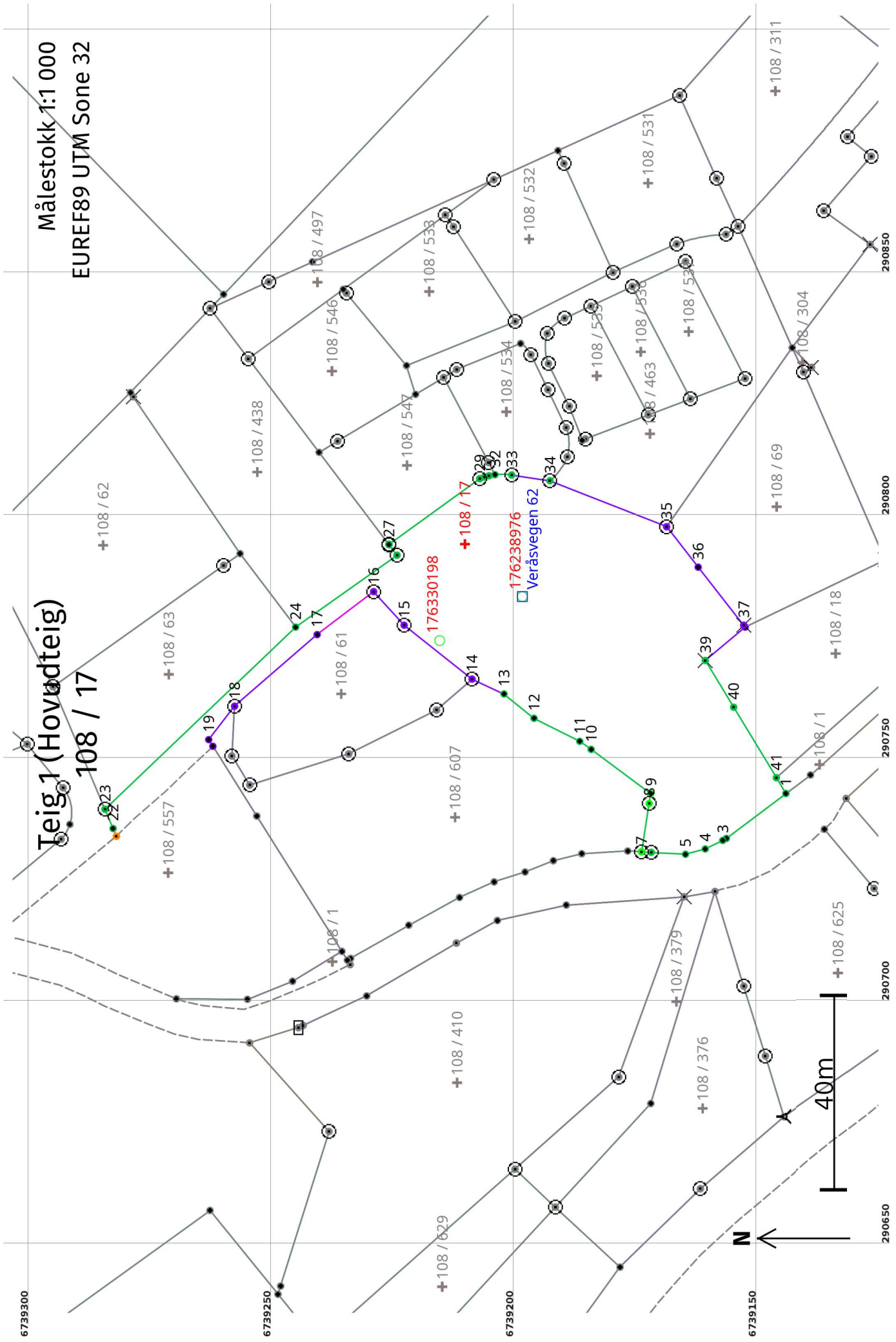
Datoar
 Rammeløyve:
 Igangsetjingsløyve:
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:

Brukseiningar
 Adresse Brukseiningnummer Brukseiningstype Bruksareal Tal rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkeleining
 Unummerert brukseining 0 0 0 0 0 0 108/17

Oversiktskart for 108 / 17

Målestokk 1:2-000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinatar

Areal: 3 767,5

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6739211**Aust:** 290794**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
			Lengde (m)	Linjeinformasjon			
1	6739144,74	290742,50	Umerkt		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
2	6739157,00	290733,25	15,36 Umerkt		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	14	
3	6739157,76	290732,84	0,86 Umerkt		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
4	6739161,35	290731,09	4,00 Umerkt		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	14	
5	6739165,41	290730,00	4,21 Umerkt		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
6	6739172,48	290730,40	7,08 Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	14	
7	6739174,48	290730,51	2,00 Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6739172,89	290740,43	10,05 Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	14	
9	6739172,56	290742,49	2,09 Steingjerde Umerkt		69 Utrekna	10	
10	6739184,85	290751,58	15,28 Steingjerde Umerkt		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	14	
11	6739187,19	290753,23	2,87 Steingjerde Umerkt		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
12	6739196,60	290757,97	10,54 Steingjerde Umerkt		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	14	
13	6739202,78	290762,98	7,96 Steingjerde Umerkt		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
			7,25			37	

Løpenr	Grensemerke nedsett i /		Aust	Nord	Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
	Lengde (m)	Linjeinformasjon			Offentleg godkjent grensemerke	Offentleg godkjent grensemerke			
14	6739209,35	290766,04	Jordfast stein	17,85	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36		
15	6739223,34	290777,12	Jord	9,34	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36		
16	6739229,62	290784,03	Jord	14,61	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36		
17	6739241,25	290775,19		22,49	Umerkt	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36		
18	6739258,24	290760,46	Fjell	8,70	Offentleg godkjent grensemerke	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	36		
19	6739263,57	290753,58		1,62	Annan detalj	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	36		
20	6739262,71	290752,21		27,16	Hjelpelinje vegkant	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	500		
21	6739282,57	290733,70		1,73	Geometrisk hjelpepunkt	63 Genererte data: Frå anna geometri	500		
22	6739283,25	290735,29		4,31	Umerkt	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14		
23	6739284,93	290739,26		54,28	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14		
24	6739245,67	290776,74		25,57	Umerkt	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14		
25	6739224,80	290791,52	Jord	2,72	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14		
26	6739226,45	290793,68		0,08	Offentleg godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14		
27	6739226,50	290793,74		0,07	Umerkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	12		
28	6739226,44	290793,78	Fjell	23,03	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	12		
29	6739207,78	290807,27	Fjell	1,01	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	12		

Løpnr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
30	6739206,83	290807,61		Geometrisk hjelpepunkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	12	
			1,00			12	
31	6739205,86	290807,87		Geometrisk hjelpepunkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	12	
			1,23			12	
32	6739204,65	290808,08		Umerkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	12	11,96
			3,46			13	
33	6739201,20	290808,03		Jord Offentleg godkjent grensemerke	11 Terrenngmålt: Totalstasjon	13	
			7,96			36	
34	6739193,33	290806,84		Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
			25,82				
35	6739169,31	290797,38		Fjell Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrenngmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
			10,56				
36	6739162,80	290789,06		Annan detalj	63 Genererte data: Frå anna geometri	36	
			15,16				
37	6739153,44	290777,13		Fjell Kors	12 Terrenngmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
			0,51				
38	6739153,13	290776,73		Umerkt	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	36	
			10,70				
39	6739161,34	290769,87		Fjell Kors	69 Utrekna	13	
			11,25				
40	6739155,50	290760,25		Annan terrengdetalj Murhjørne	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
			16,97			14	
41	6739146,71	290745,75		Annan terrengdetalj Murhjørne	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
			3,80				