

**For matrikkeleining:**

Kommune:	4631 - ALVER	Utskriftsdato / klokkeslett:	16.03.2023 kl. 13:17
Gardsnummer:	217	Produsert av:	Liv Berit Ones
Bruksnummer:	38	Attestert av:	Alver kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype:	Grunneigedom		
Bruksnamn:	Bjørkhaug		
Etableringsdato:	13.05.1975		
Skyld:	0,01		
Er tinglyst:	Ja		
Har festegrunnar:	Nei		
Er seksjonert:	Nei		

Arealrapport

Tekst	Areal Kommentar		
Utrekna areal for 217 / 38	2 026,5 m2		

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold			
Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn
Heimelshavar		081251	ROMARHEIM KARL OLAV
			Brukseinin
			Adresse
			ROMARHEIMSNESSET 32
			5994 VIKANES
			Andel
			1 / 1

Oversikt over teigar

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6736904	316902		2 026,5 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endra dato	Dato
Annan referanse			

Samanslåing av matrikkeleiningar	16.03.2023	Tinglyst	16.03.2023	onesliv	16.03.2023
Samanslåing	23/2286	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	4631 - 217/48		-292
		Mottakar	4631 - 217/38		291,9

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020		smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til: Omnummerert frå:	4631 - 217/38 1263 - 217/38		
Endre eigenskap	01.01.1980				jorchr 08.10.2018
Feilretting	18/2060	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
Feilføring	18/33228	Avgjevar	1263 - 217/38		0
Skylddeling	13.05.1975				
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 217/7		-1 600
		Mottakar	1263 - 217/38		1 600
Forretningar der matrikkeleininga er berørt					
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	15.01.2020				1263sos 15.01.2020
Annan forretningstype	2019/3400	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Berørt	4631 - 217/38		0
		Berørt	4631 - 217/40		0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	15.01.2020				1263sos 15.01.2020
Annan forretningstype	2019/3400	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Berørt	4631 - 217/37		0
		Berørt	4631 - 217/38		0
		Berørt	4631 - 217/48		0
		Berørt	4631 - 217/56		0
16.03.2023 13:17	Matrikkelbrev for 4631 - 217 / 38				Side 3 av 9

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato		Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)		Endra dato	Signatur	Dato	
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Kart- og delingsforretning	20.10.1992				1263sos	28.01.2013	

Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Kart- og delingsforretning	27.06.1983				1263sos	28.01.2013	

Adresser							Atkomstpunkt
Adresstype	Adressenamn	Adressetilleggsnamn	Adressekode	Adressenr	Krinsar		
Vegadresse	Romarheimsneset		Kjeldekode 1175	Koord.syst. Nord 32	Aust		Nei
				EUREF89 UTM Sone 32 6736903			
					Grunnkri ns: Røystekri ns: Kyrkjesos kn: Postnr.om råde: Tettstad:	0411 Romarheim 1 OSTEREIDET 07070204 Osterfjorden 5994 VIKANES	

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bvgningsnr: 176 314 095

Løper

Repr.punkt: Koordinatensystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6736902 Aust: 316892

Bygningssendingskode:

Bvgningstype: Einebustad

Næringsgruppe:

Bvgningsstatus: Teke(n) i bruk

Energikilder:

Oppvarming:

Etasiar

	Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1		0	0	0	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseingsnummer	Brukseingsstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1175 Romarheimsneset 32	H0101	Bustad	0	0		0	0	217/38

Bygningsnr: 300 074 451

Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatensystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6736891 Aust: 316884

Bygningssendingskode:

Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bustad

Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring

Byggningsstatus: Meldingssak registrer t tiltak

Energikjelder:

Oppvarming:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	31	31	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseingsnummer	Brukseingsstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	277/38

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	081251	ROMARHEIM KARL OLAV		ROMARHEIMSNESSET 32 5994 VIKANES

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	081251	ROMARHEIM KARL OLAV		ROMARHEIMSNESSET 32 5994 VIKANES

Utgådde bygg som er registrerte på matrikkeleininga

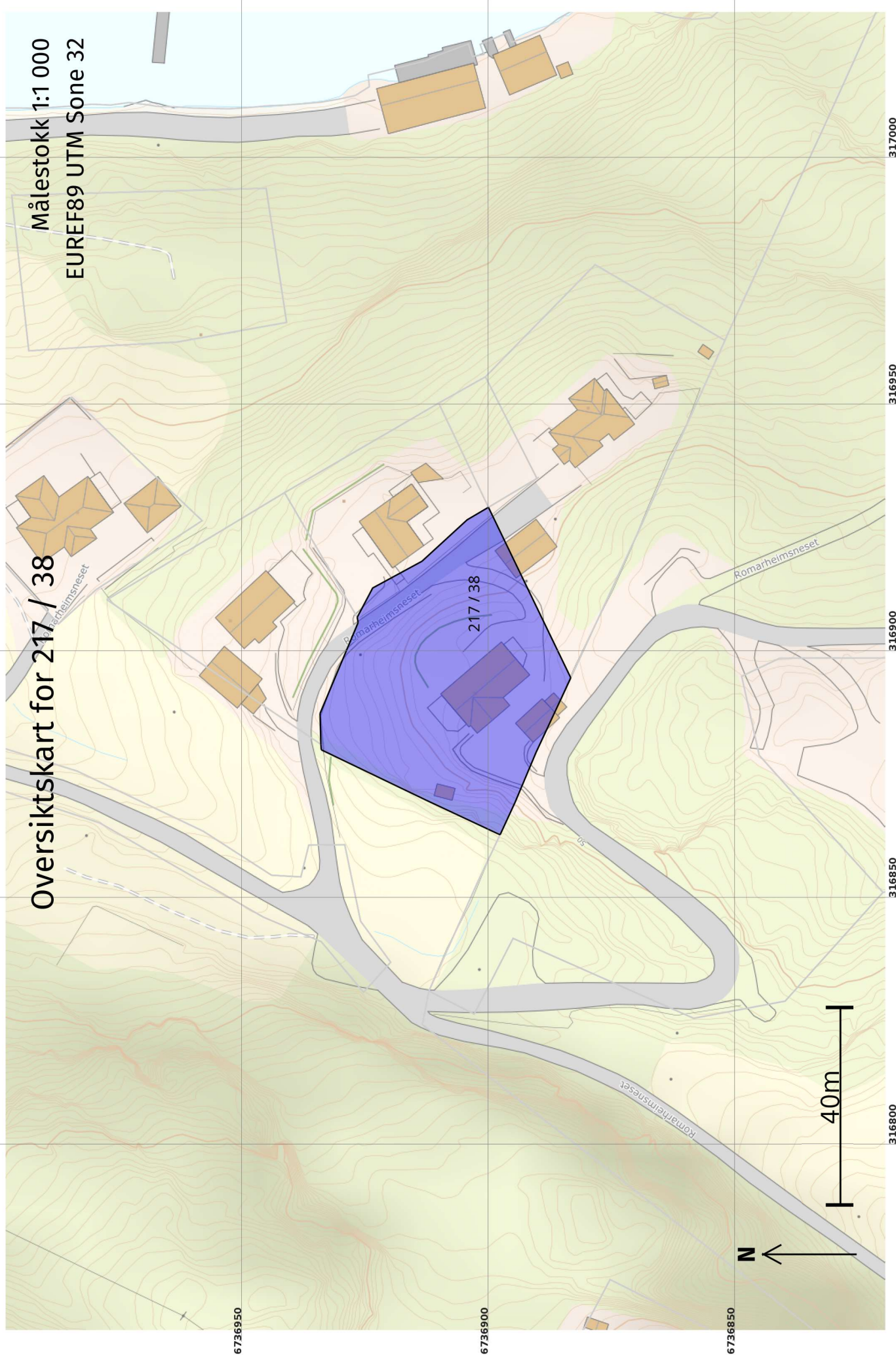
Bygningsnr:	176 336 013	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar
Løpenr:		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
	Nord: 6736896 Aust: 316877	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0			Bygning riven/brend:
Bygningsstatus:	Bygning riven/brend	Alternativt areal:	0			28.08.2009
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

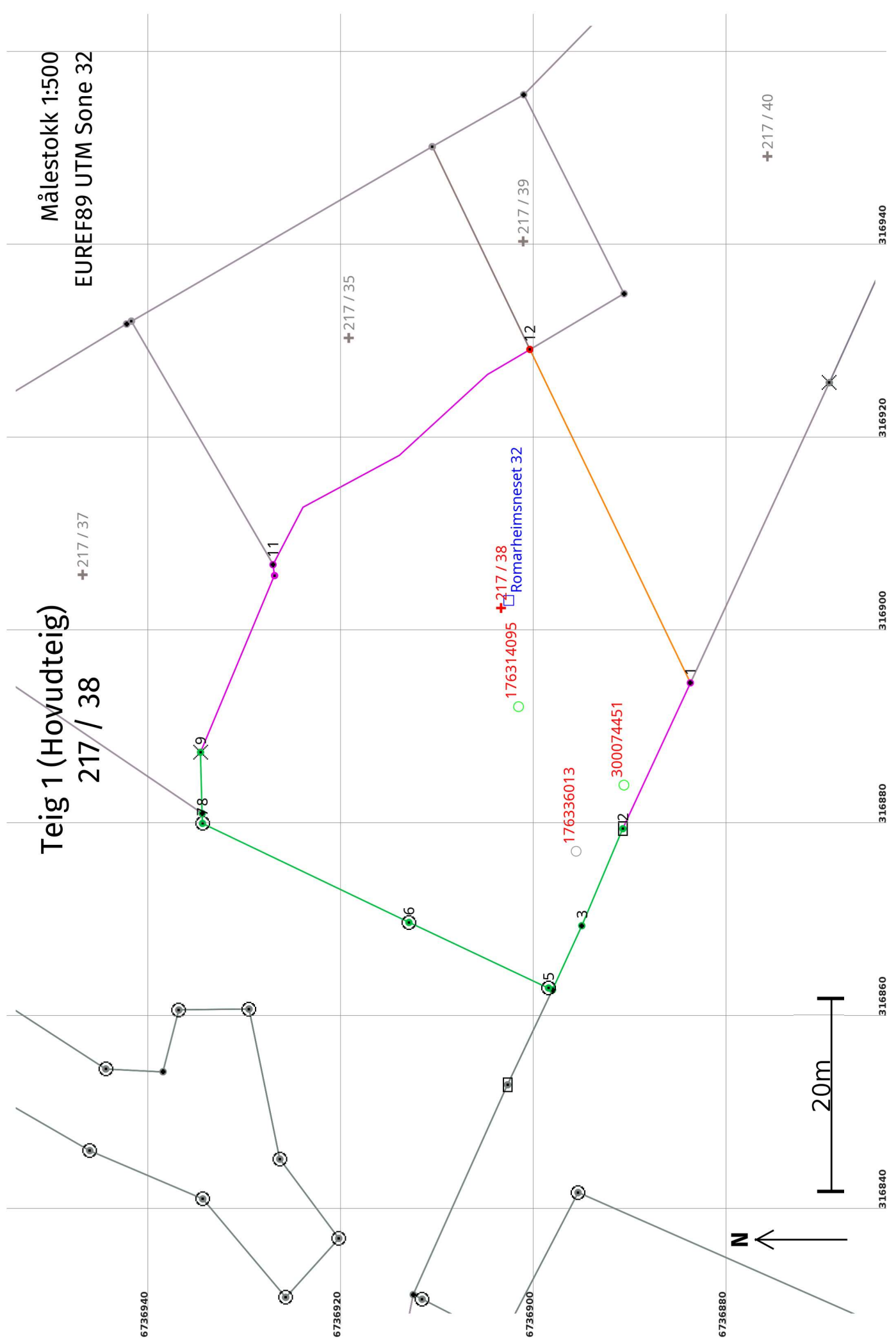
Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
	Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	0	217/38

Oversiktskart for 217 / 38

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinatar

Areal: 2 026,5 Arealmerknad: EUREF89 UTM Sone 32

Representasjonspunkt: Koordintsystem: Nord: 6736904 Aust: 316902

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6736884,17	316894,46	16,66	Umerkt	69 Utrekna	200	200
2	6736891,17	316879,34	Jord Stein eller røys 10,92		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	13
3	6736895,43	316869,29	Umerkt 7,31		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	14
4	6736898,46	316862,64	Umerkt 0,47		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	13
5	6736898,88	316862,84	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 15,98		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	14
6	6736913,35	316869,63	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 23,73		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	13
7	6736934,75	316879,89	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 1,03		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	14
8	6736934,78	316880,92	Umerkt 6,34		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13	13
9	6736934,95	316887,26	Fjell Kors 19,85		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	14
10	6736927,28	316905,57	Ukjent 1,14		55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	13	13
11	6736927,44	316906,70	Annan detalj 35,55		55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	200
12	6736900,81	316929,00	Følgjer midten av vegen Geometrisk hjelpепunkt 38,34		82 Frihandsteikning: Lagt direkte inn på skjerm	200	1000
						1000	1001