

NHB Vest AS
Hagellia 6
5914 Isdalstø

Bjarte Ivar Kleiven
Hellebrekkene 54A
5957 Myking

Knarvik 22.03.2023

Tilsvaret på merknader til nabovarsel av 07.03.2023.

Svaret til nabomerknaden er sendt via postgang da det ikke er muligheter for å svare opp merknaden via Altinn. Dette fordi vi ikke er pålagt å svare på merknader. I nabovarslet du du mottok via Altinn var det en mulighet for å legge igjen e-postadressen din. Da dette ikke ble gjort sendes svaret via vanlig postgang.

1. Alver kommune ga 20.02.2023 løyve til utvidet bruk av eksisterende avkjørsel til kommunal vei. Dette løyvet vil bli vedlagt søknad om bruksendring.
2. Tiltakshaver har ikke utført fasade endring på baksiden av huset annet enn å sette inn et vindu mot sørøst, samt å sette inn noen små takvinduer som vender mot øst. På denne siden av huset er det ikke naboer slik at disse vinduene vil være til sjenanse og gi innsyn til naboer.
3. Vi må forholde oss til at Alver kommune har gitt gbnr. 38/19 tillatelse til utvidet bruk av eksisterende avkjørsel til kommunal vei, og om det pågår en avtaleforhandling er dette noe vi ikke rår over.
4. Dette var en jobb som ble utført i 2015, og her har det vært rikelig med tid til å få entreprenør som utførte jobben til å ordne opp i dette. Vi ser ikke dette som en relevant merknad til søknad om bruksendring.
5. Sindre Hodne, eier av gnr. 38 bnr. 6 ga i 2015 veirett til gnr. 38 bnr. 19. Denne veiretten er tinglyst, og dette er det vi forholder oss til.

Mvh.

Elisabeth H. Sleire

NHB Vest AS

Tlf. 48210488

E-post: elisabeth.sleire@nhbvest.no